

Vállalkozói Szerződés

Amely létrejött **Tiszajenő Községi Önkormányzat**
5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.
Képviseli: Virág József polgármester
Számlaszám: 11745004-15410209-00000000
Adószám: 15410209-2-16
Tel.: +36 56 434 550
Email: info@tiszajeno.hu

mint **Megrendelő,**

valamint **MM Építőipari és Szállítmányozási Kft.**
5008 Szolnok, Vajda János utca 59.
Adószám: 26310990-2-16
Cégjegyzék szám: 16-09-017931
Számlaszám: 10918001-00000099-51300003
Képviseli: Simon Lajos

mint **Kivitelező,** Vállalkozó között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező pedig elvállalja a 3365959123 támogatói okirat iratazonosítószámú, MFP-ÖTIK/2022/5 „Közösségi színtér felújítása Tiszajenőben” című projekt keretében felújításra kerülő 5094 Tiszajenő, Kossuth Lajos utca 53. hrsz: 101 szám alatt lévő közösségi színtér épületének felújítási munkálatait, a kiadott tételes árajánlat alapján.

I.

A szerződés tárgya:

5094 Tiszajenő, Kossuth Lajos utca 53. hrsz: 101 alatt lévő közösségi színtér épületfelújítási munkáinak elvégzése, a kiadott tételes árajánlat alapján, amely árajánlat a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

II.

Vállalkozás díja, összege:

Anyag és munkadíj nettó összesen:	13.065.981	-Ft.
Áfa. 27% mértékben:	3.527.815	-Ft.
Anyag és munkadíj bruttó összesen:	16.593.796	-Ft

gy A Gyue'

III. Teljesítési határidők

3.1 Munkaterület átadásának határideje: 2022.06.30.

3.2 Szerződés teljesítése: 2022.12.31.

A Megbízó előteljesítést elfogad.

IV. Pénzügyi elszámolás

4.1 A Megrendelő 1 db előlegszámla, 2 db részszámla, és 1 db végszámla benyújtására ad lehetőséget. Az **előlegszámla** a teljes összeg 20%-a lehet, melyet munkaterület átadás-átvételi eljárással egyidejűleg nyújthat be, összege bruttó 3.318.759,-Ft, az 1. részszámla benyújtásának feltétele a kivitelezési munkálatok 25%-os **készültsége**, összege **bruttó 4.148.449 ,-Ft**, a 2. részszámla benyújtásának feltétele a kivitelezési munkálatok 50%-os **készültsége**, összege **bruttó 4.148.449 ,-Ft**. A **végszámla** 100%-os készültségnél nyújtható be, melynél levonásra kerül az előlegszámla teljes **összege**, és **az így számlázandó összeg bruttó 4.978.139 Ft**. Benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás – átvétel igazolása.

4.2 A felek megállapodása szerint, a bruttó kivitelezési költség kifizetése, banki átutalással történik a Vállalkozó 10918001-00000099-51300003 számú bankszámlájára.

4.3 A fizetési kötelezettség, a Vállalkozó általi teljesítést és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítési igazolás kézhezvételét követően kiállított számlára történik, 15 napos fizetési határidővel.

V. Együttműködés, Vállalkozói és Megrendelői kötelezettségek.

A felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködni kötelesek. Ennek keretében kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményről, melyek a szerződésben foglalt kötelezettségekből kifolyólag, a teljesítést érintik.

Vállalkozó köteles a megadott határidőig a feladatot elvégezni. A vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzéshez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és érvényes biztosítással rendelkezik, valamint megfelelő képzettségű munkaerővel.

5.1 A Vállalkozó feladata és felelőssége, a munkatársai tevékenységére vonatkozó munkavédelmi és munkaegészségügyi szabályok betartása. A szükséges és alkalmas, egyéni védőfelszerelés, munkaruha, munkaeszköz, szerszám, védőital biztosítása.

A kivitelezéshez szükséges építőanyagok folyamatos biztosítása.

5.2 A kivitelezés befejezését követően, de a munkaterület visszaadását megelőzően, a munkaterületen keletkezett törmelék, hulladékok elszállítása a Kivitelező feladata.

5.3 A beépítésre kerülő anyagok szállítási - megfelelési nyilatkozatának, megőrzése, az átadás - átvételi eljárásakor a Megrendelőnek történő átadása a Kivitelező feladata.

5.4 Munkavégzés során Vállalkozónak a helyszínt szabadon kell tartania minden szükségtelen akadálytól és minden fölösleges anyagot a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gondossággal és a magyar szabvánnyal összhangban kell tárolni.

5.5 A beépítésre kerülő anyagok mindaddig a Vállalkozó tulajdonát képezik, amíg azok vételára a Vállalkozó részére kifizetésre nem kerül.

5.6 A Vállalkozó a munka elvégzéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

5.7 A Megrendelő felelőssége tudatában, jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a vállalkozási díj összege a rendelkezésére áll és azt a szerződés tárgyában szereplő munka ellenértékének, határidőre történő kifizetésére fordítja.

5.8 A Megrendelő jogosult a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során a Vállalkozó által végzett munkát nem zavarhatja.

5.9 A Megrendelő megbízásából eljáró műszaki ellenőr a kivitelezés teljes időtartama alatt, elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és kiviteli dokumentációk betartását.

VI.

Jótállás, Szavatosság.

6.1 A Vállalkozó jelen szerződésben rögzített munkára 1 év teljes körű jótállást és a hatályos jogszabályok szerinti szavatosságot vállal, mely a sikeres átadás átvétel napjától számíthat. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozók, vagy a kivitelezésben résztvevő egyéb személyek által elvégzett munkára és beépítésre kerülő anyagokra is.

6.2 Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, amíg azokat ki nem elégítik.

6.3 Jótállási idő leteltekor a szerződő Felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését.



VII.
Egyéb megállapodások.

7.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden dokumentumot, az alábbi személyek jogosultak aláírni.

- | | | |
|-------------------------|------------------|----------------------|
| a) Megrendelő részéről: | Virág József | Tel: +36 30 615 0803 |
| b) Vállalkozó részéről: | Simon Lajos | Tel: +36 70 382 1386 |
| c) Műszaki ellenőr: | Engler Sebestyén | Tel: +36 70 453 7889 |

7.2. A kivitelezési határidőt a felek automatikusan meghosszabbítják, ha a munka megkezdésének, illetve annak folyamatos végzésének akadálya:

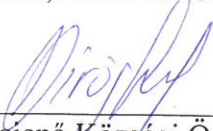
- rendkívüli időjárási viszonyok (a november 1-től március 31-ig terjedő időszakban napi középhőmérséklet az Országos Meteorológiai Szolgálat által számított 10 éves átlagnál legalább 3 napon át 5 C fokkal alacsonyabb.
- a vállalkozó hibáján kívüli (megfelelően indokolt) több napot akadozó anyagellátás okok valamelyike áll fenn.
- régészeti, tűzszerészeti lelet, vagy veszélyes hulladékkal szennyezett talaj - amely különleges kezelést igényel – felmerülése.

A fenti pontban meghatározott akadályok miatt egyik fél sem szankcionálható. Ha a vállalkozó a munka szabályos és ütemes végzésében, a fenti pontban felsorolt okokból kifolyólag akadályoztatva van, köteles azt a Megrendelővel haladéktalanul írásban közölni.

Jelen szerződés 5 példányban készült és csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. 4 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak, a szerződés hatályba lépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

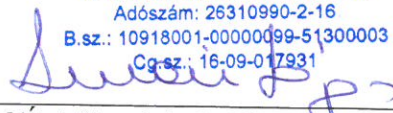
Tiszajenő, 2022. év 05. hó 30. nap.



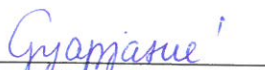
Tiszajenő Községi Önkormányzat
Megrendelő
Képviseli: Virág József polgármester




MM Építőipari és Szállítványozási Kft.
5008 Szolnok, Vajda János u. 59.
Adószám: 26310990-2-16
B.sz.: 10918001-00000099-51300003
Cg.sz.: 16-09-017931



MM Építőipari és Szállítványozási Kft.
Vállalkozó
Képviseli: Simon Lajos ügyvezető


jogi ellenjegyző


penzügyi ellenjegyző

Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítás

Amely létrejött **Tiszajenő Községi Önkormányzat**
5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.
Képviseli: Virág József polgármester
Számlaszám: 11745004-15410209-00000000
Adószám: 15410209-2-16
Tel.: +36 56 434 550
Email: info@tiszajeno.hu

mint **Megrendelő,**

valamint **MM Építőipari és Szállítmányozási Kft.**
5008 Szolnok, Vajda János utca 59.
Adószám: 26310990-2-16
Cégjegyzék szám: 16-09-017931
Számlaszám: 10404993-50527069-80781008
Képviseli: Simon Lajos

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttes említés esetén: **Felek**)

között, az alábbiakban meghatározott helyen és alulírott időpontban a következő feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

Megrendelő, mint Ajánlatkérő Tiszajenő Községi Önkormányzat részére MFP-ÖTIK/2022/5 azonosító számú „Közösségi színtér felújítása Tiszajenőben” elnevezésű projekt keretén belül, kivitelezési munkálatok ellátása tárgyában versenyeztetési eljárást folytatott le, melynek kapcsán Vállalkozóval vállalkozási szerződés került megkötésre 2022. május 30-án.

1. A Felek között létrejött Vállalkozási szerződés 4.2. pontja módosításra kerül az alábbiak szerint:

A felek megállapodása szerint, a bruttó kivitelezési költség kifizetése, banki átutalással történik a Vállalkozó 10404993-50527069-80781008 számú bankszámlájára

2. Alapadatok:

A Vállalkozó adatainál módosításra kerül a bankszámlaszám: 10404993-50527069-80781008

3. Az eredeti szerződés többi pontja változatlan marad.

4. Jelen szerződést Felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, öt (5) eredeti példányban, jóváhagyólag írták alá, melyből egy (1) példány a Vállalkozót, négy (4) példány pedig a Megrendelőt illeti.

Tiszajenő Községi Önkormányzat

Tiszajenő, 2022. 08 hó 15 napján

Aláírás:



.....
Képviseli:




MM Építőipari és Szállítmányozási Kft.

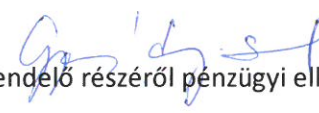
Szolnok, 2022. 08 hó 15 napján

Aláírás:


.....
Képviseli:

MM Építőipari és Szállítmányozási Kft.
5008 Szolnok, Vajda János u. 59.
Adószám: 26310990-2-16
B.sz.: 10918001-00000099-51300003
Cg.sz.: 10918001-00000099-51300003
Vállalkozó


Megrendelő részéről jogi ellenjegyző


Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző