

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. augusztus 8-án megtartott soron kívüli, nyílt testületi ülésén

Az ülés helye: Tiszajenő Községi Önkormányzat tanácskozó terme
5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

Jelen vannak: Horthy Csaba, Polgár Lajos, Terjéki Pálné Virág József, Leel-Óssy György képviselők.

Az ülésről távol maradt: Csikos Tamás és Sulyok István képviselő.

Tanácskozási joggal részt vett: Gyapjasné Sepsi Erzsébet jegyző.

Virág József polgármester üdvözli a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Virág József polgármester megállapítja, hogy a 7 megválasztott testületi tagból 5 fő jelen van, (86 %), az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.

Virág József polgármester javaslatára képviselő-testület – a meghívóban szereplővel megegyezően – az alábbiak szerint állapítja meg az ülés rendjét:

- 1./ Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részének bérbeadása fatárolás céljából a NEFAG Zrt részére
Előadó: Virág József polgármester
- 2./ Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részének bérbeadása fa-hulladék feldolgozása céljából a Tisza-völgy Revitál Kft részére
Előadó: Virág József polgármester

Virág József polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy a képviselő-testület – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 5 fő – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2024.(VIII.8.) Kt.sz. határozata

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. augusztus 8-i soron kívüli, nyílt ülése napirendjeinek jóváhagyása

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. augusztus 8-i soron kívüli, nyílt ülése napirendjeit, azok sorrendjét a következők szerint hagyja jóvá:

- 1./ Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részének bérbeadása fatárolás céljából a NEFAG Zrt részére
Előadó: Virág József polgármester
- 2./ Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részének bérbeadása fa-hulladék feldolgozása céljából a Tisza-völgy Revitál Kft részére
Előadó: Virág József polgármester

1./ Napirendi pont tárgyalása: Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részének bérbeadása fatárolás céljából a NEFAG Zrt részére

/ Szóbeli előterjesztés alapján/

Virág József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 2024. évi szociális tűzifa igénylésére benyújtott pályázatunk kedvező fogadtatást nyert, önkormányzatunk 72 erdei m3 keménylombos tűzifa beszerzésére támogatásban részesült.

A támogatást a támogatói okirat alapján várhatóan szeptember hónap végéig kapjuk meg. A NEFAG Zrt jelezte számunkra, hogy a 72 erdei m3 tűzifa rendelkezésre áll, és ha önkormányzatunk igényli le tudják szállítani. Mivel a támogatást még nem kaptuk meg kifizetni egyenlőre nem fogjuk, ezért bérleti konstrukciót ajánlottak. A Széchenyi utca 3. szám alatti polgári védelmi objektum udvarából 300 m2 területet bérelnének, ahol a 72 erdei m3 tűzifát elhelyeznék. A bérlet december 31-ig szól, a bérleti díj ezen időtartamra 10.000,- Ft.

Javaslom a bérleti szerződés megkötését annak érdekében, hogy az őszi hónapokra a tűzifa rendelkezésre álljon, és a rászorulóknak minél hamarabb megkapják.

Virág József polgármester felkéri a jelenlévőket, akinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása van, tegye meg

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Virág József polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy a képviselő-testület – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 5 fő – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2024. (VIII.8.) Kt.sz. határozata**

Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részének bérbeadása fatárolás céljából a NEFAG Zrt részére

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján a NEFAG Nagykunsági Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 5000 Szolnok, Kaán Károly út 71. képviseli: Fehér Sándor vezérigazgató) részére bérbe ad a tulajdonát képező, 5094 Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részéből 300 m2 területet tűzifa tárolása céljából. A bérlet időtartama 2024. augusztus 9.- 2024. december 31-ig.

A bérleti díj összege a bérlet teljes időtartamára 10.000,- Ft.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Virág József polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Virág József polgármester
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben
- 3./ Szentesiné Demény Erika hatósági ügyintéző helyben
- 4./ NEFAG Zrt 5000 Szolnok, Kaán Károly út 71.

2./ Napirendi pont tárgyalása: Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részének bérbeadása fa-hulladék feldolgozása céljából a Tisza-völgy Revitál Kft részére

/ Szóbeli előterjesztés alapján/

Virág József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy megkereste a Tisza-völgy Revitál Kft képviselője azzal, hogy bérelne egy kb 800-1000 m² alapterületű területet az önkormányzattól, ahol fagallyak aprítását végezné. Megtekintették a Széchenyi utca 3. szám alatti polgári védelmi objektum udvarát, ahol a hátsó részen egy 20 x 40 méteres terület alkalmas lenne erre a célra. Oda a Kft letelepítené az aprító gépet, és feldolgozná az önkormányzatnál felhalmozódott apró gallyat, illetve a későbbiekben a lakosság által beszállított faanyagot is feldolgoznák. A bérlet időtartamát 2024. augusztus 8-tól 2024. december 31.-ig határoznák meg, mindezért egyösszegű 100.000,- Ft + ÁFA bérleti díjat fizetnének. Az általuk folytatott tevékenység valamennyi költségét a bérlő viseli, és valamennyi szükséges hatósági engedély beszerzése is az ő feladata. Felhívtuk a figyelmet arra, hogy az ingatlanon más egyéb tevékenység is folyik, illetve más bérlők is jelen vannak, a fafeldolgozás során az itt folyó egyéb tevékenységet nem zavarhatják. A bérelt területre vonatkozóan a bérlettel kapcsolatos munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi szabályok betartása a bérlő feladata.

Virág József polgármester felkéri a jelenlévőket, akinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása van, tegye meg

Terjéki Pálné képviselő: Javasolja, hogy a lakosságot tájékoztassuk az esetlegesen várható zajhatásokról. Célszerű lenne egy időintervallumot meghatározni mikor lehet beszállítani a lakosság részéről a fát, és hogy mikor történhet a feldolgozás. A temetőnél lévő erdőt is rendbe kellene tenni.

Polgár Lajos képviselő: Nagyobb gazdálkodóknál a famennyiség is nagy lehet hogy kitelepülhetnének a gyümölcsösbe ha van rá igény. A polgári védelmi objektum udvarán van kiszáradt fa, esetleg most azt is ki lehetne vágatni, és feldolgoztatni velük.

Virág József polgármester: Nagyon nagy a gép, kamion fogja szállítani és letelepíteni. Fix helye lesz, nem gondolom, hogy át lehet majd helyezni máshová. A kiszáradt fák kivágásáról egyeztetni fog velük. A temetőnél lévő erdőn végzendő tevékenységhez hatósági engedély szükséges, de utána nézünk hogyan végezhetjük el a szükséges munkákat.

Virág József polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy a képviselő-testület – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 5 fő – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2024. (VIII.8.) Kt.sz. határozata**

Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részének bérbeadása fa-hulladék feldolgozása céljából a Tisza-völgy Revitál Kft részére

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján a Tisza-völgy Revitál Kft (székhelye: 5000 Szolnok, Boldog Sándor István Krt. 4. képviseli: Nagy Ferenc ügyvezető) részére bérbe

ad a tulajdonát képező, 5094 Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlan udvari részéből 800 m² területet fa-hulladék feldolgozási tevékenység folytatása céljából.

A bérlet időtartama 2024. augusztus 8.- 2024. december 31-ig.

A bérleti díj összege a bérlet teljes időtartamára 100.000,- Ft + ÁFA.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Virág József polgármester

Erről értesülnek:


1./ Virág József polgármester

2./ Képviselő-testület tagjai helyben

3./ Gyapjasné Sepsi Erzsébet jegyző helyben

4./ Tisza-völgy Revitál Kft 5000 Szolnok, Boldog Sándor István Krt 4.

Virág József polgármester megköszöni a megjelenést, a testületi ülést berekeszti.



Virág József
polgármester

kmf



Gyapjasné Sepsi Erzsébet
jegyző