



Tiszajenő Község Polgármesterétől
5094. Tiszajenő, Vasút utca 11 sz.
Tel:56/434-550
E-mail: info@tiszajeno.hu

ELŐTERJESZÉS

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025.
 szeptember 25 -én tartandó soron következő, rendes, nyílt testületi ülésére**

**Tárgy: Tiszajenői Temető üzemeltetése, a temetőről és a temetkezési tevékenységről
 szóló rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő testület !

A Tiszajenő Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, tiszajenői 034/59 hrsz-ú köztemető üzemeltetését a Kegyelet Sírkő Optimum Kft végzi.

Az Üzemeltető és Önkormányzatunk között megkötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés 2025. szeptember 30-án lejár, ezért felvettem a kapcsolatot Pap Ádámmal a Kegyelet Sírkő Optimum Kft vezetőjével, és egyeztettem vele a további üzemeltetés esetleges lehetőségéről. Az előzetes tárgyalás eredményeképpen az üzemeltetés továbbra is változatlan keretek között történne némi módosítással, mely a következő.

Jelenleg a temettetőktől a sírhelymegváltási díjat az érvényes kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján az üzemeltető szedi be és fizeti be utólag az önkormányzat részére. Az üzemeltető kérése, hogy ezen díjakat az önkormányzat közvetlenül szedje be a temettetőktől. Fentieknek megfelelően a szerződés tervezetének vonatkozó része módosításra kerülne.

A temetőkkel kapcsolatos szabályokat a temetőről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, továbbá a temetőről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Kormányrendelet tartalmazza.

Az 1999.évi XLIII. törvény 16.§-a alapján : „Az üzemeltető

- a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírásás) való gondoskodást;
- c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítja a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- f) megőrzi a nyilvántartó könyveket;
- g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- h) kijelöli a temetési helyeket,

- i) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;
- j) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- l) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- m) gondoskodik az ügyfélfogadásról.”

Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményét.

Az 1999. évi XLIII. törvény 39.§ (1) bekezdése alapján köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel. A Kormányrendelet 54.§- alapján temetőüzemeltetést az a gazdálkodó szervezet láthat el, amelynek vezetője vagy határozatlan idejű foglalkoztatási jogviszonyban álló alkalmazottja

- a) kertészeti, parkgondozó, illetőleg kertépítő szakképesítéssel, vagy
- b) középfokú kertészeti, parkgondozó, illetőleg kertépítő végzettséggel, illetve felsőfokú intézményben ilyen szaktárgyból vizsgával rendelkezik.

A Kft vezetője becsatolta a szükséges iratokat, melyek igazolják, hogy a jogszabályi feltételnek megfelelnek.

Az 1999. évi XLIII. törvény 39.§-a alapján a kegyeleti közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a tevékenység gyakorlásának helyét;
- b) az ellátandó tevékenységek felsorolását;
- c) a teljesítés módját és idejét;
- d) a feladat mennyiségi és minőségi követelményeit;
- e) a szerződés érvényességi idejét, amely 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, de újbóli megkötése nem zárható ki;
- f) a szolgáltatás finanszírozásának rendjét;
- g) a szolgáltatás ellenértékének mértékét és a megfizetés módját;
- h) a közüzemi szerződési kötelezettség alanyait;
- i) a szolgáltatáshoz szükséges eszközök mennyiségi és minőségi előírásait és rendelkezésre bocsátásának módját;
- j) az önkormányzati vagyontárgyak használatának, karbantartásának, felújításának és pótlásának szabályait;
- k) a szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelményeket;
- l) a szerződés fennállása alatt az önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványokat;
- m) arra vonatkozó kötelezettségvállalást, hogy ha a gazdálkodó szervezet a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységtől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti;
- n) a birtokbaadás feltételeit;
- o) arra vonatkozó tájékoztatást, hogy a szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés időtartama 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, 10 éves szerződés megkötését javaslom 2025. október 1-től 2035. szeptember 30-ig.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezetét a jogszabályban rögzítetteknek megfelelően elkészítettük, azt az Üzemeltetővel előzetesen egyeztetjük.

A szerződés alapján az Üzemeltető ellátja a köztemető és a ravatalozó teljeskörű üzemeltetését. A temető és a ravatalozó felújításaival, egyéb beruházásaival kapcsolatos költségeket továbbra is a tulajdonos Önkormányzat viseli.

Az Önkormányzat rendeletében megállapítja a sírhelyek megváltásának és a temetői létesítmények használatának díját.

Az Üzemeltető köteles vezetni a jogszabályok által előírt nyilvántartásokat, a temető térképét, főkönyvét. Feladata továbbá a sírhelyek kitűzése, a temető gondnokának megbízása. Az Üzemeltető viseli a temető és ravatalozó működtetésével kapcsolatosan felmerülő rezsiköltségeket, karbantartja a temető területét, síkosságmentesítést végez, kaszálja a zöldfelületeket.

Javasom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy hozzon döntést a Kegyelet Sírkő Optimum Kft-vel a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésére.

Az 1999. évi XLIII. törvény felhatalmazása alapján a képviselő-testület megalkotta a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 2/2023.(II.22.) önkormányzati rendeletét. A rendelet 18.§ (2) bekezdése szabályozza, hogy az üzemeltető az általa beszedett sírhelymegváltási díjakat minden hónap 5. napjáig befizeti az önkormányzat részére. Ezen szakasz módosítása indokolt oly módon, hogy a sírhelymegváltási díjakat a temetőtől közvetlenül az önkormányzat részére fizetik meg.

Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek a határozati javaslat és a rendelet-módosítására vonatkozó javaslat jóváhagyását.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025.(..) Kt.sz. határozata

Tiszajenői temető üzemeltetésére kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésére

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39.§ (1) bekezdése alapján – figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Kormányrendelet 54.§-ra - a Tiszajenői temető üzemeltetésére kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt a Kegyelet Sírkő Optimum Kft-vel (1136 Budapest, Tátrai u. 5/a al.2.) 2025. október 1-től 2035. szeptember 30-ig.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2025. október 1.

Felelős: Puskás Béla Csaba polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai helyben
- 2./ Puskás Béla Csaba polgármester helyben
- 3./ Gyapjasné Sepsz Erzsébet jegyző helyben
- 4./ Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport helyben
- 5./ Kegyelet Sírkő Optimum Kft 1136 Budapest, Tátrai u. 5/a al.2.

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (....)
önkormányzati rendelete
a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 2/2023.(II.22.)
önkormányzati rendelet módosítására
/ tervezet/**

[1] Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőről és a temetkezési tevékenységről rendeletet alkotott, mely rendelet tartalmazza a temető használatának, üzemeltetésének, igénybevételének szabályait.

[2] Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2 pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 2/2023.(II.22.) önkormányzati rendelet 18.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (2) A sírhelymegváltási díjakat a temettetők az Önkormányzat részére fizetik meg.”

2.§ Ez a rendelet 2025. október 1. napján lép hatályba.

INDOKLÁS

Általános indoklás

A Tiszajenő Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, tiszajenői 034/59 hrsz-ú köztemető üzemeltetését a Kegyelet Sírkő Optimum Kft végzi.

Jelenleg a temettetőktől a sírhelymegváltási díjat az érvényes kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján az üzemeltető szedi be és fizeti be utólag az önkormányzat részére. Az üzemeltető kérése, hogy ezen díjakat az önkormányzat közvetlenül szedje be a temettetőktől. A rendelet módosítása ezen változás rögzítésére irányul.

Részletes indoklás

1.§ A sírhelymegváltási díjak önkormányzat részére történő befizetéséről rendelkezik.

2.§ Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján a rendeletet előkészítő jegyző előzetes hatásvizsgálatot végzett, melyben felmérte a szabályozás várható következményeit.

A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló rendeletervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a temettetők részére többletterhet nem jelent, a díjak befizetését technikailag nem a szolgáltató, hanem az önkormányzat részére kell teljesíteni.

Környezeti és egészségügyi következmények

Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet végrehajtása többletmunkát eredményez a pénzügyi területen dolgozó munkatársak részére.

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
A temető üzemeltetőjével történt egyeztetés indokolta a rendelet módosítását.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
Rendelkezésre állnak.

Tiszajenő, 2025. szeptember 1.


Puskás Béla Csaba
polgármester