



Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal

✉ 5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

☎ Telefon: 56/ 434-550

E-mail: info@tizsajeno.hu



TÁJÉKOZTATÓ ZÁRTKERTI INGATLANOK MŰVELÉS ALÓL TÖRTÉNŐ KIVONÁSI LEHETŐSÉGÉRŐL

Tisztelt Ingatlantulajdonosok!

A Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény módosította az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvényt. A módosítás lehetőséget teremtett az önkormányzatok részére, hogy meghatározzák, hogy a település mely részén teszik lehetővé a zártkertek művelés alól történő kivonását.

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 26. napján tartott képviselő-testületi ülésén megalkotta a **zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 9/2025. (XI.28.) önkormányzati rendeletét** (a rendelet a <https://or.njt.hu/eli/410205/r/2025/9/2025-11-29> felületen érhető el).

A rendelet 2025. november 29. napján lépett hatályba.

A rendelet lehetővé teszi a zártkerti ingatlanok tulajdonosai részére a Tiszajenő Község közigazgatási területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként bejegyzett ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvényt 72/E. § rendelkezései szerint.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvényt 72/E. § (1) bekezdésének megfelelően a tulajdonos kérelemmel fordulhat az illetékes Földhivatalhoz a művelés alóli kivonás érdekében, mely kérelmet online e-papíron vagy személyesen is be lehet nyújtani.

Fontos, hogy a kérelmen fel kell tüntetni a vonatkozó önkormányzati rendelet számát.

Tiszajenő, 2025. december 1.

Gyapjasné Sepsi Erzsébet
jegyző