

## J e g y z ő k ö n y v

### **Készült: Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 11-én megtartott soron kívüli, nyílt testületi ülésén**

Az ülés helye: Tiszajenő Községi Önkormányzat tanácskozó terme  
5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

Jelen vannak: Horthy Csaba, Polgár Lajos, Virág József, Csíkos Tamás, Sulyok István képviselők.

Leel-Össy György képviselő később érkezett a testületi ülésre.

Az ülésről távol maradt: Terjéki Pálné képviselő.

Tanácskozási joggal részt vett: Gyapjasné Sepsi Erzsébet jegyző.

Virág József polgármester üdvözli a képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Virág József polgármester megállapítja, hogy a 7 megválasztott testületi tagból 5 fő jelen van, ( 71 %), az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.

Virág József polgármester javaslatára képviselő-testület – a meghívóban szereplőtől eltérően – az alábbiak szerint állapítja meg az ülés rendjét:

1./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra kiírt pályázat benyújtása

Előadó: Virág József polgármester

2./ Tiszajenői Községi Szintér fejlesztése projekt tervezési feladatokra nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előadó: Virág József polgármester

3./ Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti Civil Ház bérbeadása

Előadó: Virág József polgármester

Virág József polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy a képviselő-testület – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 5 fő – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **17/2024.(IV.11.) Kt.sz. határozata**

### **Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 11-i soron kívüli, nyílt ülése napirendjeinek jóváhagyása**

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. április 11-i soron kívüli, nyílt ülése napirendjeit, azok sorrendjét a következők szerint hagyja jóvá:

1./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra kiírt pályázat benyújtása

Előadó: Virág József polgármester

2./ Tiszajenői Községi Szintér fejlesztése projekt tervezési feladatokra nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előadó: Virág József polgármester

3./ Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti Civil Ház bérbeadása

Előadó: Virág József polgármester

**1./ Napirendi pont tárgyalása: A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra kiírt pályázat benyújtása**

Virág József polgármester felkéri a jelenlévőket, akinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

**Virág József polgármester:** A NEFAG-al előzetesen egyeztetett, valószínűleg kitermelés után nem deponálják le máshol a fát, hanem egyenesen ideszállítják. Így a költségeink is csökkennének.

Virág József polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy a képviselő-testület – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 5 fő – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**18/2024. (IV.11.) Kt.sz. határozata**

**a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázat benyújtására**

Tiszajenő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázatra az alábbi döntést hozza:

1. Tiszajenő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be 128 erdei m<sup>3</sup> (keménylombos fafajta) mennyiségre vonatkozóan.
2. A pályázathoz szükséges - 128 m<sup>3</sup> x 2.000,- Ft+áfa mértékű – 325.120,- Ft önerőt, valamint a kapcsolódó szállítási költségeket Tiszajenő Községi Önkormányzat a költségvetéséből biztosítja.
3. Tiszajenő Községi Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
4. Tiszajenő Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

**Határidő:** 2024. április 30. illetve folyamatos

**Felelős:** Virág József polgármester

**Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Tisztviselők helyben,
3. Pénzügyi csoport helyben,

4. Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága  
5000 Szolnok, Magyar u. 8.
5. Irattár

**2./ Napirendi pont tárgyalása: Tiszajenői Községi Színtér fejlesztése projekt tervezési feladatokra nyertes ajánlattevő kiválasztása**

Virág József polgármester felkéri a jelenlévőket, akinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

**Sulyok István képviselő:** Kérdése, hogy ez a pályázat beadásra került már? Megnyertük?

**Virág József polgármester:** A Vármegye pályázott erre a keretre, megnyerte a támogatást. Tiszajenő részére ez a forrás el lett különítve. Még nincs róla okiratunk, de a pályázati anyag elkészítéséhez szükség van a tervekre

**Horthy Csaba képviselő:** Akkor ha jól értem, ez az összeg része a 320 millió forintos támogatásnak, abból elszámolható? Esetleg egy iratot be lehetne szerezni a megyétől, hogy a tervekre biztosítják a forrást?

**Virág József polgármester:** Igen.

**Sulyok István képviselő:** Előfinanszírozott a pályázat?

**Virág József polgármester:** Pontosítja ezt, mert nincs róla pontos információja.

Leel-Össy György képviselő a testületi ülésre megérkezett.

**Virág József polgármester:** Az elvi engedélyezési tervdokumentáció, ami néhány százezer forint, valószínűleg saját erő lesz, azt meg kell előlegezni, a többi pályázati forrásból finanszírozzuk. A legkedvezőbb ajánlatot az Éplaker Kft adta, javasolja hogy nyertes ajánlattevőnek ezt a céget válassza a képviselő-testület.

Virág József polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy a képviselő-testület – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Tiszajenői Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**19/2024.(IV.11.) Kt.sz. határozata**

**Tiszajenői Községi Színtér fejlesztése projekt tervezési feladatokra nyertes ajánlattevő kiválasztása**

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszajenői Községi Színtér fejlesztése projektre indított tervezési feladatok ellátására a beérkezett ajánlatok alapján a következő döntést hozta.

1./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás eredményes volt.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Víghe Bau Kft ( 5000 Szolnok, Baross u. 26/a. I. em. 1. ), az Éplaker Hungária Kft ( 1094 Budapest, Viola u. 34. B. lh. 5/3.) és a Három-D Terv Kft ( 3292 Adács, Bajcsy-Zs.u. 50.) ajánlata érvényes.

3./ Az ajánlattevők által benyújtott ajánlatok:

1. **számú ajánlat:** Vígh Bau Kft ( 5000 Szolnok, Baross u. 26/a. I. em. 1.) ,ajánlata érvényes, összege bruttó 19.304.000,- Ft.
2. **számú ajánlat:** . Éplaker Hungária Kft ( 1094 Budapest, Viola u. 34. B. lh. 5/3.) ajánlata érvényes, összege bruttó 15.976.600,- Ft.
3. **számú ajánlat:** Három-D Terv Kft ( 3292 Adács, Bajcsy-Zs.u. 50.) ajánlata érvényes, összege bruttó 18.072.100,- Ft.

4./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a nyertes ajánlattevő az Éplaker Hungária Kft ( 1094 Budapest, Viola u. 34. B. lh. 5/3.) ajánlata érvényes , mivel az érvényes ajánlattevők közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot tartalmazó érvényes ajánlatot adta bruttó 15.976.600,- Ft összegű ajánlatával.

5./ Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Tiszajenői Községi Színtér fejlesztése projekt tervezési feladatokra az Éplaker Hungária Kft-vel köt megállapodást.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Virág József polgármester

**Erről értesülnek:**

- 1./ Képviselő-testület tagjai lakóhelyükön
- 2./ Virág József polgármester helyben
- 3./ Nyertes ajánlattevő székhelyén

**3./ Napirendi pont tárgyalása: Tiszajenői Községi Színtér fejlesztése projekt tervezési feladatokra nyertes ajánlattevő kiválasztása**

Virág József polgármester felkéri a jelenlévőket, akinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

**Polgár Lajos képviselő:** Ugyanaz a bérleti díj mint a klubhelyiségnél, pedig a civil ház nagyobb mint a klub.

**Horthy Csaba képviselő:** Ő másképp alakítaná az árakat, mérni kellene a rezsit és befizettetni.

**Leel-Óssy György képviselő:** Szerintem jó ez az előterjesztés így ahogy van.

**Virág József polgármester:** Nem lehet külön mérni a rezsit ezekben a helyiségekben, ezért állapítottuk meg ilyen módon a bérleti díjakat már korábban is.

Virág József polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy a képviselő-testület – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 6 fő – 6 igen szavazattal , ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
20/2024.(IV.11.) Kt.sz. határozata**

## Tiszajenői Községi Színtér bérleti díjának meghatározására

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a Tiszajenő, Kossuth utca 53. szám alatti Községi Színtér és a Széchenyi utca 3. szám alatti Civil Ház épületét 2024. május 1-től eseteként az alábbiak szerint adja bérbe:

### 1. Tiszajenő, Kossuth utca 53. szám alatti Községi Színtér bérbeadása:

#### 1.1. Nagyterem bérlete:

- 4 óra időtartamra 12.800,- Ft/alkalom + ÁFA
- 3 napos időtartamra október 15 – április 15. közötti időszakban 32.000,- Ft/alkalom+ÁFA
- 3 napos időtartamra április 16 – október 14. közötti időszakban 25.000,- Ft/alkalom+ÁFA
- 7 napos időtartamra október 15 – április 15. közötti időszakban 65.000,- Ft/alkalom+ÁFA
- 7 napos időtartamra április 16 – október 14. közötti időszakban 50.000,- Ft/alkalom+ÁFA

#### 1.1. Kisterem bérlete

- 4 óra időtartamra 6.400,- Ft/alkalom + ÁFA
- 3 napos időtartamra október 15 – április 15. közötti időszakban 15.000,- Ft/alkalom+ÁFA
- 3 napos időtartamra április 16 – október 14. közötti időszakban 10.000,- Ft/alkalom+ÁFA.

### 2. Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti Civil Ház bérbeadása:

- 4 óra időtartamra 6.400,- Ft/alkalom + ÁFA
- 3 napos időtartamra október 15 – április 15. közötti időszakban 15.000,- Ft/alkalom+ÁFA
- 3 napos időtartamra április 16 – október 14. közötti időszakban 10.000,- Ft/alkalom+ÁFA.

A rezsiköltség valamennyi bérlet esetén a Bérbeadót terheli.  
Valamennyi bérlet tartalmazza a mosdó használatát.

Fenti bérleti díjak nem vonatkoznak az önkormányzat és intézményei által szervezésre kerülő rendezvényekre, továbbá a település lakossága által létrehozott önszerveződő közösségek kizárólag működésükkel kapcsolatos rendezvényeire, azokért bérleti díjat és rezsiköltséget fizetni nem kell.

Képviselő-testület a 14/2023.(II.15.) Kt.sz. határozatát 2024. május 1-től hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** Folyamatos

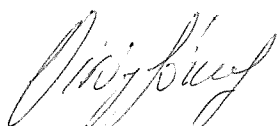
**Felelős:** Virág József polgármester

#### **Erről értesülnek:**

- 1./ Képviselő-testület tagjai lakóhelyükön
- 2./ Virág József polgármester helyben

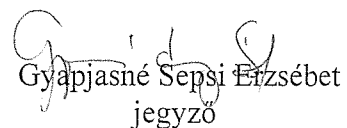
3./ Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi előadó helyben

Virág József polgármester megköszöni a megjelenést, a testületi ülést berekeszti.



Virág József  
polgármester

kmf



Gyapjasné Sepsi Erzsébet  
jegyző