



Tiszajenő Község Polgármestere

☒ 5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

☎ Telefon: 56/ 434-550

E-mail: info@tiszajeno.hu

E l ő t e r j e s z t é s

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 16-án tartandó soron kívüli, nyílt testületi ülésére

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonát képező Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti bérlakás bérbeadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. ében a 71/2021.(VIII.2.) Kt.sz. határozatával döntött arról, hogy a tulajdonát képező Tiszajenő, Széchenyi utca 3/1. szám alatti lakóingatlant bérbe adja a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye részére telephely működtetése céljából.

A bérlet időtartama 2021. szeptember 1-től 2026. augusztus 31. napjáig tart.

A bérleti díj összege 25.000,- Ft + ÁFA / hó.

A bérlemény közüzemi díjainak költsége a bérlőt terheli.

A bérlő kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, miszerint szeretné a bérlet időtartamát meghosszabbítani.

Javaslom, hogy változatlan feltételekkel 5 év időtartamra hosszabbítsuk meg a bérleti szerződés időtartamát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2026. (.....) Kt.sz. határozata**

Az önkormányzat tulajdonát képező Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti bérlakás bérbeadására

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalta a tulajdonában lévő, Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti bérlakás bérletével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Képviselő-testület a Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti, a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézményével megkötött (képviseli: Dr Gyuricza-Vincze Ildikó intézményvezető, székhely: 5000 Szolnok, Kaán Károly út 20. 5000) bérleti szerződést meghosszabbítja 2026. szeptember 1. napjától 2031. augusztus 31. napjáig.

2. Képviselő – testület a bérlemény címét a bérleti szerződés szövegében Tiszajenő, Széchenyi utca 3/1-ről Tiszajenő, Széchenyi utca 3. -ra módosítja.

3. A bérlemény bérleti díja 25.000,- Ft + Áfa/hó.

4. A bérlemény valamennyi közüzemi díjának költsége a bérletet terheli.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Puskás Béla Csaba polgármester

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Puskás Béla Csaba polgármester helyben,
3. Pénzügyi Csoport helyben,
4. Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
5000 Szolnok, Magyar út 8.
5. Irattár

Tiszajenő, 2026. július 14.


Puskás Béla Csaba
polgármester