



Tiszajenő Község Polgármesterétől
5094. Tiszajenő, Vasút utca 11. sz.
Tel: 56/434-550
E-mail: info@tiszajeno.hu

Előterjesztés

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 23-án tartandó soron következő, nyílt testületi ülésére

Tárgy: A Szent István Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda beszámolója a 2022/2023-as tanévről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszajenő Község Önkormányzata és a Váci Egyházmegye Katolikus Iskolák Főhatósága között 2013. augusztus 2-án létrejött és többször módosított együttműködési megállapodás 9. pontja szerint az Egyházmegye évente egyszer az egyházi iskola igazgatójának útján az egyházi közoktatási intézmény tevékenységéről az Önkormányzat képviselő-testülete előtt beszámol.

Vágó Béla igazgató úr benyújtotta az intézmény beszámolóját, melyet ezúton terjesztek a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Tisztelettel kérem előterjesztésem megvitatását és a mellékelt határozati javaslat jóváhagyását.

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (....) Kt. sz. határozata**

A Szent István Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda beszámolója a 2022/2023-as tanévben végzett munkáról

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Egyházmegye Katolikus Iskolák Főhatósága és Tiszajenő Község Önkormányzata között 2013. augusztus 2-án létrejött és többször módosított együttműködési megállapodás 9. pontja alapján az alábbi döntést hozza:

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Szent István Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda 2022/2023-as tanévről szóló beszámolóját.

Képviselő-testület megköszöni az intézmény vezetőjének és pedagógusainak oktató-nevelő munkáját.

Határidő: Folyamatos

Felelős : Virág József polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai lakóhelyükön,
- 2./ Virág József polgármester helyben
- 3./ Vágó Béla intézményvezető Szent István Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda
5094 Tiszajenő, Széchenyi utca 28.

Tiszajenő, 2023. november 6.



Virág József
polgármester



Szent István Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda

5094 Tiszajenő, Széchenyi út 28.
Tel.: +36 56/434-501 06 30 988 54 54
istvan@tjenoisk.edu.hu OM: 201 669



Tiszajenő Község Önkormányzata
Virág József - Polgármester úr részére
5094 Tiszajenő, Széchenyi út 28.

2023.11.08
Tiszajenő Község Önkormányzata
Tiszajenő
Iktatás dátuma: 2023.11.08
Iktatátszám: Tj/2831-1/2023
Ugyanazon a napló s.sz.: 64
Előadó: 94

Tisztelt Polgármester Úr!

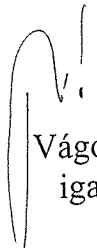
Elkészítettük óvodánk és iskolánk 2022/23-as nevelési évének illetve tanévének beszámolóját, amelyet szíves felhasználásra küldök.

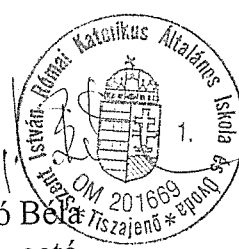
Megköszönöm Polgármester Úrnak, Jegyző Asszonynak és a képviselő-testület tagjainak intézményünk számára nyújtott támogatást.

Külön köszönöm a gondoskodást és a folyamatos segítségnyújtást, amelyet a hétköznapiakban megtapasztalunk.

Tiszajenő, 2023.11.08.

Tisztelettel és köszönettel:


Vágó Béla
igazgató



OM azonosító: 201669



**A SZENT ISTVÁN RÓMAI KATOLIKUS
ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS ÓVODA**

beszámolója

a 2022/2023-as tanévről

Tiszajenő, 2023. június 16.



Vágó Béla
intézményvezető

*„Előbb csináld azt, ami szükséges, utána azt, ami lehetséges,
és máris azt fogod csinálni, ami lehetetlen.”
(Assisi Szent Ferenc)*

I. A TANÉV SORÁN MEGVALÓSULT KIEMELT ÉS FŐ CÉLOK, FELADATOK

Az intézmény kiemelt célkitűzéseinek és fő feladatainak megvalósulása az éves munkaterv előirányzatainak megfelelően zajlott.

I/1. Kiemelt célkitűzések

- A hitélet erősítése;
- A NETFIT mérés eredményeinek javítása;
- A szülők rendszeres és pontos tájékoztatása a KRÉTA rendszerben;

I/2. Fő feladatok

A célkitűzések végrehajtására irányuló feladatok:

- A lelkeség elmélyítése a pedagógusok, a tanulók és a szülők körében: egész évben folyamatos volt, sikeresen megvalósult;
- Az egészséges életmód népszerűsítése, tudatosítása, formálása: egész évben folyamatos volt, sikeresen megvalósult;
- Az adminisztrációs fegyelem (naplóvezetés, jegybeírás) erősítése: egész évben folyamatos volt, sikeresen megvalósult;

I/3. A pedagógiai program megvalósulása

A pedagógiai programban megfogalmazott pedagógiai területek, részterületek, pedagógiai eljárások, módszertanok megvalósulása: sikerült.

A belső ellenőrzések (az óralátogatások, az értékelések) azt igazolták, hogy minden pedagógus, minden tanórán a pedagógiai programban megfogalmazott pedagógiai területek, részterületek, pedagógiai eljárások, módszertanok megvalósítására törekedett.

I/4. Fejleszthető területek megvalósulása

Az intézményi intézkedési tervben megjelölt fejlesztendő területek megvalósulása:

- a) Belső tudásmegosztás erősítése tantestületi és munkaközösségi bemutatóórákkal – **teljes mértékben sikerült.**
- b) IKT eszközök bővítése – **teljes mértékben sikerült.**
A 2022/23-as tanévtől minden osztályteremben interaktív tábla várta a tanulókat és a pedagógusokat. Köszönet ezért az EKIF vezetőségének.

II/2. Nem pedagógus alkalmazottak

<i>2023. június 15. napon érvényes nem pedagógus dolgozói létszámadatok</i>	<i>létszám (fő)</i>	<i>határozott idejű</i>	<i>határozatlan idejű</i>
Teljes munkaidőben	6	0	6
Részmunkaidőben	2	1	1
Pedagógiai asszisztens (NOKS)	0	0	0
Iskolatitkár (NOKS)	1	0	1
Gazdasági vezető	1	0	1
Gazdasági ügyintéző	1	1	0
Iskola/óvodabusz vezető, karbantartó, fűtő	1	0	1
Konyhás, takarító	4	0	4
1-2. sor összesen	8	1	7

2022. augusztus 1. – 2023. június 15. közötti időszakban:

	Belépő alkalmazottak száma (fő)	Kilépő alkalmazottak száma (fő)
oktató-nevelő munkát segítő dolgozó	0	0
technikai alkalmazott	1	1

II/3. Tanulók

a) Létszám

Tagozat	október 1-jei létszám (fő)
Alsó	73
Felső	63
Összesen	136

b) SNI, HH és HHH tanulók létszáma

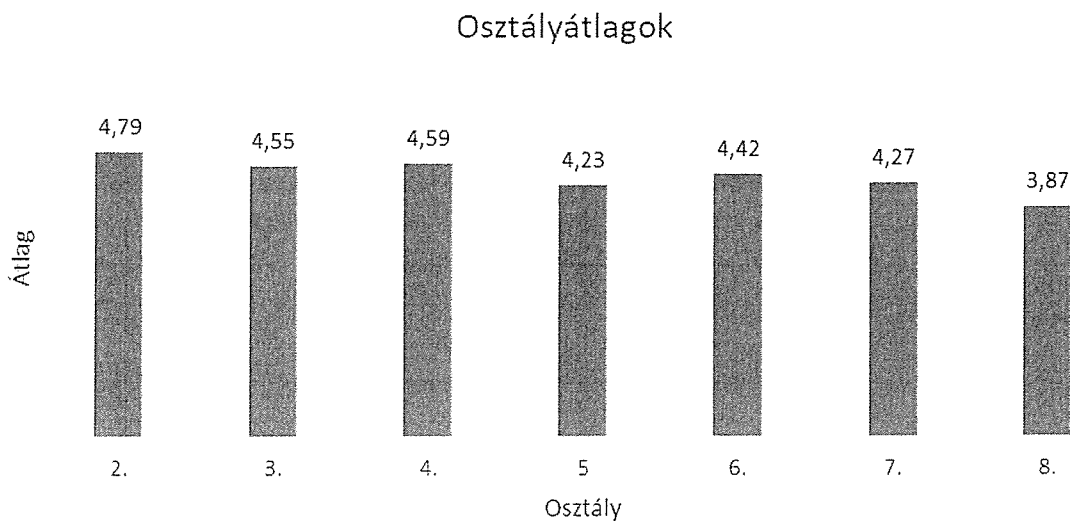
Évfolyam	SNI (fő)	BTMN (fő)	HH (fő)	HHH (fő)
1.	0	2	2	0
2.	1	2	2	0
3.	0	5	3	1
4.	0	-	1	0
5.	1	2	0	0
6.	2	1	2	0
7.	0	-	2	0
8.	0	2	2	1
Összesen	4	14	14	2

Az SNI és BTMN tanulók számára egész évben biztosítottuk a szakértői véleményük által előírt rehabilitációs és fejlesztő foglalkozásokat.

Ez a feladatellátás a jövő évtől kettős nehézséget ró ránk:

- megnövekedett az ellátandó tanulók száma,
- a megbízási szerződéssel foglalkoztatott szakember jövő évi munkavállalása bizonytalan.

- ***Osztályátlagok (diagramban)***



Az osztályok teljesítménye 7. osztályig kiegyenlítetten magas szintű, elismerésre méltó. Ritkán fordul elő, hogy az alsó és felső tagozat osztályainak eredményei ennyire közel kerülnek egymáshoz.

Az ötödik osztály alsóból felsőbe történő átmenete és a nyolcadik osztály második félévi motiválása sikeresen megvalósult.

b) Tantárgyi átlagok tagozatonként

- ***alsó tagozat***

<i>Tantárgyak</i>	<i>2022/2023.</i>	<i>2021/2022.</i>	<i>2020/2021.</i>
Magyar nyelv	4,09	3,92	4,29
Magyar irodalom	4,49	4,26	4,41
Matematika	4,17	4,09	4,41
Katolikus hittan	4,84	4,87	4,85
Református hittan	-	5,00	-
Környezetismeret	4,27	4,34	4,36
Angol nyelv	4,42	4,47	4,55
Ének-zene	4,80	4,44	4,58
Vizuális kultúra/Rajz	4,96	4,87	4,85
Technika és tervezés/Technika életvitel	4,98	4,89	4,87
Digitális kultúra	5,00	-	-
Testnevelés	4,96	4,98	5,00

Az alsó tagozatos tantárgyi átlagok jók.

A tanórákon változatos módszerekkel, eszközökkel segítettük tanulóink előrehaladását. A lassabban haladó vagy különböző hátránnyal bíró gyermekek felzárkóztatása korrepetálásokon is folytatódott. A beszédhibás gyermekek fejlesztését logopédus segítette.

d) Tantárgyi elégtelenek száma

Tantárgyi elégtelen az idei tanév végén nem született.

e) Magatartás és szorgalom átlagok alakulása (az elmúlt 5 évben)

	2022/23.	2021/22.	2020/21.	2019/20.	2018/19.
Magatartás	4,43	4,38	4,42	4,51	4,38
Szorgalom	4,22	4,15	4,17	4,39	4,15

Tanulóink magatartása és szorgalma jó. Az év közben felmerült magatartási és szorgalmi problémákat sikeresen megoldottuk.

f) Egy főre jutó igazolt és igazolatlan hiányzások alakulása (az elmúlt 5 évben)

Hiányzás	2022/23.	2021/22.	2020/21.	2019/20.	2018/19.
Igazolt	102,18	142,04	65,65	35,94	32,76
Igazolatlan	0	0,15	0	0	0

A hiányzási mutató az idei tanévben mérséklődött, de még mindig elég magas

A COVID-19 vírushelyzet megváltoztatta a betegségekhez való viszonyulást és a betegségek lefolyását:

- a szülők, a háziorvosok és a pedagógusok is óvatosabban kezelnek minden megbetegedést,
- a betegségek feltérképezése, illetve a betegségekből való felépülés, a gyógyulási folyamat is hosszadalmasabb.

g) A lemorzsolódással veszélyeztetett és pedagógiai támogatásban részesülő tanulók

tanuló osztálya	tanulmányi átlageredmény			tanulmányi átlageredmény változása		elégtelen osztályzatok száma	
	előző tanév év végi (A)	adott tanév félévi (B)	adott tanév év végi (C)	B-A	C-B	adott tanév félévi	adott tanév év végi
8. o.	3,13	2,71	2,86	-0,42	0,15	0	0
8. o.	2,80	2,64	2,64	-0,16	0	1	0
Összes						1	0

A tanév végi lemorzsolódás mértéke: 3% (2 fő)

- A tanév értékelésénél, minősítésénél a tanuló egy tizedesjegyig számított tanulmányi átlageredménye (a magatartás és szorgalom értékelését, minősítését nem beleszámítva) nem éri el a közepes (3) szintet: **2 fő**;
- A tanév értékelésénél, minősítésénél a tanuló egy vagy több tantárgyból elégtelen osztályzatot kapott (bukott): **0 fő**;
- A tanév értékelésénél, minősítésénél a tanuló tanulmányi átlageredménye a megelőző tanévhez képest legalább 1,1 mértékű romlást mutat: **0 fő**;

- **Házi versenyek**

Tantárgy/verseny neve	Létszám (osztály/fő)							
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Szépíró verseny	-	8	3	6	-			
Szépolvasó verseny	-	6	4	5	-			
Tanulmányi verseny (matematika, magyar nyelv)	-	13	10	5	-			
Tanulmányi verseny (szövegértés)	-				18			
Komplex tanulmányi verseny**	-				15	15	16	18
Adventi versmondó verseny	12	10	7	4	11	4	3	-
Sakk-, malomverseny	-	9	10	3	12			
Rajzverseny	26				16			
Horgászverseny (4-8.)	-				8			
Lövészverseny (2-4. és 5-8. osztály)	-	16			68			

**A komplex tanulmányi verseny nyerteseinek – osztályonként az első három helyezett – jutalma: két napos kirándulás (Békéscsaba-Gyula) teljes ellátással, intézményünk egyik támogatójának felajánlása jóvoltából.

IV. FŐBB ISKOLAI ESEMÉNYEK

Rendezvényeink, megemlékezéseink magas színvonalúak, általában nyitottak, illetve egyben település szintűek is. A kiemelkedő helytállásért és együttműködésért dicséret illeti minden pedagógusunkat.

Időpont	Esemény
szeptember 1.	Tanévnyitó-Veni Sancte
október 7.	Emlékezés az aradi vértanúkra
október 21.	Oktober 23-ai ünnepség
október 28.	Pályaorientációs nap
november 11.	Márton-napi rendezvény
november-december	Adventi gyertyagyújtások
december 1.	Adventi vers- és prózamondó verseny
december 6.	Mikulás (osztályszintű)
december 15. és 16.	Karácsonyi ünnepség és hangverseny az iskolában és a Szent László templomban
február 11.	Farsangi rendezvény
február 24.	Emlékezés a kommunista és egyéb diktatúrák áldozataira
március 14.	Március 15-ei megemlékezés
április 14.	Emlékezés a holokauszt áldozataira
április 22.	Támogatói bál
május	Anyák napja (osztályszintű)
május 26.	DÖK-nap
május 27.	Gyermeknap
május 30.	Szent Jób átvitelének napja
június 5.	Trianoni megemlékezés
június 15.	Te Deum
június 16.	Tanévzáró
június 17.	Ballagás – Szent László templom

VI. TÁRGYI FELTÉTELEK, BERUHÁZÁSOK

(2022. július 1-jétől-2023. június 30-ig)

Tárgyi eszközfejlesztés

Beszerzett eszköz megnevezése	db	Beszerzett eszköz értéke (Ft)
Gree Comfort (3,5 kW) klíma	2	700.000.-
Class Board Interaktív tábla	1	634.900.-
Switch 8 port	1	7.239.-
LENOVO tablet	1	35.988.-
Hordozható rádiós magnó	1	17.999.-
Elektromos fűtőtest	2	57.800.-
Karnis	2	16.270.-
Zenei öntöttvas íróta	1	19.790.-
Csarnok világító	1	199.136.-
Szünetmentes tápegység	1	18.186.-
Mágneses tábla	1	50.728.-
Sharp mikrohullámú sütő	1	33.170.-
Syen Muse (2,7 kW) klíma	1	320.000.-
Bravo lámpa	6	130.355.-
Összesen:	x	2.241.561.-

Épület felújítás/karbantartás/hálózatfejlesztés stb.

Beszerzett eszköz megnevezése	db	Beszerzett eszköz értéke (Ft)
Villanyszerelési munkálatok	1	450.000.-
Összesen:	x	450.000.-

VII. AZ INTÉZMÉNY GAZDASÁGI HELYZETE

A Szent István Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda gazdálkodásának alapját a gyermeklétszám alakulása határozza meg, mely a korábbi években folyamatosan csökkent, de 2020-tól növekedést mutatott.

Az intézmény átlagos statisztikai állományi létszáma 2022. 12. 31-én: 31,8 fő.

A dolgozók korösszetétele elöregedő, ami magasabb béreket von maga után.

Az intézményben 7 fő nyugdíjas dolgozik: az iskolában 5 fő (4 fő részmunkaidős), az óvodában 2 fő. Tartósan távol van (GYED): az iskolában 2 fő, az óvodában 1 fő.

Az intézmény költségvetése minden hónapban plusz fenntartói támogatással kerül egyensúlyba. A bérek, a bérek után fizetendő járulékok, számlák mindig időben kiegyenlítésre kerülnek. Az iskola bevétele a normatívákból, a bérletpénz, működési és egyéb EKIF támogatásokból, a térítési díjakból, az önkormányzat étkezési és egyéb támogatásaiból tevődik össze. A költségvetés tervezésekor már beállításra kerülnek a megmaradt pénzeszközök is. A dologi kiadásoknál a betervezett összegekhez képest történt megtakarítás, illetve megtakarításként jelentkezik még az intézmény költségvetésében az ÁFA és a szocho visszaigényelhető összege.

A 2022/23-as tanévben is nagyon szigorúan, takarékosan készült a költségvetés, csak a legszükségesebb kiadások kerültek betervezésre.

A 2023. évi költségvetés tervezése már 2022 decemberében elkezdődött, jóváhagyása 2022 májusában történt meg. A 2023. év bevételi elfogadott fő összege: 304.012 ezer Ft, a kiadási elfogadott fő összege: 287.388 ezer Ft, mérleg szerinti eredmény: 16.624 ezer Ft.

a) Bemutató órák

Időpont	Tanár neve	Osztály	Tantárgy	Résztevők
10. 14.	Miskóné Miklós Ilona	1.	matematika	tantestület
03. 17.	Ádám Zoltán	2.	testnevelés	tantestület

b) Az óralátogatások, bemutató órák értékelése:

Ebben a tanévben is betekintettünk minden osztály munkájába. Az órákon jól kialakított szokásrendet, tanulási rendet tapasztaltunk.

A tanítók/tanárok

- átgondolt, pontosan megtervezett órákat tartottak,
- változatos órafelépítéssel, módszertani gazdagsággal, sokrétű motivációval igyekeztek a tanulók képességeit fejleszteni, tudásukat bővíteni,
- komplex, átfogó látásmód kialakítására törekedtek a tantárgyak közötti koncentráció megvalósításával,
- a frontális osztálymunkán kívül a páros, a csoportos és a képességekhez igazodó differenciált munkaformát is alkalmazták.

A látogatott órák és foglalkozások erősségei:

- szakmai felkészültség,
- színes, változatos óravezetés (feladattípusok változatossága, tanulói aktivitás, érdeklődés fenntartása),
- kommunikáció a tanulókkal,
- nyugodt, pozitív légkör biztosítása.

Fejlesztésre szoruló területek:

- differenciálás: tehetséggondozás, felzárkóztatás.

VIII/2. Minősítés, tanfelügyelet

a) Minősítés

Az idei tanévben nem került sor minősítésre.

A korábbi években első minősítésen átesett pedagógusok száma: 11 fő;

Összes pedagógus száma: 18 fő;

b) Tanfelügyelet

Az idei tanévben nem került sor tanfelügyeletre.

VIII/3. Pedagógus továbbképzések

a) Belső továbbképzések

- Értekezletek:
 - munkaértekezlet (minden hónap első hétfője);
 - tanév eleji, félévi, év végi értekezlet;
- Lelkigyakorlatok:
 - nyári lelkigyakorlat (aug. 22-23.): Nagy Imre diakónus atya és Vágó Béla igazgató úr vezetésével (Miskolc, Edelény)
 - őszi zárándoklat (szept. 23.): Nagy Imre diakónus atya és Vágó Béla igazgató úr vezetésével (Tata, Majk)
 - karácsonyi lelkigyakorlat (dec. 15.): Gáspár István atya vezetésével

VIII/4. Tanórán kívüli foglalkozások

Iskolánkban számos tanórán kívüli foglalkozásra, tevékenységre van lehetőség.

Iskolánk által biztosított állandó tanórán kívüli foglalkozások:

- napközi

A napközit igénybe vevő tanulóink magas létszáma (103 tanuló: 67 alsóban, 36 felsőben) miatt négy helyett öt csoport működtetésére került sor: 1. osztály, 2. osztály, 3-4. osztály, 5-6. és 7-8. osztály.

- iskolai könyvtár
- matematika, magyar irodalom és nyelvtan, angol tehetséggondozás
- szakkörök: német nyelv, röplabda, lövészet
- korrepetálások, felzárkóztatások
- iskolakert
- Lieto Művészeti Iskola tagozatai: zongora, népi ének, kézműves, társastánc.

VIII/5. Iskolán kívüli foglalkozások

a) Osztálykirándulások

Esemény/program	Időpont	Résztvevők
Szarvasi Arborétum	10. 24.	1-2. osztály
Budapest – Szent István Bazilika, Magyar Zene Háza, Vajdahunyad vára	11. 09.	8. osztály
Budapest – Csodák Palotája	11. 18.	6. osztály
Kecskemét/Planetárium	04. 12.	4. osztály
Ópusztaszer	05. 11.	3-4. és 6. osztály
Ipolytarnóc	05. 18.	5. és 7-8. osztály
Tiszakécske - tanösvény	05. 24.	1-2. osztály

b) Egyéb programok

Esemény/program	Időpont	Résztvevők
Zagyva - parti túra (Szolnok)	ősz, tavasz	4-8. osztály (fakultatív)
Horgászverseny – Tiszakécske	10. 19.	4-8. osztály (fakultatív)
Pályaválasztási kiállítás	10. 25-26.	7-8. osztály
Föld napja (gyalogtúra)	04. 21.	4-8. osztály (fakultatív)
Kiskunmajsa-Kiskőrös	05. 11.	8. osztály
Meseelőadás, -koncert, mozi,	tanév/4 alkalom/osztály	1-4. osztály

c) LEP programok

Esemény/program	Időpont	Résztvevők
Kodály: Háry János - szimfonikus keresztmetszet/Szolnok	május 10.	5. és 6. osztály
A sztyeppe illata – Fővárosi Nagycirkusz	június 9.	7. osztály

A tanév folyamán pedagógusaink által rengeteg iskolán kívüli, színvonalas program szervezésére került sor – gyalogtúrák, kirándulások, múzeumlátogatások, zenei hangversenyek és egyéb hasznos szabadidős tevékenységek formájában –, amelyek nagyban hozzájárultak a gyermekek fejlődéséhez.

IX. MUNKAKÖZÖSSÉGI BESZÁMOLÓK

• Diákönkormányzat

A tanévet ismét próbáltuk úgy megtervezni, hogy mindenki találjon hasznos, kedvére való tevékenységet, programot.

DÖK programok:

Esemény/program	Időpont	Résztevők
Használt elem gyűjtése	a tanévben folyamatos	1-8. osztály
Gyalogtúra: Szolnok – Zagyva part	ősz, tavasz	4-8. osztály tanulói (fakultatív)
Színházlátogatás (Budapest, Kecskemét)	tanév/6 alkalom	4-8. osztály tanulói (fakultatív)
Budapest – Petőfi Irodalmi Múzeum	04. 12.	5-7. osztály
Esztergom	06. 11-12.	4-5. 7. osztály tanulói (fakultatív)

• Egészségügyi ellátás

Az orvosi és védőnői szűrővizsgálatok minden osztályban, a kötelező oltások az adott osztályokban megtörténtek.

Védőnői tisztasági vizsgálat zajlott kéthavonta – szükség esetén gyakrabban – minden osztályban.

• Könyvtár

Könyvtári tevékenységek: a számítógépek használata (a tanítási órákra való felkészülésre, illetve internetes játékok kipróbálására), könyvkölcsönzés, olvasás, beszélgetés, rajzolás, sakkozás, malmozás, társasjátékozás.

A könyvtár által megrendezésre kerültek azok a programok, amelyek korábban sikeresek voltak, illetve versenyfelhívásokkal színesítették tanulóink szabadidejét:

- könyvtárhasználati foglalkozás (1. osztály), beiratkozás, mesedélután;
- őszi termésképek készítése, versenye (1-8. osztály);
- szépíró verseny (2-8. osztály);
- adventi versmondó verseny;
- karácsonyi díszek, ajándékok készítése (kézműves foglalkozás);
- sakk- és malomverseny (1-8. osztály);
- rajzverseny;
- aszfaltverseny: „Itt a vakáció!”;

X. SZÜLŐKKEL VALÓ KAPCSOLATTARTÁS TAPASZTALATAI

A szülőkkel kialakított jó partneri kapcsolat ápolására ebben a tanévben is nagy hangsúlyt fektettünk.

• Szülői értekezletek, fogadóórák:

Két alkalommal: ősszel és félévkor tartottunk osztályszintű szülői értekezletet. A szülői részvétel 76 %-os volt.

Kétszer tartottunk kijelölt időben fogadóórát (ősszel és tavasszal). Kevés szülő élt ezzel a lehetőséggel, ők is inkább csak kötelességből tették.

• Nyílt tanítási napok:

Az ősszel megrendezett nyílt napokon betekintést kaphattak a szülők gyermekük iskolai életébe. Sajnos, nem minden szülő élt ezzel a lehetőséggel. Az alsó évfolyamokon mindig nagyobb az érdeklődés, mint felsőben.

XII. PÁLYÁZATOK

EKIF-es pályázatok

Az EKIF által kiírt pályázatra három igényt adtunk be, mindegyik kedvező elbírálásban részesült.

Köszönjük a táborokhoz nyújtott támogatást a fenntartónak.

A pályázat neve	A pályázat célja	Nyert/ nem nyert	Pályázott összeg (Ft)	Elnyert támogatás
Nyári kézműves- művészeti-játszó tábor (Tiszajenő-iskola)	-különféle kézműves technikák használata; -közösségépítés; -keresztény értékrend indirekt átadása;	Nyert	130.000,-	100.000,-
Nyári napközis tábor (Kerekdomb)	-szabadidő hasznos, kellemes eltöltése; -vízbiztonság kialakítása;	Nyert	544.700,-	420.000,-
Úszás tábor (Kerekdomb)	Úszástudás megszerzése, illetve fejlesztése.	Nyert	174.500 Ft	100.000 Ft

Az EKIF támogatásával megvalósuló nyári táborok

Esemény/program	Időpont	Résztevők
Nyári kézműves-művészeti-játszó tábor (Tiszajenő-iskola)	06. 19-23.	20 fő (2-8. osztály)
Nyári napközis tábor (Kerekdomb)	06. 19-23.; 06. 25-30.	27+27 fő (1-6. osztály)
Úszás tábor (Kerekdomb)	06. 25-30.	16 fő (3-8. osztály)

XIII. ÖSSZEGLÉS

A tanév egésze számunkra sikertörténet volt:

- A 181 tanítási nap zavartalanul telt el.
- Az energiatakarékosságot rendkívül eredményesen oldottuk meg, minden érintett megelégedésére szolgált.
- Valamennyi programunkat megvalósítottuk.
- A szülőket sikerült növekvő számban bevonni programjainkba, rendezvényeinkbe.
- A kompetenciamérések (4-8. osztályig) nagy kihívást jelentettek, de sikeresen lebonyolítottuk.
- Tanulóink magatartása, szorgalma jónak mondható.
- Hittan oktatásunk szárnyal. Diákjaink, munkatársaink aktív résztvevői a liturgiáknak. Intézményünkben 9 fővel katekumen csoport indul szeptembertől.
- Tantestületünk egységes, nincs vándorlás. Szakos ellátottságunk jó. Több pedagógusunk elkezdte vagy szeptembertől elkezdte felsőfokú tanulmányait.
- A tanulói létszám csekély mértékben, de nőtt. 5 környező településről is járnak hozzánk tanulók. Az iskolabuszunkat kinőttük, így a szülők egy része saját autójával utaztatja naponta gyermekét Tiszajenőre.
- A nyár folyamán jelentős fejlesztés kezdődik, illetve valósul meg intézményi szinten.



OM azonosító: 201 669

A SZENT ISTVÁN RÓMAI KATOLIKUS ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS ÓVODA
„JÓ PÁSZTOR” TAGÓVODÁJA TISZAJENŐ
ÉV VÉGI BESZÁMOLÓJA
A 2022/2023-AS NEVELÉSI ÉV



Pusztainé Lázár Ágnes
tagintézmény vezető

I.3. Gyermek

a) létszám:

A 2022/2023-as nevelési évet 43 gyermekkel kezdtük, a 2023. május 31-ei létszámunk 47 fő. 1 gyermek eltávozott, három 2,5 éves gyermek érkezett 2022. november 2-ig, 2023. március 13-án.

b) A tankötelezettség megvalósulása

<i>Gyermekcsoport</i>	<i>Tanköteles növendék</i>	<i>Iskolába megy</i>	<i>Óvodában marad</i>
Süni vegyes csoport	17	12	5
Összesen:	17	12	5

A táblázati adatok szöveges magyarázata (az óvodában maradás oka)

Négy gyermek részére terjesztettek fel a szülők további egy évig óvodába maradást az óvodapedagógusok egyetértésével, egy gyermek SNI-s státuszából adódóan marad még egy évig óvodában (mozgásfogyatékos). Mindenkinek megérkezett a határozat, hogy maradhatnak még egy évet.

Az iskolába távozó gyermekek közül 11-en a Tiszajenőre a Szent István Római Katolikus Általános Iskolába, 1 gyermek más település iskolájába iratkozott be.

c) SNI, BTM, HH, HHH növendékek létszáma

<i>Gyermekcsoport</i>	<i>SNI</i>	<i>BTMN</i>	<i>AUTIZMUS SPEKTRUM</i>	<i>HH</i>	<i>HHH</i>
Pillangó kiscsoport	1 (2-nek számít) beszéd fogyatékos	1	---	2	---
Süni vegyes csoport	1 (3-nak számít) mozgásfogyatékos	1	---	---	2
Összesen:	2	2	---	2	2

Az SNI és BTMN diagnózissal rendelkező növendék/ek ellátásának szöveges értékelése (Szakvélemény, szakellátás van-e, a csoportbeli ellátás megvalósulása, egyéni fejlődési napló, együttműködés, integrálás megvalósulása...):

óvodába járási kötelezettséget, igazolásokat bekértük, beiskolázással kapcsolatban segítettem a szülőket az óvodában maradási kérelem kitöltésében, feladásában.

Halmazottan hátrányos helyzetű két gyermek (testvérpár), akik nevelőszülőnél vannak elhelyezve. 2023. június 2-án tragédia történt, a gyermekek szeme láttára a nevelőszülő (nevelő apa) elhunyt, akinek a volt felesége vette magához a gyermekeket a gyám engedélyével. Őt a gyermekek ismerték, szeretik, ragaszkodnak hozzá, ezért is kapott erre engedélyt. Sajnos anyagilag nehéz helyzetbe került, minden nap beszélgettünk, és kértem, hogyha szüksége van valamire szóljon. Ő a maga szerénységével soha nem panaszkodott, de azért megtudtam, hogy nehezen teremti elő a gyermekek számára a szükséges élelmiszert, napi használati tárgyakat. A gyám kérésére továbbra is járnak óvodába. Az óvodai szülői közösséget (a nevelőszülő engedélyével-név nélkül) megszólítottam a közösségi zárt csoportban, hogy aki teheti, támogassa ezt a családot! A Jó Isten megsegítette ezt a nemes kérést és több szülő is szívesen hozott tartós- nem tartós élelmiszert, tisztasági szereket, valamint a helyi Máltai Szeretetszolgálat, a Magyar Honvédség szolnoki bázisán szolgálatot teljesítő Gulyás Dávid katona, a KisVidra 2005. Kft (helyi konyha üzemeltetője), az ÓVODAI ÉS AZ ISKOLAI SZMK is segítséget nyújtott. Nagyon jó érzés volt, amikor hozták be a csomagokat!

f) Felvételi jelentkezések, beiratkozás a 2022/2023-as nevelési évre:

Felvételi jelentkezések száma (fő)	Felvettek/beíratott gyermekek száma (fő)
15	15

Rövid szöveges magyarázat:

Tiszajenőn elég sűrűn költöznek a családok, nekünk a gyermeklétszám szempontjából kedvezőbb, ha ide költöznek, és nem elmennek. Tiszajenői gyermek 12, Vezsenyről 2, Jászkarajenőről 1 gyermek jelentkezett óvodánkba.

II.4. Belső kapcsolatok, együttműködés, kommunikáció

Kiemelt figyelmet fordítunk a különös bánásmódot igénylő gyermekekre. A csoport összetételét figyelembe véve lehetőséget teremtünk az egyéni képességek kibontakoztatására, minden gyermeknél azt a képességet erősítjük, amiben jól teljesít.

Óvodánkban a pedagógusok együttműködése jó, magunk alakítjuk ki működési körünket, önálló munkaterv szerint dolgozunk. A munkatervünket az intézményi célok figyelembe vételével határozzuk meg.

Csoportok közötti együttműködésre is sor kerül, amely tervezett és szervezett formában zajlik.

II.6. A pedagógiai munka feltételei

II.6.1. Tárgyi, infrastrukturális feltételek

Az intézmény tárgyi feltételrendszerének megfelelősége, hiányok jelzése a fenntartó felé

A tárgyi feltételrendszer megfelelőségét minden évben felülvizsgáljuk az intézményvezetővel, Vágó Béla igazgató úrral. Megbeszéljük az esetleges hiányosságokat, és azt a költségvetési tervezetbe illesztjük. A nagyobb beruházásokat az igazgató úr jelzi a fenntartó felé.

Az óvoda épülete megfelelően szolgálja a gyermekek biztonságos óvodai életét. A gyermekek környezete rendezettség, nyugalom, harmóniát sugároz. A csoportszobák, fürdőszobák, az öltözők balesetmentes, tágas, világos, otthonos környezetet, családi hangulatot biztosítanak, és lehetőség van a szülők fogadására. Az óvodai munkatársaknak biztosítva van a megfelelő munkakörnyezet.

Az udvaron a rögzített és mobil tárgyak, eszközök a mozgásfejlődést segítik, sokféle mozgás gyakorlására adnak lehetőséget. A játszó udvar rendbetétele megtörtént. A csoportszobák kialakítása a tárgyak, eszközök természetes anyagokból készültek. A játékeszközök a gyermekek fejlődéséhez, tevékenységéhez igazodnak. Az óvoda könyvtárát folyamatosan fejlesztjük szakkönyvekkel és hitünket erősítő kiadványokkal.

a) **Tornaszoba:** Célnak megfelel, üresen álló csoportszobából lett kialakítva. Berendezése, felszereltsége jó, sok mozgásfejlesztő játék, illetve eszköz nyújt lehetőséget a gyermekek mozgásigényének kielégítésére.

b) Játékkészlet:

A fenntartónak és a szülői közösségnek köszönhetően nagyon változatos és többféle játékkészlet áll a gyermekek rendelkezésére. Igyekszünk olyan játékeszközöket vásárolni, amelyekkel a gyermekek értelmi, érzelmi, kreatív fejlesztését biztosítani tudjuk. A logikai, gondolkodtató, puzzle kirakó, társasjátékok, a konstruáló- építő játékeszközök egyaránt megtalálhatóak mindkét csoportban. Természetesen figyelembe vesszük az életkori sajátosságokat, valamint a gyermekek fejlettségi szintjét. Az óvodapedagógusokkal maguk is készítenek különféle egyszerűbb játékeszközöket. A szerepjátékok eszközei is megfelelően biztosítva vannak a gyermekek számára.

c) **Udvar állapota:** Udvarunkon minden korcsoportnak megfelelő, biztonságos, elegendő játékeszköz áll rendelkezésre.

Nyitottságra való törekvés. Figyelem ráirányítása a környezettudatos magatartásra, környezettudatos nevelés. Életkori sajátosságoknak megfelelő képesség- és személyiségfejlesztés.

V. Főbb óvodai események az intézmény sajátos arculatának figyelembevételével 2023. június 31-ig:

dátum: 2022.09.01. esemény: Veni Sancte

Részt vett Siposné Zákány Mónika óvodapedagógus, Pusztainé Lázár Ágnes tagintézmény vezető

dátum: 2022.09.13.. esemény: Tanévnyitó nevelőtestületi értekezlet

Felelős: Pusztainé Lázár Ágnes tagintézmény vezető

dátum: 2022.09.15. esemény: Szülői értekezlet Pillangó csoport, Süni csoport

Felelős: csoportos óvónők, tagintézmény vezető

dátum: 2022.09.15. esemény: Évnyitó mise az óvodának

Felelős: Nagy Imre diakónus atya, tagintézmény vezető

dátum: 2022.09.19. esemény: SZMK alakuló ülés

Felelős: Tagintézmény vezető

dátum: 2022.09.21. esemény: Vezetői értekezlet Máriabesnyő

Részt vett: Pusztainé Lázár Ágnes tagintézmény vezető

dátum: 2022.10.07. esemény: Termésáldó nap

Kézműves délelőtt a csoportokban szülői részvétellel. Az őszi termések, termények, gyümölcsök felhasználásával. Óvó nénik, dajka nénik, gyerekek közreműködésével bőség asztal összeállítása, melyet Nagy Imre diakónus atya áldott meg.

dátum: 2022.10.01. esemény: Szüreti bál az óvoda javára,

Felelős: Tagintézmény vezető, Virág József polgármester, Nagy Imre diakónus atya, Vágó Béla igazgató.

dátum: 2022.10.13. esemény: Gyermekvédelmi szakmaközi értekezlet

dátum: 2022.10.14. esemény: 1. osztályban bemutató óra

dátum: 2022.10.24. esemény: Tengeri Attila zenés interaktív műsora

dátum: 2022.10.27. esemény: Gyermekvédelmi területi találkozó

Résztvevő: Pusztainé Lázár Ágnes tagintézmény vezető

dátum: 2022.11.11. esemény: Márton napi lámpás felvonulás

Felelős: Pusztainé Lázár Ágnes tagintézmény vezető csoportos óvónők

dátum: 2022.11.22. esemény: Báb előadás: Hóember az erdő királya

Felelős: tagintézmény vezető

dátum: 2022.11.25. esemény: I. gyertya meggyújtása az óvodában

dátum: 2023.03.03. esemény: Intézményvezetői tanfelügyeleti ellenőrzés

dátum: 2023.03.14. esemény: Március 15-ei ünnepség

dátum: 2023.03.22. esemény: Apák napja mindkét csoportban

dátum: 2023.03.28. esemény: Nyílt nap Süni csoport (szülők-tanítók)

dátum: 2023.03.30. esemény: Ovi nyitogató (leendő kiscsoportosoknak)

dátum: 2023.03.31. esemény: Barka szentelés az óvodában, Virágvasárnapi liturgia az iskolában.

dátum: 2023.04.03. esemény: Húsvétolás az óvodában

dátum: 2023.04.04. esemény: Lelki gyakorlat az iskolában

dátum: 2023.04.24. esemény: Fogászati szűrés

dátum: 2023.04.26-28-ig Óvodai beiratkozás

dátum: 2023.05.08. esemény: Báb előadás: Az aranyos tarajos kiskakas

dátum: 2023.05.08. esemény: Süni csoport Anyák napi műsor

dátum: 2023.05.15. esemény: Leendő első osztályosok óralátogatáson az iskolában.

dátum: 2023.05.18. esemény: Pillangó csoport Anyák napi-évváró műsora

dátum: 2023.05.26. esemény: Községi gyermeknap rendezvény

dátum: 2023.05.30. esemény: Szent Jobb átvitele

dátum: 2023.06.07. esemény: Hitéleti találkozó Nagymaros (Siposné Zákány Mónika, Pusztainé Lázár Ágnes)

dátum: 2023.06.08. esemény: Tanévváró nevelőtestületi értekezlet

dátum: 2023.06.09. esemény: Süni csoport évváró-búcsúzó ünnepsége

dátum: 2023.06.15. esemény: Te Deum az iskolában

dátum: 2023.06.16. esemény: Iskolai tanévváró ünnepség

dátum: 2023.06.22. esemény: Tanévváró értekezlet az iskolában (Pusztainé Lázár Ágnes)

dátum: 2023.06.23. esemény: Te Deum Vác

VI.2. Beruházások

Tárgyi, eszközfejlesztés (június 30-ig)

Beszerzett eszköz megnevezése	db	Beszerzett eszköz értéke Ft
Játékok karácsonyra, csoportonként fenntartótól	2x	50.000.-
Játékok karácsonyra, csoportonként szülői közösségtől	2x	20.000.-
Tervezett eszközfejlesztés, melyek folyamatban vannak: Mozgásfejlesztő játékok, zsúrkocsi, mosógép, fali polc, edények, kézműves eszközök, irodaszerek , elsősegély doboz feltöltése		575.710.-Ft

Intézményi szervezeti kultúra fejlesztése. Célom, hogy az intézmény megőrizze a tágabb és szűkebb környezet által felállított pozitív megítélést. Kötelességem szem előtt tartani, hogy az intézmény célszerű és hatékony gazdálkodással valósítsa meg feladatait. Figyelmet kell fordítani a partnerközpontúság mélyítésére.

Innováció:

Vendég művészek meghívása: bábszínház, zenés interaktív előadások. Helyszíni kirándulásokat tenni a környező települések természeti adottságait, óvodásoknak való időszakos látnivalóit kihasználva.

Nyílt napok szervezésével bemutatni óvodánkat az érdeklődő gyermekeknek és szüleiknek.

Innovációk:

Családi nap szervezése. Az idén kezdeményezett „1 gyermek – 1 virágpalánta” projekt folytatása. TSMT torna.

Bosco Szent János – Ima a közösségért...

**Uram engedj azért imádkoznom, hogy folyvást erősödjék
mindannyiunkban a közösségi lelkület, hogy egymást tiszteljük és el is
viseljük..... (részlet)**

Tiszajenő, 2023.06.08.

Pusztainé Lázár Ágnes
tagintézmény vezető



Tiszajenő Község Polgármesterétől
5094. Tiszajenő, Vasút utca 11 sz.
Tel:56/434-550
E-mail: info@tizsajeno.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő testületének 2023. november 23-án tartandó, soron következő, nyílt testületi ülésére.

Tárgy: Tájékoztatás a közvilágítás korszerűsítésének lehetőségéről – Oriental Lux Kft

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Oriental Lux Kft részéről ajánlat érkezett Önkormányzatunkhoz a település közvilágítási rendszerének korszerűsítésére.

Az ajánlat tartalmaz egy általános tájékoztatást, az általános szerződési feltételeket, és a településünkre vonatkozó megvalósíthatósági hatástanulmányt.

Jelenleg 238 db lámpatest működik településünkön a közvilágítási hálózatban, ezen lámpatestek korszerű, LED világítótestekre történő cseréje valósulna meg a rekonstrukcióval.

A beruházás finanszírozása az ún. EPC (Energy Performance Contracting) formában történhetne. Ennek lényege, hogy a szolgáltató megfinanszírozza a beruházást, így az önkormányzatnak nem kell egy összegben nagyobb kiadást realizálnia. A szolgáltató 15 évre szerződne az önkormányzattal, ezidőre átvenné az energiabeszerezést, és a karbantartást.

Jelenleg 2024. december 31-ig az AUDAX Renewables Kft-vel szerződéses kapcsolatban állunk a közvilágítási szolgáltatás energiabeszerezését érintően. A rendszer karbantartását az Enerin Kft végzi, határozatlan időre megkötött szerződés alapján. A karbantartásért (aktív elemek üzemeltetésére) átalánydíjat fizetünk, melynek összege 3.800,- Ft + ÁFA/lámpatest/év. A szerződés 60 napos felmondási határidővel bontható fel.

Határozati javaslat:

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023.(...) Kt.sz. határozata**

A közvilágítás korszerűsítéséről szóló tájékoztató tudomásul vételére – Oriental Lux Kft

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az Oriental Lux Kft által készített, Tiszajenő település közvilágítási hálózatának korszerűsítésére vonatkozó tájékoztatóját.

Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy további ajánlatot szerezzen be a közvilágítás korszerűsítésére.

Felelős: Virág József polgármester
Határidő: Folyamatos

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai helyben
- 2./ Virág József polgármester helyben
- 3./ Gyapjasné Sepsi Erzsébet jegyző helyben
- 4./ Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézője helyben

Tiszajenő, 2023. november 14.



Virág József
polgármester

Tárgy **A GREP csoport ajánlata TISZAJENŐ közvilágításának korszerűsítésére**

Feladó Guba Ferenc, Dr. <guba.ferenc@grep.lighting>

Címzett info@tiszajeno.hu <info@tiszajeno.hu>

Másolat bartajanosne@tiszavarkony.hu <bartajanosne@tiszavarkony.hu>, Ferenc Guba <ferencguba@gmail.com>

Dátum 2023-10-21 11:44



- Érvek EPC vs Önkormányzati beruházás hitellel..pdf(~528 KB)
- Általános Szerződési Feltételek OL GREP.pdf(~321 KB)
- GREP_csoport_referencialista2023.xlsx(~38 KB)
- Tiszajenő_OL_HT_novill_SZO_231021.pdf(~578 KB)

Virág József részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Elkészítettük elemzésünk, új hatástanulmányunk (Tiszajenő OL) településük közvilágításának energia-megtakarításból történő korszerűsítésére.

Számításaink szerint a jelenlegi 68 Ft-os villamosenergia árral számolva évi 1,1 millió Ft ráfordítással valósítható meg a fejlesztés, hosszabb távon azonban már évi 3,7 millió forint megtakarítás érhető el anélkül, hogy ebbe saját forrást kellene beletenniük.

A korszerűsítés után 67%-kal kevesebb áramért kell majd fizetniük.

A közvilágítás minősége, a megvilágítottság fényereje pedig akár 188 %-kal javul.

(A régi típusú lámpák gyártásának megszűnése miatt azok üzemeltetése is évről évre drágább lesz, így emiatt is javasolt a korszerűsítés elvégzése. Van olyan település, ahol a szolgáltató azok éves üzemeltetését pl. évi 6-8 ezer Ft/ darabra emelte.)

Mivel az ajánlatunk egyedi a piacon, ezért további egyeztetést javasolunk ennek pénzügyi, jogi, technikai megvalósulási részleteiről személyes, videós és telefonos megbeszélés formájában is.

Ismerjük versenytársaink konstrukcióit is. Így bátran merjük azt állítani, hogy "versenyképesek" vagyunk.

Természetesen, ha saját forrásból/hitelből tudják a cserét biztosítani ahhoz is segítséget tudunk adni a kedvező lámpabeszerzési szerződéseink révén. Ezt miért nem javasoljuk? Ennek érveit csatoltam.

Saját kivitelezés esetén a tervezés, beszerzés, szerelés, üzembe helyezés költsége előzetes becsléseink szerint kb. bruttó 47-55 millió FT lenne.

Kérem vegyék fel a kapcsolatot bátran a csatolt referencia listán szereplő 180 településből legközelebbivel.
Például: Újkígyós, Békésszentandrás

Várom a telefonhívását, hogy tovább egyeztethessünk a legjobb végső ajánlat eléréséhez!
Filozófiánk: nincs rossz kérdés, minden kérdés nagy érték!

üdvözli: Ferenc

dr. Guba Ferenc

Közgazdász, partner
GREP ZRT
06 70 243 88 33
Honlapunk: www.grep.lighting
Közösségi média kapcsolódásom:
<https://www.facebook.com/guba.ferenc>
<https://www.linkedin.com/in/ferencguba/>

Gyakran ismétlődő kérdések

"Vajon a saját beruházás olcsóbb lesz önerőből, vagy kamattámogatott hitellel, mint az ESCO/EPC-s?"

1. A saját kivitelezéssel felmerülő többletköltségek:

a, ÁFA-tartalom. Mivel az Önkormányzat nem igényelheti vissza az ÁFÁ-t, a hitelt a bruttó beruházási költségre kell felvennie, tehát a finanszírozásnál a tőke költsége rögtön 27%-kal drágább. Ebbe a kudarca szaladt bele egy nagyváros, ezért a 4.000 lámpájukból csak 3.000-ret tudtak korszerűsíteni. A maradék 1.000 lámpát két éve sem tudták lecserélni, mert nincs rá pénzük.

Mi ÁFA mentesen kínáljuk a szolgáltatásunk és beszerzésünk.

b, A lámpatesteket költsége jóval magasabb, ha az önkormányzat rendeli meg, mintha egy szakmabeli cég. Mert az Önkormányzat egyszer rendel az adott cégtől X db lámpát, és a lámpagyártó pontosan tisztában van vele, hogy az Önkormányzat az elkövetkező 20 évben még 10-20 lámpát fog tőle rendelni

Ellenben egy szakmabeli cég évi 10-20 ezer lámpát rendel tőle. Ennyit rendelt tavaly, ennyit rendelet idén, és legalább ennyit fog rendelni jövőre és azután meg azután. Mennyiségi árkedvezménynek hívják ezt. Ebbe szintén beleszaladt az említett nagyváros.

c, Kivitelezés. Mivel a kivitelező cég nem tudja, hogy ő fog-e üzemeltetni, és ha igen, meddig, magasabb kivitelezői árat fog adni, hiszen, ha megnyeri az adott projektet a kivitelezésen realizált haszon már biztosnak tekinthető, az üzemeltetés meg bizonytalan. Egy szakmabeli cég egyszerre szerződi le a kivitelezést és az üzemeltetést, így tudható, hogy aki kivitelezett, az fog üzemeltetni is, és 12-15 éves időtartamra biztos az árbevétel. Ezért olcsóbban vállalja el a munkát (kisebb a tőkeköltsége a beruházásnak), és majd az üzemeltetés során kapja meg a nyeresége egy részét.

d, Üzemeltetés. Mivel egy üzemeltetési szerződés általában 30 napra, vagy 6 hónapra, de legrosszabb esetben is 1 évre felmondható, az üzemeltető cég valószínű olyat árat fog kérni, hogy neki biztosabban megérje.

e, Ha nem egy kézben van a lámpatest vásárlás, a kivitelezés és az üzemeltetés, akkor ez a 3 szereplő a jövőben egymásra hivatkozhat, hogy kinek a hibája, ha valami nem úgy működik, ahogy annak kellene.

f, Ha az üzemeltető más lesz, mint a kivitelező, akkor az valószínű drágább árat fog mondani, mert az adott típusú lámpából konszignációs készletet kell felhalmozni. Mivel sok különböző típusú lámpa van a piacon nem garantálható, hogy az üzemeltetőnek pont az Önkormányzat által választott típusból lenne. A fenti várossal tudunk példálózni. Az XYZ maradt náluk az üzemeltető, nem volt

konszignációs készlete, drágábban vállalta az üzemeltetést, és nem is tudta határidőre elhárítani a hibákat. 2 év után le is cserélte az Önkormányzat, addig meg csodálkoztak, hogy nincs megtakarításuk.

Érdemes állami támogatásra vagy támogatott hitelre várni?

Az EPC egy komplex szolgáltatás. Itt maga a energiamegtakarítás a lényeg, amit a korszerűsítési projekt elér, és amely megtakarításból lehet finanszírozni a beruházást. Maga az EPC az nem egy harmadik fél által finanszírozott beruházás.

Hogyha lesz is bármilyen közvetlen támogatás a közvilágítás korszerűsítésre, és az tömeges lenne, az sajnos magával hozva a vastagabb lámpa és szolgáltatás árazást, ahogy az építőiparban is látjuk. Ezzel is bukna a település. **Mivel a közvilágítás-korszerűsítés önmagában megtérülő beruházás, így közgazdaságilag semmiféle állami támogatást nem indokolt.**

Sok önkormányzat próbálkozott azzal, hogy majd maga vesz fel hitelt. A kérdés az, hogy kapnak-e hitelt? Mennyi lesz ennek a törlesztője 12 évig?

A valóság az, hogyha a település maga akarja megvalósítani, sokkal drágább lehet.

A mi ajánlatunkból bármikor kiléphetnek a 12 év alatt, ha meg tudják fizetni a hátralévő futamidő árát. Erre is küldünk majd visszavásárlási táblázatot.

Válaszunk az államosítási "sajtópletykára".

Az utóbbi 10 évben már harmadszor repült fel a pletyka, hogy az állam majd államosítja a közvilágítást. Egyszer sem lett ebből semmi, mert az államnak is nagyon drága és bonyolult lenne.

Hogyha mégis megtörténne, akkor esetleges közvilágítási államosítás azt a veszélyt hozhatja, hogy egy bürokratikus központ dönt majd a fejlesztésről.

Amennyiben központosítanak, kiveszik a kezükből a saját településük közvilágításáról való döntés lehetőségét: majd magasabb szinten valahol eldöntik, hogy milyen lámpával és mikor kerül sorra az Önök településének korszerűsítése.

Tíz év alatt eddig kb. 500 település lett korszerűsítve. Ezek zöme ESCO céggel.

A még korszerűsítendő 2700 településből álló sorban egy lesz valahol az Önöké, s marad az elavult, pazarló közvilágítás.

Aki hamarabb lép, az csak jobban járhat velünk. Most még bele tudnak szólni a saját közvilágításukba." A felmerülő költségeket legfeljebb átvállalja az állam, a kötelezettségekkel együtt.

Mivel sok esetben az állami normatíva magasabb, mint a települések tényleges közvilágítási kiadása, így az államosítás Önöknek sem érdeke, mert kevesebb szabad forrásuk maradhat.



Megtakarításból gazdaságosan megtérülő külső fél által finanszírozott beruházás vagy Önkormányzati Hitel

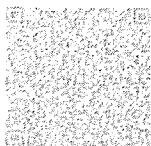
Jelen dokumentum célja, hogy összehasonlítsuk egy energiahatékonysági, a megtakarításból gazdaságosan megtérülő beruházás kétféle finanszírozási lehetőségét.

Az ilyen típusú beruházásokat tipikusan külső, harmadik fél finanszírozza (például az Európai Unió által EPC-nek – Energy Performance Contracting – nevezett konstrukcióban), ugyanakkor sokszor felmerül az igény az Önkormányzatok oldaláról, hogy mi történik akkor, ha nem a külső fél, hanem az Önkormányzat önmaga finanszírozza a beruházást, így nála marad a beruházásból keletkező összes haszon.

Az ilyen típusú beruházásoknál a hozzá nem értők számára két fő tényező játszik szerepet: a beruházás nagysága – így a hitel visszafizetésének költsége -, illetve a futamidő. Az összehasonlítást célszerű innen kezdeni. Ugyanakkor már most felhívjuk a figyelmet, hogy ennél sokkal, de sokkal többről van szó!

Célszerű lefektetni az alapvetéseket, hogy a későbbiekben ezek ne okozzanak problémát:

1. Egy ilyen projekt futamideje általában 12 év, így mi is ezzel kalkulálunk mindkét oldalon,
2. Az önkormányzat nincs az ÁFA-körben, így nem tudja az ÁFÁ-t visszaigényelni,
3. Saját erő mindig kell a beruházáshoz, mi 10%-kal számoltunk, ami egy elég alacsony becslés,
4. Egy lámpa átlagos bekerülési költségének mindkét félnél ugyanazt az összeget határoztuk meg, ami a valóságban nem igaz, erről később lesz szó,
5. Bárki bármit mond, a költségeket végső soron mindig az Önkormányzat fizeti meg.



GREP Green Public Lighting Zrt.
1117 Budapest, Budafoki út 183.
Tel.: +36 1 424 0313, Fax: +36 1 424 0314
e-mail: info@grep.lighting
www.grep.lighting

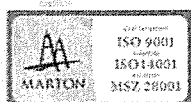
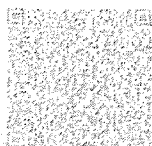
"Átlagtelepülés" közvilágítása korszerűsítés előtti, és követő állapot

Meglévő lámpatest típusa és teljesítménye	darabszám (db)	Teljesítmény (W)	Összes Felvett telj. (W)		Korszerűsítés követő adatok	darabszám (db)	Teljesítmény (W)	Összes Felvett telj. (W)
Kompakt 1x36W	60	45	2 700	→	3GP203 LED20	60	17	1 032
Nátrium 1x100W	10	117	1 170	→	3GP203 LED59	10	55	550
Nátrium 1x70W	20	87	1 740	→	3GP203 LED30	20	21	420
összesen	90		5 610	→	összesen	90		2 002
Korszerűsítés előtti beépített telj.				→	Korszerűsítés utáni beépített telj.			
					Megtakarítás:			
					3 608			

	Önkormányzat	EPC vállalkozó
Átlagos lámpa nettó bekerülési összeg	95 000	95 000
Átlagos lámpa bruttó bekerülési összeg	120 650	95 000
Nettó beruházási összeg	8 550 000	8 550 000
Bruttó beruházási összeg	10 358 500	8 550 000
Saját erő (10%)	-1 085 500	0
Hitelösszeg	9 272 500	8 550 000
Kamat	4,0%	2,5%
Futamidő (év)	12	12
Havi hiteltörlesztés	-85 562	-68 787
Éves adósságszolgálat	-1 026 748	-825 447
Összes bankköltség	-12 293 245	-9 053 661
ÁFA	0	-2 674 491
Önkormányzat összes költsége	-13 293 245	-12 579 151

Fenti táblázatból látható, hogy az előbb említett feltételek mellett az Önkormányzat már pénzügyileg is rosszabbul jár, amennyiben ő finanszírozza az ilyen típusú beruházásokat, mint ha harmadik, külső félre bízta az ilyen típusú beruházások megvalósítását.

Hogy pontosan értsük, azonos beruházási költség mellett, **12 év** alatt majd **1 millió** forinttal fizet többet az Önkormányzat, amennyiben ő a hitelfeltevő!

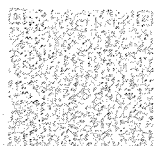


A finanszírozás költségein túl megpróbáltuk összeszedni mindazokat a dolgokat, amik felmerülhetnek egy ilyen konstrukció kapcsán:

	Önkormányzat	EPC
Saját erő	kell	nem kell
Kormányzati engedély	kell	nem kell
Eladósodottságot	rontja	nem rontja
Kockázat	önkormányzaté	vállalkozóé
Tulajdon	önkormányzaté	vállalkozóé
Szakmai megalapozottság	hiányzik	megvan
Összességében	drágább	olcsóbb

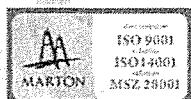
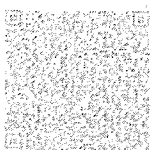
A fenti táblázatból első ránézésre is látszik, hogy mivel jár egy ilyen beruházás az Önkormányzatra nézve, de nézzük sorban:

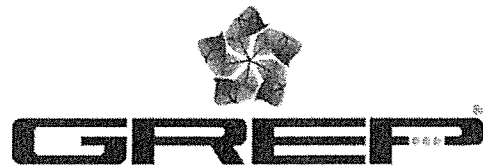
1. Ahogy már korábban is említettük a hitel felvételéhez mindig szükséges saját erő. Az Önkormányzati hitelfelvételnél ezt az összeget az Önkormányzatnak kell biztosítani, míg külső fél finanszírozásában ezt vállalkozó biztosítja,
2. A második és harmadik pont szorosan összefügg, így együtt kell kezelnünk őket. Mivel az Önkormányzat hitelfelvétele növeli az Önkormányzat eladósodottságát, ezért az Önkormányzatnak kormányzati engedélyre van szüksége a beruházáshoz. Az EPC modellben az Önkormányzat kevesebbet fog fizetni, mint az eddigi költségei, így ez nem kormányzati engedély köteles,
3. A 4. Pont lényege a konstrukcióból eredő kockázatok kezelése:
 - Az EPC konstrukció lényege, hogy vállalkozó saját finanszírozásában saját kockázatra valósítja meg az energiamegtakarítást hozó beruházást. Jelen esetben ahhoz, hogy ténylegesen vállalkozóé legyen a beruházás kockázata, az Önkormányzat közvilágítási szolgáltatást kell vásároljon, amibe bele kell értenünk a beruházás megvalósítását, az eszközök folyamatos, a futamidő végéig tartó karbantartását, és a szolgáltatás nyújtásához szükséges villamos energia megvásárlását is.
 - Vegyük sorban, mi jelent ez a gyakorlatban:
 - A. Beruházási kockázat: Vállalkozó elkészít egy megtakarítási számítást, ahol a jelenlegi közvilágítási lámpatesteket lecseréli egy általa ajánlott új, általában LED-es lámpatestekre. A beruházásnak ugyanakkor ára van, amit Vállalkozó számít ki. Közvilágítási szolgáltatás vásárlása esetén a beruházás költségének (az ahhoz felvett hitelnek) visszafizetése, és a számítás megalapozottsága Vállalkozó kockázata.
 - B. A beruházással Vállalkozó megtakarítást realizál, hiszen az új, LED-es típusú lámpatestek kevesebb villamos energiát fogyasztanak, de nem mindegy, hogy



mennyivel kevesebbet. Amennyiben Vállalkozónak kell a szükséges villamos energiát beszereznie, úgy az általa leírt megtakarítás tényleges megkeletkeztetése az ő kockázata.

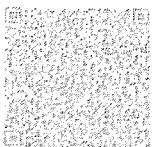
- C. Az új típusú lámpatestek kevesebb karbantartást is igényelnek. Ez is megtakarítást eredményezhet, de ez is Vállalkozó kockázata kell legyen, hiszen ő ajánlotta a lámpatestek gyártóját, típusát. A nagyobb gyártók eleve 10 év garanciát adnak a lámpatestekre, és biztosítják, hogy a LED izzókból kijövő fény 100.000 üzemóra alatt maximum 20%-kal csökkenhet. Ma Magyarországon a közvilágítás 3989,5 órát világít, ami azt jelenti, hogy ez több, mint 25 év!
4. Az 5. pont jelentősége, hogy a Önkormányzati beruházás esetén a tulajdon azonnal az Önkormányzaté lesz, míg az EPC konstrukcióban a futamidő lejártát követően kerülhet csak az Önkormányzathoz. Ez mindaddig előny, amíg az önkormányzatok nem térnek át a kettős könyvelésre (mint idén januártól Németországban), mert onnantól az amortizációs költséget is el kell számolniuk.
5. A szakmai megalapozottság jelen esetben elég sokrétű:
- A megfelelő gyártó megfelelő termékének kiválasztásakor Vállalkozó természetesen előnyben van, hiszen ő nap mint nap ezzel foglalkozik, ismeri a gyártókat, ismeri a piacon jelenleg elérhető termékeket,
 - Vállalkozó képes a közvilágítási kiviteli tervdokumentációban leírtakat ellenőrizni, és együttműködni a tervezővel annak szakmai tartalmának pontosításában,
 - Vállalkozó képes, és köteles a kivitelező alvállalkozót szakmailag ellenőrizni,
 - Az EPC konstrukcióban dolgozó vállalkozó az általa adott ajánlatban leírtakért felelősséget vállal,
 - Amennyiben az Önkormányzat saját megvalósításban gondolkodik, az általa bekért ajánlatokat nehéz elbírálni, hiszen nem szakmabeliként nem ismeri a pontos termékek pontos paramétereit, úgy mint piaci ár, felvett teljesítmény, kibocsájtott fény mennyisége, stb.,
 - A villamos energia vásárlásakor Vállalkozó ismeri a törvényben leírtakat valamint a villamos-energiapiaci viszonyokat, és képes azokat a Villamos Energia Kereskedővel, vagy az Elosztói Engedéllyessel szemben érvényesíteni,
 - Vállalkozó képes a villamos energia számlát folyamatosan minden hónapban ellenőrizni, és amennyiben a számla nem megfelelő (akár jogszabályilag, akár tartalmában, számszakilag), annak módosítását el tudja érni,
 - A karbantartás során vállalkozóhoz beérkező hibabejelentésekről Vállalkozó képes eldönteni, hogy az a lámpatestek meghibásodásából adódik-e vagy a hálózat meghibásodásából. Amennyiben a lámpatest hibásodik meg, eljár a gyártónál a lámpatest kicserélésében, amennyiben pedig hálózati hiba adódik, az Elosztói Engedélyest szólítja fel a hiba elhárítására. EPC Vállalkozó képes a karbantartást végző céggel olyan, szakmailag és pénzügyileg alátámasztott szerződést kötni, ami





védi Vállalkozó érdekeit a hosszú távú üzemeltetés során. Csak a teljesség igénye nélkül ezek lehetnek: garantált karbantartási határidő, szerződésmegváltási érték, amennyiben a karbantartó cég a futamidő lejárta előtt felmondja a szerződést, alacsonyabb ár, stb.,

- Vállalkozói feladat az Elosztói Engedéllyessel egy un. Együttműködési Megállapodás megkötése is, amit az Önkormányzat valószínűleg csak aláírni tud, míg Vállalkozó képes szakmailag, tartalmilag és jogilag is ellenőrizni.
6. Összességében pénzügyileg az Önkormányzat nem csak, hogy a beruházás finanszírozásában jár rosszabbul, hanem minden más tekintetben is:
- Az EPC konstrukcióban dolgozó vállalkozó sokkal több lámpatestet vásárol a gyártótól, mint az Önkormányzat, így az elején feltételezett 4. pontban leírtak megdőlnék: nagytételben jobb árat lehet kialakítani, vállalkozó kisebb beruházási költséggel kalkulálhat.
 - A lámpatestek felszerelési költségeinél is jobb EPC Vállalkozó helyzete, hiszen ismeri a piaci árakat, ráadásul egy adott körzetben akár több Önkormányzattal is kapcsolatban állhat, így ugyanazt a munkát valószínűleg olcsóbban tudja elvégeztetni, mint az Önkormányzat.
 - Az EPC konstrukcióban Vállalkozó vásárolja a közvilágításhoz szükséges villamos energiát. Mivel Vállalkozó nagytételben vásárolja a villamos energiát, jóval olcsóbb árat képes kialakítani, mint az Önkormányzat.
 - Ugyanez igaz a lámpatestek karbantartására is.



GREP Green Public Lighting Zrt.
1117 Budapest, Budafoki út 183.
Tel.: +36 1 424 0313, Fax: +36 1 424 0314
e-mail: info@grep.lighting
www.grep.lighting

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

A Oriental Lux Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Oriental Lux Kft.) a szerződéskötési folyamatok leegyszerűsítése érdekében, több szerződés megkötése céljából egyoldalúan, a másik fél közreműködése nélkül az itt szereplő feltételekkel a jelen Általános Szerződési Feltételeket alkotja meg.

I. HATÁLY, FOGALMAK

1. Jelen általános szerződési feltételek (továbbiakban: ÁSZF) 2019. január 1. napján lép hatályba és visszavonásig hatályban marad. A Oriental Lux Kft. a visszavonás idejét záradékként vezeti rá az ÁSZF-re és a hatályon kívül helyezett ÁSZF-et a honlapján legalább további kettő évig megőrzi.

2. A jelen ÁSZF a Oriental Lux Kft. és valamely üzleti partnere (a továbbiakban a Partner, a Oriental Lux Kft. és a Partner együttesen a Szerződő Felek) között létrejövő szerződések (a továbbiakban: a Szerződés) általános feltételeit tartalmazzák, amelyek a Szerződő Felek közötti egyedi szerződésekben nem szerepelnek. Az ÁSZF és a Szerződés hatálya kiterjed a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamos energia ellátását biztosító közvilágítási elosztó hálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel rendelkezésre állására és üzemeltetésére, oly módon, hogy azt a területileg illetékes elosztói engedélyes biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján.

2.1 A jelen ÁSZF megismerését és elfogadását Szerződő Felek az egyedileg meg tárgyalt szerződéses feltételekben történő megállapodáskor külön jelzik. Az ÁSZF elfogadásnak minősül az is, ha a Partner az általa levélben vagy e-mailben elküldött megrendelésben ugyan nem hivatkozik az ÁSZF-re, azonban a Oriental Lux Kft. a megrendelés visszaigazolásában hivatkozik arra, hogy a jelen ÁSZF rendelkezései alkalmazásra kerülnek és a Partner ezt egy munkanapon belül nem kifogásolja.

2.2. Ha az ÁSZF rendelkezései és az egyedi Szerződésben vagy a megrendelésben rögzített speciális feltételek között eltérés vagy ellentmondás van, a szerződés vagy megrendelés speciális rendelkezései az irányadók. Az ÁSZF rendelkezéseitől kizárólag a Szerződő Felek írásos megállapodása alapján lehetséges az eltérés.

2.3. Minden egyedileg meg tárgyalt szerződésre a Oriental Lux Kft. által történő aláírás napján hatályos ÁSZF rendelkezései az irányadók. Az ÁSZF módosítása vagy hatályon kívül helyezése nem érinti a korábban megkötött szerződéseket.

3. Eltérő írásbeli megállapodás hiányában a Oriental Lux Kft. szerződéseiben egységesen az alábbi fogalmi megjelölések, kategóriák kerülnek alkalmazásra:

Szolgáltatás: a közvilágítási berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állásának biztosítása és teljes körű üzemeltetése, karbantartása; valamint közvetített szolgáltatásként a közvilágításhoz szükséges villamos energia biztosítása.

Teljes körű szolgáltatás: Megelőző és folyamatos karbantartás, közvilágítási hibacímek kezelése; üzemzavar elhárítás, képviselő közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben.

Aktív elemek: fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal (gyűjtő, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tűkőr, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés) együtt; bekötő vezetékek; kötőelemek.

Passzív elemek: A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének: a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, oszlopkar, útfeszítés); a kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékhálózati rendszer (pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolószál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló- védelmi és szabályzó berendezés); a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés; a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék).

Közüilágítási berendezés: A Szerződő Felek megállapodása szerint egy település közüigazgatási területének, illetve – a felek megállapodása szerint – annak jól körülhatárolt részének közüilágítási berendezései. A Szerződés szempontjából közüilágítási berendezésnek minősülnek az aktív elemek. Nem minősülnek közüilágítási berendezésnek a passzív elemek, továbbá: azok az épületfalak, ill. építmények, amelyre közüilágítási berendezést szereltek; azok a más célú berendezéseket szolgáló tartószerkezetek, amelyekre közüilágítási berendezést is szereltek. Ezek csak abban az esetben és olyan mértékig tekinthetők a közüilágítási berendezés részének, ha és amely mértékig erre vonatkozóan a közüilágítási berendezés üzemeltetője és a más célú berendezés üzemeltetője írásban megállapodott; a többcélú vezérlési rendszer esetén a berendezés nem közüilágítás célját szolgáló részei.

Létesítés: Új közüilágítási berendezés létesítése, illetőleg meglevő közüilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése.

Karbantartás: Minden, a közüilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység.

Felújítás: az elhasználódott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló beavatkozások összessége.

II. SZERZŐDÉSES NYILATKOZATOK

1. Az ajánlatkérések, az ajánlatok, a megrendelések, ezek visszaigazolása, elfogadása, az egyedi, nevesített szerződések, valamint mindezek módosítása és kiegészítése (továbbiakban együtt: Szerződéses Nyilatkozatok) érvényességéhez elsődlegesen írásbeli forma szükséges. A Szerződéses Nyilatkozatok postai úton és e-mail útján, valamint személyes kézbesítéssel továbbíthatók, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően. A Szerződéses Nyilatkozatok továbbításának fentiekben rögzített módjától eltérő Szerződéses Nyilatkozat nem hoz létre szerződést. Ebben az esetben Vállalkozó konkrét teljesítési kötelezettsége csak akkor jön létre, ha Megrendelő kifejezetten írásban elfogadta Vállalkozó ajánlatát.

2. Bármely a Oriental Lux Kft. által a Partner rendelkezésére bocsátott dokumentáció (kapcsolási rajz, darabjegyzék, stb.) tulajdon- és szerzői jogát a Oriental Lux Kft. kifejezetten fenntartja, ezeket a Partner harmadik személy részére – a Oriental Lux Kft. előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül - nem teheti hozzáférhetővé. A Oriental Lux Kft. kötelezi magát, hogy a Partner által rendelkezésére bocsátott bármely dokumentációját bizalmas anyagként kezeli. A Oriental Lux Kft. nem köteles vizsgálni, hogy harmadik fél oltalmi joga a Partner megrendelésével érintett, azonban nem a Oriental Lux Kft. tulajdonát képező termékre kiterjed-e, ezen a címen a Oriental Lux Kft. mindennemű felelősséget kizár, a Partner köteles a Oriental Lux Kft.-t mentesíteni és helyette helyállni az ilyen igényekkel kapcsolatosan.

III. A SZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK HELYE

1. A Oriental Lux Kft. a szolgáltatást a Partner közüigazgatási területén lévő, az egyedi Szerződés 1. számú mellékletben szereplő közüilágítási berendezések aktív elemei tekintetében nyújtja. A passzív elemek üzemeltetésével kapcsolatosan semmilyen feladata nincs. 1-es melléklet szerinti üzemeltetési határokkal.

2. A teljesítés határa az aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:

2.1. **Közös oszlopsoros hálózat:** a közüilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötés nélkül;

2.2. **Önálló légvezetékes hálózat:** a szabadvezeték és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötés nélkül;

2.3. **Önálló földkábeles hálózat:** a lámpahelyen lévő első túláramvédelmi készülék elmenő kapcsa és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelem nélkül;

2.4. **Átfeszítés / falikábel:** a lámpa bekötő vezeték és a szigetelt szabadvezeték összekötési pontja az áramkötés nélkül.

IV. A ORIENTAL LUX KFT. JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Oriental Lux Kft. létesítéssel kapcsolatos kötelezettségei:

1.1. A Oriental Lux Kft. az egyedi Szerződés aláírását követő hat hónapon belül a Közvilágítás Korszerűsítési Tervdokumentációban megjelölt kötelező felújítási feladatokat kell elvégeznie saját költségén a közvilágítási aktív elemeken. A korszerűsített aktív elemek a szerződés időtartama alatt a Oriental Lux Kft. tulajdonában maradnak. A szerződés lejáratakor a Partner jogosult az aktív elemeket a könyv-szerinti értéken megvásárolni. A Oriental Lux Kft. jogosult a beruházás során részteljesítésre. A Partner köteles a Oriental Lux Kft. által lejelentett és felszerelt lámpatestek darabszámának megfelelő részteljesítést igazolni a szerződés melléklete szerinti Teljesítési Igazolással. A Partner jogosult a lejelentett lámpatestek darabszámát ellenőrizni, illetve, amennyiben a Oriental Lux Kft. rendelkezik Műszaki Ellenőrrrel, tőle az aktuális helyzetre vonatkozó jelentést bekérni. Amennyiben a műszaki átadás-átvétel során Felek hiányosságokat tapasztalnak, de a hiány mértéke nem éri el a felszerelendő lámpatest darabszám 3%-át, úgy Partner nem tagadhatja meg a Teljesítési Igazolás aláírását, ugyanakkor a felmerülő hiányt, és annak Oriental Lux Kft. részéről történő javítási határidejét a Teljesítési Igazoláson fel kell tüntetni.

1.2. A Korszerűsítendő Lámpa Darabszámú (KLD) lámpatest cseréje a Közvilágítási Korszerűsítési Tervben rögzített típusú lámpákra. Amennyiben a Oriental Lux Kft. a fenti IV.1.1. pontban rögzített korszerűsítési munkálatokat az egyedi Szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül nem végzi el, úgy naptári naponként a határidőn túli teljesítéssel érintett végszámlája illetve végszámlái összege 0,25%-ának megfelelő késedelmi kötbért köteles fizetni. Ha a Oriental Lux Kft. a teljesítéssel több, mint 90 napot késlekedik, a Partner jogosult a szerződést erre hivatkozva 30 napos határidővel felmondani. A késedelmi kötbér maximális mértéke 90 nap késedelemnek megfelelő összeg.

1.3. A Partner jogosult a Szerződés hatálya alatt plusz lámpatestek felszerelését kérni saját költségére. Amint a Oriental Lux Kft. eleget tett a Partner által kért lámpatestbővítéseknek, a Oriental Lux Kft. kötelessége a felszerelésre került berendezéseket a készre jelentést követő öt munkanapon belül egy műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadni a Partner részére. A Oriental Lux Kft. az átadás-átvételt követően a felszerelésre került berendezéseket köteles üzemeltetni a szerződéses futamidő végéig, az átadás átvételt követő havi számlában pedig érvényesítheti a megnövekedett üzemeltetési-, és villamos energia költséget a Partner felé.

2. A Oriental Lux Kft. karbantartással kapcsolatos kötelezettségei:

2.1. A Szerződés hatálya alatt a közvilágítási berendezésben okozott károkat – amennyiben azok tekintetében a Partner felelőssége megállapítható – a Partner köteles saját költségén, haladéktalanul kijavíttatni. Mindazon károk kijavíttatása, melyek tekintetében a Partner felelőssége nem áll fenn, a Oriental Lux Kft. felelőssége, feladata a kár viselésének esetleges továbbhárítása (harmadik fél, kárbiztosító stb.) felé.

2.2. A közvilágítási berendezésen, a káreset, rongálás során, elemi kár, tüzeset, nem természetes elhasználódásból eredő meghibásodás és az üzemfolytonosság miatt szükséges helyreállítás a Oriental Lux Kft. feladata. Szándékos vagy gondatlan rongálás esetén rendőrségi feljelentést kell tenni. Káreset bekövetkezése esetén a Oriental Lux Kft. minden, a káreseménnyel összefüggő adatot felkutat és rögzít.

2.3. A káreseményekhez kapcsolódó általános ügyintézés a Oriental Lux Kft. feladata a vonatkozó szabályozás előírásai szerint. Ebben a körben feladata a hálózat fenntartójával való kapcsolattartás hálózatai hiba elhárításában aktív közreműködés.

3. A Oriental Lux Kft. üzemeltetéssel kapcsolatos kötelezettségei:

3.1. Az aktív elemek működtetése az e körbe tartozó részegységek teljes körű üzemeltetését és karbantartását jelenti a Szerződésben meghatározott teljesítés helyen. Ezzel kapcsolatosan a Oriental Lux Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik fél (pl. lakosság) által észlelt meghibásodások bejelentésének lehetőségét folyamatosan, 24, órás ügyeleti rendszerben biztosítja, az ehhez szükséges standard rendszert üzemelteti.

3.2. A Oriental Lux Kft. a hibabejelentéseket az itt felsorolt elérhetőségeken fogadja:

Telefonon történő hibabejelentés: +36-80/201-023

Emailben: kozvilhiba@grep.lighting

Weboldalon keresztül: <http://grep.lighting/hu/hibabejelentenes/>

3.3. A Oriental Lux Kft.-hez beérkezett hibabejelentést – amennyiben az a passzív elemekre vonatkozik – a Oriental Lux Kft. továbbítja a passzív elemek üzemeltetője felé a hibaaazonosítást követő első munkanapon.

3.4. A Oriental Lux Kft. minden hónap 5. napjáig megküldi a Partner részére az előző hónapban bejelentett aktív elemekre vonatkozó hibák listáját, valamint a kapcsolódó javítási statisztikát.

3.5. A harmadik fél (pl. lakosság) által a közvilágítás üzemképességével, fényforrás meghibásodásával (egyedi sötét cím) tett bejelentést a Oriental Lux Kft. rögzíti és a bejelentéseknek megfelelően, a Szerződésben meghatározott időn belül a hibát elhárítja.

3.6. A Oriental Lux Kft. köteles a közvilágítási berendezések állagának és rendeltetésszerű működésének biztosítása érdekében szükséges javító, hibaelhárítási és karbantartási munkákat elvégezni, köteles a közvilágítási berendezésekkel történő szolgáltatást folyamatosan biztosítani. Ebbe a körbe tartozik a közvilágítási aktív elemeinek folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése, aktív elemek működéséhez elektromos áram biztosítása.

3.7. A Oriental Lux Kft. a karbantartási és üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.

3.8. A karbantartási munkákat úgy kell végezni, hogy a lakosság közlekedését és a forgalmat a lehető legkisebb akadályoztatással biztosítsák. A Oriental Lux Kft.-nek a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon, lehetőleg a közvilágítás üzemelésével azonos időszakban történjen.

4. Karbantartással és üzemeltetéssel kapcsolatos teljesítési határidők:

4.1. A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezést a Oriental Lux Kft. köteles mielőbb, de legkésőbb a saját felderítésétől, vagy a Partnertől, illetve harmadik fél részéről történő hibabejelentéstől számítva: kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképesé tenni; országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba esetén 8 napon belül, egyéb helyen fellépő egyedi hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképesé tenni.

5. A szolgáltatási tevékenység során felhasznált anyagokkal és a munkavégzéssel kapcsolatos rendelkezések:

5.1. A Partner nyilatkozik arról, hogy a Szerződés tárgyát képező tevékenység során keletkező, veszélyes hulladéknak a Szerződésben vállalt kötelezettség, továbbá a vonatkozó jogszabályok alapján a Oriental Lux Kft. a tulajdonosa és a termelője.

5.2. A Oriental Lux Kft. saját hatáskörben köteles gondoskodni a tevékenységével kapcsolatos hulladéknak a telephelyén történő gyűjtéséről, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról, megfelelve a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak.

5.3. A munka megvalósításához szükséges szervezés, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és felügyelete a Oriental Lux Kft. feladata. Ezen belül a Oriental Lux Kft. feladatát képezi a munka szükséges anyagok, segédanyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása.

5.4. A Oriental Lux Kft. köteles tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival, alvállalkozóival és megbízottjaival is betartatni.

5.5. A Oriental Lux Kft. a Partner hálózatán csak a megfelelő vizsgával és szakértelemmel rendelkező munkavállalóival végeztet munkát.

5.6. A Oriental Lux Kft. kijelenti, hogy a Szerződésből fakadó kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges valamennyi feltétellel, illetve a jelen ÁSZF tárgyát képező szolgáltatások nyújtásához szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik. A Oriental Lux Kft. felel azért, hogy a tevékenysége során betartja az arra irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat.

V. A PARTNER JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Partner – személyesen vagy képviselő útján - jogosult a közvilágítási berendezés folyamatos rendelkezésre állásának, teljes körű üzemeltetésének, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának folyamatos ellenőrzésére.

2. A Partner köteles a Szerződésben meghatározott díj megfizetésére a Szerződésben meghatározott időpontban.

2.1. Amennyiben a Partner fizetési késedelembe esik, úgy köteles a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény rendelkezései szerint negyven eurónak megfelelő, a Magyar Nemzeti Bank - késedelem kezdőnapján érvényes - hivatalos deviza-középárfolyama alapján meghatározott forintösszeg megfizetésére.

2.2. Amennyiben a Partner fizetési késedelembe esik, köteles a tartozás összege után kamatot fizetni. A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat - idegen pénznemben meghatározott pénztartozás esetén az adott pénznemre a kibocsátó jegybank által meghatározott alapkamat, ennek hiányában a pénzüpi kamat - nyolc százalékponttal növelt értéke. A kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

2.3. A tárgyévben meg nem fizetett kamat tőkésítésére évente december 31-ei értéknappal kerül sor. A tőkésítésre kerülő kamatösszeg számítása napi kamatszámítással történik. A napi kamat az adott napon fennálló, a befizetésekkel módosított tőketartozás állományra számított egy napra vetített kamat összegével azonos.

2.4. Amennyiben a Partner bármely fizetési kötelezettségével legalább 60 napos fizetési késedelembe esik, úgy a Oriental Lux Kft. jogosult azonnali beszédési megbízással élni a Partnerrel szemben, melyre vonatkozó – a Partner aláírásával és számlavezető pénzintézete ellenjegyzésével ellátott – felhatalmazó levél az egyedi Szerződés melléklete. Ezzel egyidejűleg a Oriental Lux Kft. jogosult a közvilágítási szolgáltatást szüneteltetni, mindaddig, amíg a Partner az elmaradt fizetési kötelezettségét maradéktalanul nem teljesíti. A szolgáltatás felfüggesztéséről a Oriental Lux Kft.-nek a Partnert minden esetben írásban kell értesítenie legkésőbb a felfüggesztést megelőző munkanap 13.00 óráig.

2.5. **TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG**

Szerződő Felek kötelesek a Szerződés, illetve annak teljesítése alapján az egymás tevékenységével kapcsolatosan szerzett műszaki vagy üzleti információkat harmadik személyekkel szemben üzleti titokként kezelni és pedig a jelen szerződés megszűnése után is addig, amíg ezek az információk más módon általánosan ismertté nem váltak, kivéve, ha a Szerződő Felek erről a titoktartási igényéről írásban lemondanak. Szerződő Felek alkalmazottai, alvállalkozói/megbízottjai és alvállalkozói/megbízottjai alkalmazottai is ennek megfelelően titoktartásra kötelesek. Szerződő Felek felelősek azért, hogy az előbbiekben megjelölt személyek a kötelezettségeket betartsák. A Szerződő Felek által kötött szerződés, annak részletei, vagy a teljesítéssel kapcsolatos bármely adat, csak a Szerződő Felek előzetes írásbeli hozzájárulásával hozható nyilvánosságra.

VI. SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

1. Súlyos szerződésszegés esetén mind Partner, mind a Oriental Lux Kft. jogosult 15napos felmondási idővel a szerződést azonnali hatályú felmondással megszüntetni, azzal a kitételrel, hogy a Partner a még ki nem fizetett, de igénybe vett szolgáltatást, számla ellenében köteles a Oriental Lux Kft. részére megfizetni.

2. Amennyiben a Partner legalább 120 napos fizetési késedelembe esik, úgy súlyos szerződésszegést követ el. Ez esetben a Oriental Lux Kft.-nek jogában áll azonnali hatállyal, azonnali hatályú felmondással felmondani a Szerződést. Ez esetben a Partnernek a Oriental Lux Kft. felé teljesítenie kell a Szerződés megszűnésekor beálló fizetési kötelezettségeit.

3. A Partner írásbeli formában jogosult a szerződéses futamidő alatt az egyedi Szerződés megkötését követő egy év elteltével legalább 90 napos felmondási idővel - a villamos energiavásárlás kötöttségei miatt kizárólag naptári év december 31-re - indoklás nélkül egyoldalúan felmondani a Szerződést.

4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik. Ebben az esetben a Szerződő Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a Szerződés megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Szerződő Feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól

7. A Szerződés megszűnése esetén a Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni. A Szerződés megszűnése esetén a jelen ÁSZF rendelkezései is megszűnnek e Felekre nézve, kivéve azokat, amelyek a megszűnést követően szükségesek a fennmaradó igények érvényesítéséhez

VII. EGYÉB FELTÉTELEK

1. A Oriental Lux Kft. nem vállal felelősséget bárminemű közvetett vagy közvetlen, anyagi vagy nem anyagi természetű kárért, amíg kétséget kizáróan be nem bizonyosodik, hogy a kárt a Oriental Lux Kft. okozta és a kár, mint a szerződésszegés lehetséges következménye a szerződés megkötésének időpontjában előre látható volt. A Oriental Lux Kft. felelőssége bármely igény érvényesítése esetén csak az általa vállalt éves díj 15%-ának összegének erejéig áll fenn. A szándékosan okozott, továbbá emberi életet, testi épséget vagy egészséget megkárosító szerződésszegésért való felelősség a Ptk szerint alakul.

2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Partner - erre irányuló szerződés-módosítás esetén - a Oriental Lux Kft.-vel szembeni követelését kizárólag oly módon engedményezheti, hogy annak következtében a Oriental Lux Kft. szerzett jogai ne sérüljenek, illetve az engedményezés a Oriental Lux Kft.-nek többletkötelezettséget nem eredményezhet, függetlenül az engedményezés tudomásulvételi nyilatkozatának ettől esetlegesen eltérő szövegezésétől. Így különösen: a Oriental Lux Kft. a beszámítás kizárásának jogát mindenkor fenntartja. A Partner szerződésből eredő jogai és kötelezettségei tekintetében a Ptk. 6:202.§-ában meghatározott jogátruházás, valamint az engedményezés kizárólag a Oriental Lux Kft. által jóváhagyott és aláírt, írásbeli szerződéssel lehetséges.

3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az egymás címére minden jogügylettel kapcsolatos tértivevényes postai küldeményként szabályszerűen postára adott küldeményt a másik fél részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy arról a másik fél nem szerzett tudomást, mégpedig a küldeménynek az első postai kézbesítése

megkísérlésének napjától, ha ez nem állapítható meg, akkor a postai kézbesítés második megkísérlésének napjától számított ötödik munkanapon, ha ez sem állapítható meg, vagy a kézbesítés másodszori megkísérlésére nem is került sor, akkor azon a napon, amelyen a kézbesítetlen küldeményt a posta a feladónak visszaküldte. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a napi ügymenettel kapcsolatos egymás közötti írásbeli kommunikáció alapvető - a jogszabályokban meghatározott eseteken felüli - formájaként az e-mailen történő levelezést is elfogadják.

4. Amennyiben a jelen ÁSZF bármely része érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak bizonyul, ez a jelen Általános Szerződési Feltételek további részének érvényességét vagy végrehajthatóságát nem befolyásolja.

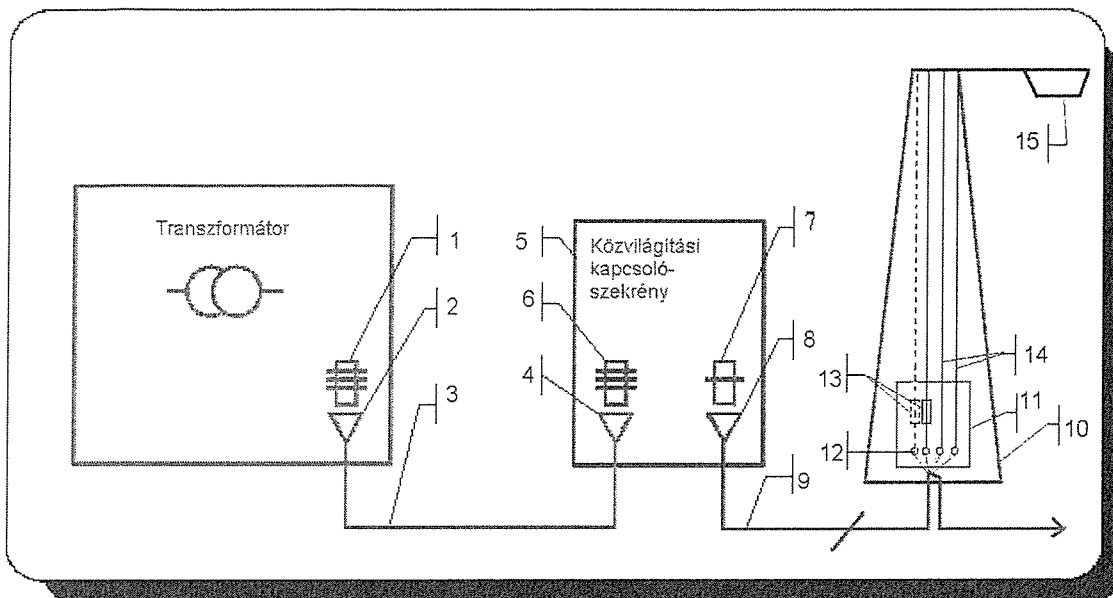
5. A Szerződés és a jelen ÁSZF rendelkezései a Szerződő Felek esetleges jogutódaira nézve is kötelező érvényűek.

6. Szerződő Felek megállapodnak, hogy vitás ügyeiket egymás közt, egyeztetés útján intézik el. Amennyiben ez nem lehetséges úgy Szerződő Felek értékhatártól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék illetékességét kötik ki

Kelt: 2018. december 28.

1. SZÁMÚ MELLÉKLET: ÜZEMELTETÉSI HATÁROK

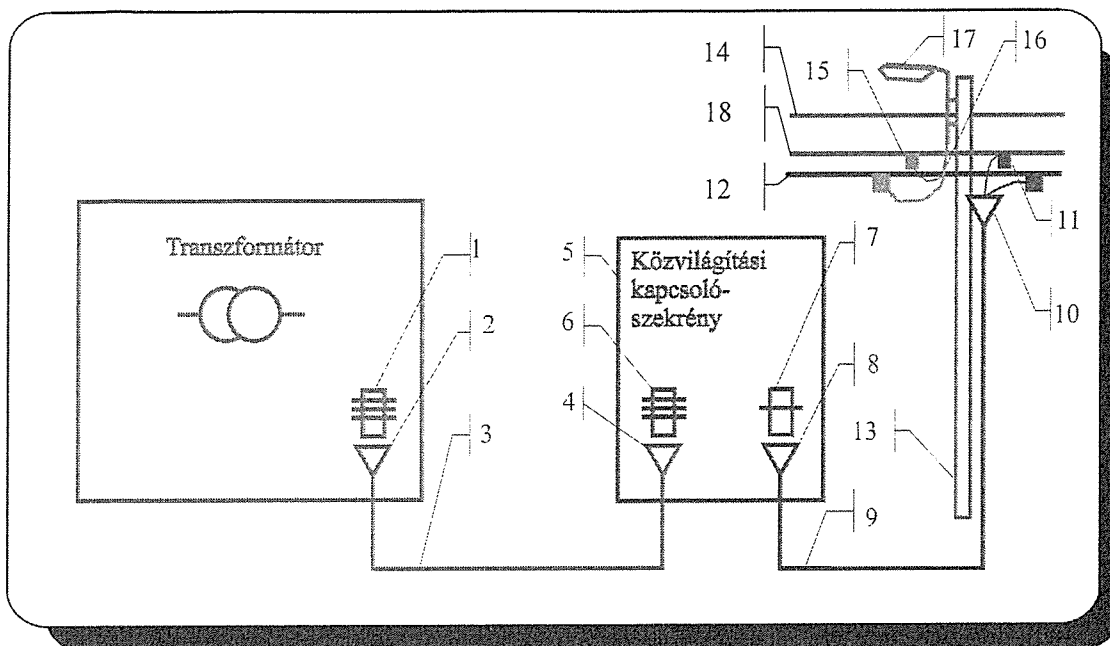
Önálló kábeles közvilágítási elosztó hálózat és közvilágítási berendezés



A hálózat-, ill. közvilágítási berendezés elemei	ÜZEMELTETŐ	KEZELŐ
1 KÖF/KIF tr állomás KZV elosztó berendezése A Közvilágítási kapcsoló, ill. mérőszekrénybe induló kábel tápoldali biztosítója Nem minden esetben van külön kapcsoló, ill. mérőszekrény, sok esetben a tr állomás elosztószekrényben egy panel. Ebben az esetben a 2-8pont szerinti elemek a tr állomás részei, amelynek üzemeltetője és kezelője kizárólag az Elosztói engedélyes)	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
2 KÖF/KIF tr állomás KZV elosztó berendezéséből induló a közvilágítási kapcsoló, ill. mérőszekrénybe érkező közvilágítási kábel végelzárója (értelemszerűen, ha van külön kapcsoló, ill. mérőszekrény)	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
3 KÖF/KIF tr állomás KZV elosztó berendezéséből induló a közvilágítási kapcsoló, ill. mérőszekrénybe érkező közvilágítási kábel	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
4 A közvilágítási kapcsoló, ill. mérőszekrénybe érkező közvilágítási tápláló kábel végelzárója a közvilágítási kapcsoló, ill. mérőszekrényben.	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes

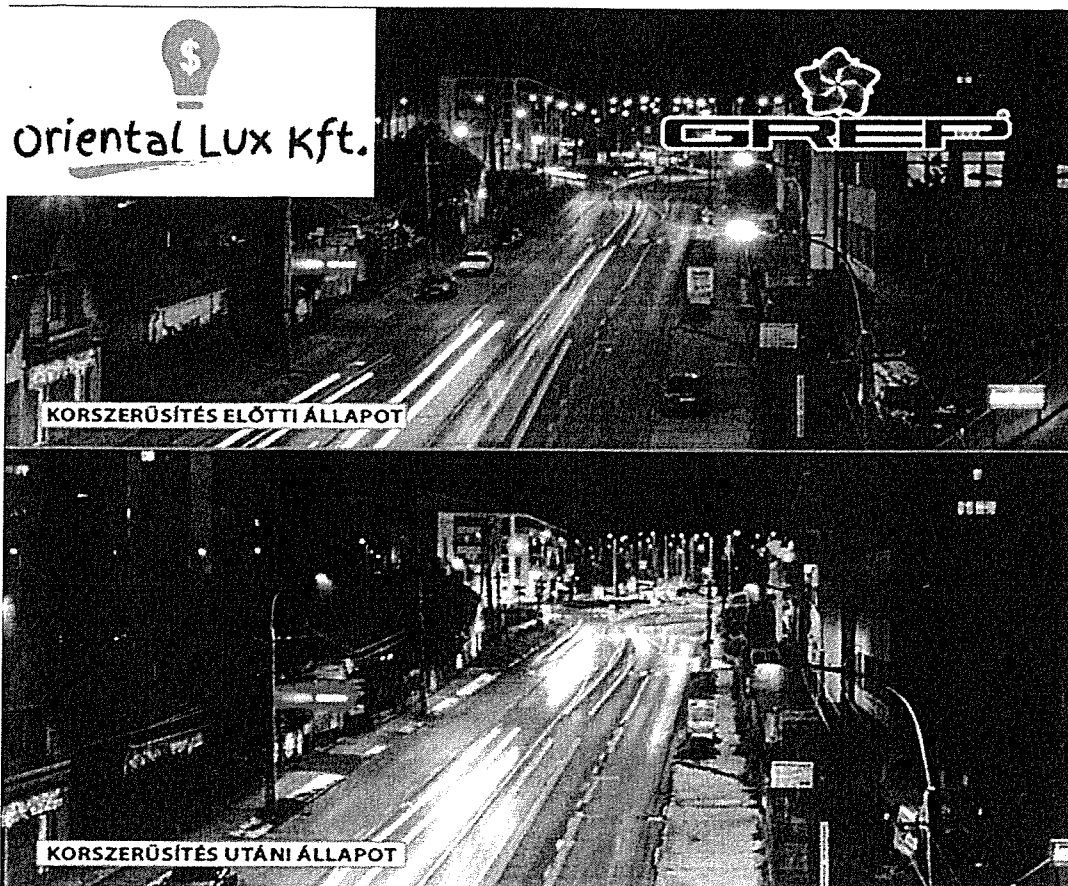
5	Közvilágítási kapcsoló, ill. mérőszekrény	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
	Közvilágítási mérőberendezés	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
	Közvilágítási berendezések üzemidőn kívüli felkapcsolója a különálló zárt KZV mérőszekrényben, ha az elszámolási méréssel történik	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
	Közvilágítási berendezések üzemidőn kívüli fel- és lekapcsolója, ha az elszámolás NEM méréssel történik	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
6	Közvilágítási kapcsoló ill. mérőszekrény betáp. oldali főbiztosítói	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
7	Közvilágítási mérő ill. kapcsolószekrény elosztó biztosítói	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
8	Közvilágítási elosztó hálózati kábelek végelzárója a mérő ill. elosztószekrényben	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
9	Közvilágítási elosztó hálózati	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
10	Közvilágítási kandeláber (lámpaoszlop)	Elosztói engedélyes Üzemeltető	Elosztói engedélyes Üzemeltető, ha az eszköz a közvilágításra kötelezett a tulajdona
11	Kandeláberben elhelyezett szerelvénylap	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
12	Közvilágítási elosztó hálózati kábelfejek csatlakozása szerelvénylaphoz (sorkapocs)	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
13	Szerelvénylapon elhelyezett biztosító	Üzemeltető	Üzemeltető
14	Felszálló vezeték	Üzemeltető	Üzemeltető
15	Lámpatest	Üzemeltető	Üzemeltető

Önálló vagy közös oszlopon lévő közvilágítási berendezés, illetve közvilágítási hálózat üzemeltetése



A hálózat- ill. közvilágítási berendezés elemei	ÜZEMELTETŐ	KEZELŐ
1 KÖF/KIF tr állomás KZV elosztó berendezése A Közvilágítási kapcsoló ill. mérőszekrénybe induló kábel tápoldali biztosítója Nem minden esetben van külön kapcsoló ill. mérőszekrény, sok esetben a tr állomás elosztószekrényben egy panel. Ebben az esetben a 2-8pont szerinti elemek a tr állomás részei, amelynek üzemeltetője és kezelője kizárólag az Elosztói engedélyes)	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
2 KÖF/KIF tr állomás KZV elosztó berendezéséből induló a közvilágítási kapcsoló ill. mérő szekrénybe érkező közvilágítási kábel végelzárója (értelemszerűen, ha van külön kapcsoló ill. mérőszekrény)	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
3 KÖF/KIF tr állomás KZV elosztó berendezéséből induló a közvilágítási kapcsoló ill. mérő szekrénybe érkező közvilágítási kábel	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
4 A közvilágítási kapcsoló ill. mérő szekrénybe érkező közvilágítási betápláló kábel végelzárója a közvilágítási kapcsoló ill. mérő szekrényben.	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
5 Közvilágítási kapcsoló, ill. mérőszekrény	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes

	Közüvilágítási mérőberendezés	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
	Közüvilágítási berendezések üzemidőn kívüli felkapcsolója a különálló zárt KZV mérőszekrényben, ha az elszámolási méréssel történik	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
	Közüvilágítási berendezések üzemidőn kívüli fel-és lekapcsolója, ha az elszámolás NEM méréssel történik	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
6	Közüvilágítási kapcsoló ill. mérőszekrény betáp oldali főbiztosítói	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
7	Közüvilágítási mérő ill. kapcsolószekrény elosztó biztosítói	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
8	Közüvilágítási elosztóhálózatra csatlakozó kábelek végelzárója a mérő ill. elosztószekrényben	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
9	Szabadvezetéki közüvilágítási elosztóhálózatra csatlakozó közüvilágítási kábel	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
10	Szabadvezetéki közüvilágítási elosztóhálózatra csatlakozó közüvilágítási kábel végelzárója, és csatlakozása a szabadvezeték hálózatra	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
11	Szabadvezetéki közüvilágítási elosztóhálózat közüvilágítási kapcsolószála	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
12	Szabadvezetéki közüvilágítási elosztóhálózat tartószerkezete	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
13	Szabadvezetékes közös elosztóhálózat fázisvezetékei	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes
14	Közüvilágítási lámpatest bekötő és érintésvédelmi vezetékei és azokat a közüvilágítási elosztóhálózat fázis és nulla vezetékeihez csatlakoztató kötőelemek	Üzemeltető	Üzemeltető
15	Közüvilágítási lámpatest a szerelvénylappal és a biztosítókkal együtt. Ha a szerelvénylap külön dobozban került elhelyezésre, akkor azt is beleértve	Üzemeltető	Üzemeltető
16	A lámpakar a felerősítő szerkezetekkel.	Elosztói engedélyes	Elosztói engedélyes



VILLAMOS ENERGETIKAI FELÜLVIZSGÁLAT

TISZAJENŐ KÖZSÉG AKTÍV KÖZVILÁGÍTÁSI ELEMEINEK
KORSZERŰSÍTÉSE ÉS KARBANTARTÁSA

MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI-HATÁSTANULMÁNY

KIVONAT

Csehbánya, 2023. október 21.

1. számú melléklet

1. A felülvizsgálat tárgya:

Tiszajenő Község közvilágítási aktív elemeinek korszerűsítésére megvalósíthatósági hatástanulmány elkészítése. Jelen hatástanulmányban bemutatjuk Tiszajenő Község közvilágítása lámpatestjeinek LED-es korszerűsítésére és a közvilágítás aktív elemeinek karbantartására vonatkozó, a megtakarításból gazdaságosan megtérülő és finanszírozható beruházását – **szakmai együttműködésben a GREP cégcsoporttal.**

2. A felülvizsgálat célja:

A költségmegtakarítás lehetőségeinek műszaki és gazdasági elemzése Tiszajenő Község közvilágítási hálózatára.

3. A felülvizsgálat alapja:

A Megbízó és az áramszolgáltató által rendelkezésünkre bocsátott adatok, illetve mintavételezéses mérések eredményei.

4. A felülvizsgálat eredménye

A közvilágítás jelenlegi műszaki állapotának vizsgálata igazolta azt a feltételezést, hogy jelentős megtakarítási potenciál van a világítási eszközök korszerűsítésében.

5. Műszaki megoldás

Az elmúlt néhány év egyértelműen a LED technika előre törését hozta a közvilágításban. Az egyéb alternatív technikai megoldások (indukciós lámpa, fémhalogének, stb.) nem képesek azokat a paramétereket produkálni, amiket a LED lámpákkal már üzemi szinten, garantált élettartammal el lehet érni (élettartam 100.000 óra, fényhasznosítás 110-150 lm/W). Cégünk csak és kizárólag nagy múltú és nevű lámpatestgyártókkal dolgozik együtt, úgy, mint GE, Philips vagy Tungsram-Schröder. Ezek a gyártók évtizedek óta jelen vannak a közvilágításban, így pontosan tudják, milyen műszaki és fénytechnikai kihívásoknak kell egy közvilágítási lámpatestnek megfelelnie. Kizárólag fémből készült lámpatest házakat alkalmaznak, amely jobban ellenáll az időjárás viszontagságainak, és kitűnően elvezeti a LED-fényforrások által termelt hőt. A lámpatest búrája edzett üvegből készül, ami nem barnul be az idők folyamán, így évek múltán is ugyanolyan marad, mint felszereléskor. Cégünk minden gyártótól megköveteli a 10 éves garanciát, de ezzel a konstrukcióból adódóan az Önkormányzatnak nem kell foglalkoznia, hiszen a szerződéses futamidő végéig fix áron vállaljuk a karbantartást.

A meglévő lámpák cseréjének Philips típusú lámpatestekre történő előzetes tervezésénél az alábbi táblázatot használtuk:



Oriental Lux Kft.

Korszerűsítés előtti, és követő állapot sematikus bemutatása									
Meglévő lámpatest típusa és teljesítménye	darabszám (db)	Teljesítmény (W)	Összes telj. (W)		Korszerűsítést követő adatok	darabszám (db)	Teljesítmény (W)	Összes telj. (W)	Korszerűsített / jelenlegi fényerő (lm/lm)
Kpt 1x18W	230	26	5 980	----->	BGP281 LED20	230	9	2 033	293%
Na 1x50W	8	62	496	----->	BGP281 LED25	8	11	88	129%
összesen	238		6 476		összesen	238		2 122	288%
Korszerűsítés előtti beépített telj.			6 476	----->	Korszerűsítés utáni beépített telj.			2 122	
Megtakarítás:						67,23%	4 354		

A lámpatestek felvett teljesítményénél már figyelembe vettük az – uniós előírás szerint egyébként is kötelező – éjszakai fényáramszabályozás (dimmelés) mintegy 30% mértékű megtakarítását is. A projekt megvalósítása során transzformátor körzetenként kiépítésre kerülnek a mérések. A transzformátorban elhelyezett digitális mérők negyedóránként mért adatot küldenek fel a felhőbe, ami lehetőséget teremt a fogyasztás ellenőrzésére – mivel a terv alapján az egyes körzetek beépített teljesítménye egzaktul rendelkezésre áll. Ezzel az önkormányzat kiszűrheti az esetleges túlfogyasztásokat (áramlopás, hálózati veszteség, stb.), de akár az alulfogyasztásokat is (szakaszhiba, lámpa meghibásodás).

6. Javasolt finanszírozás:

Az EPC (Energy Performance Contracting), egy az Európai Unió által meghatározott fogalom, ami az alábbiakat jelenti:

1. az energiahatékonysági szolgáltató megfinanszírozza a megtakarítás realizálásához szükséges beruházást, így az általa számolt megtakarítás és az abból történő hitelfizetés a szolgáltató kockázata, és nem az Önkormányzaté,
2. a szerződés időtartamára átveszi az energiabeszerzést, ezzel biztosítva, hogy ellenőrizni tudja a megtakarítás tényleges megképződését,
3. gondoskodik a karbantartásról a szerződéses futamidő végéig, így vállalva a beépített berendezések meghibásodása jelentette kockázatokat,
4. viseli a fizetési kockázatokat.

Ezáltal az Önkormányzat nem vesz fel hitelt, közvilágítási szolgáltatást vesz igénybe.

A komplex közvilágítási szolgáltatás kiterjedhet arra is, hogy a szolgáltató a közvilágítással kapcsolatos műszaki-hatósági ügyekben az Önkormányzat képviselőjében szakszerveként eljárjon. Minden esetben helyi vagy ahhoz közeli alvállalkozóval dolgozunk, amivel fejlesztjük a térséget.

Ismertek olyan számítási algoritmusok, melyek a lekötött teljesítményből (amelyet valójában nem fizet meg az önkormányzat) vagy az Önkormányzat által a közvilágításra kapott állami támogatásból



Oriental Lux Kft.

(ténylegesen településüzemeltetési hozzájárulás, melyet eddig is felhasznált az önkormányzat – nem feltétlenül közvilágításra) indulnak ki. Ezek esetében azonban olyan bázisköltségekkel számolnánk, amelyek nem valósak. A következő táblázat mutatja, hogy mi hogyan számoltuk ki az Önkormányzat jelenlegi költségét. Ebből látható, hogy a pontos elszámolás érdekében a jelenlegi beépített lámpatestek felvett teljesítményével számoltunk, ebből a közvilágítási óraszám és a villamos energia egységára szorzatával kaphatjuk a valós közvilágítási energiaköltséget. 2022 június 30-ig az Egyetemes Szolgáltatás (ESZ) körében hatósági áron vásárolhattuk a villamos energiát. Ezt követően a szabadpiacon kell vásárolni, így jelen hatástanulmányban már a július 1-ét követő piaci árral kalkuláltunk. Fontos költségelem még az aktív elemek karbantartásának költsége, így kapjuk meg a teljes éves közvilágítási kiadást.

Közvilágítási költségek számítása 2023-as áron		
Alapadatok		
Felvett teljesítmény:	6	kW
Világítási órák száma:	4190	óra
Önkormányzat nettó villamos energia ára:	68,00	Ft/kWh
Kormányzatilag meghatározott nettó rendszerhasználati díjak:	51,70	Ft/kWh
Nettó villamos energia ára összesen (Villamos energia ára plusz Rendszerhasználati díjak) :	119,70	Ft/kWh
Lámpatestek száma:	238	db
Önkormányzat éves üzemeltetési költsége (Ft/lámpa/év)	4 500	Ft
Számított értékek		
Éves számított fogyasztás (Felvett teljesítmény szorozva a Világítási órák számával):	27 134	kWh
Nettó éves villamos energia költség összesen (Éves számított fogyasztás szorozva a Nettó villamos energia árával)	3 247 965	Ft
Nettó éves üzemeltetési költség (Lámpatestek száma szorozva az Önkormányzat jelenlegi éves üzemeltetési költséggel)	1 071 000	Ft
Önkormányzat éves nettó közvilágítási költsége (éves villamos energia költség plusz éves üzemeltetési költség)	4 318 965	Ft
Önkormányzat éves bruttó közvilágítási költsége (éves villamos energia költség plusz éves üzemeltetési költség)	5 485 086	Ft

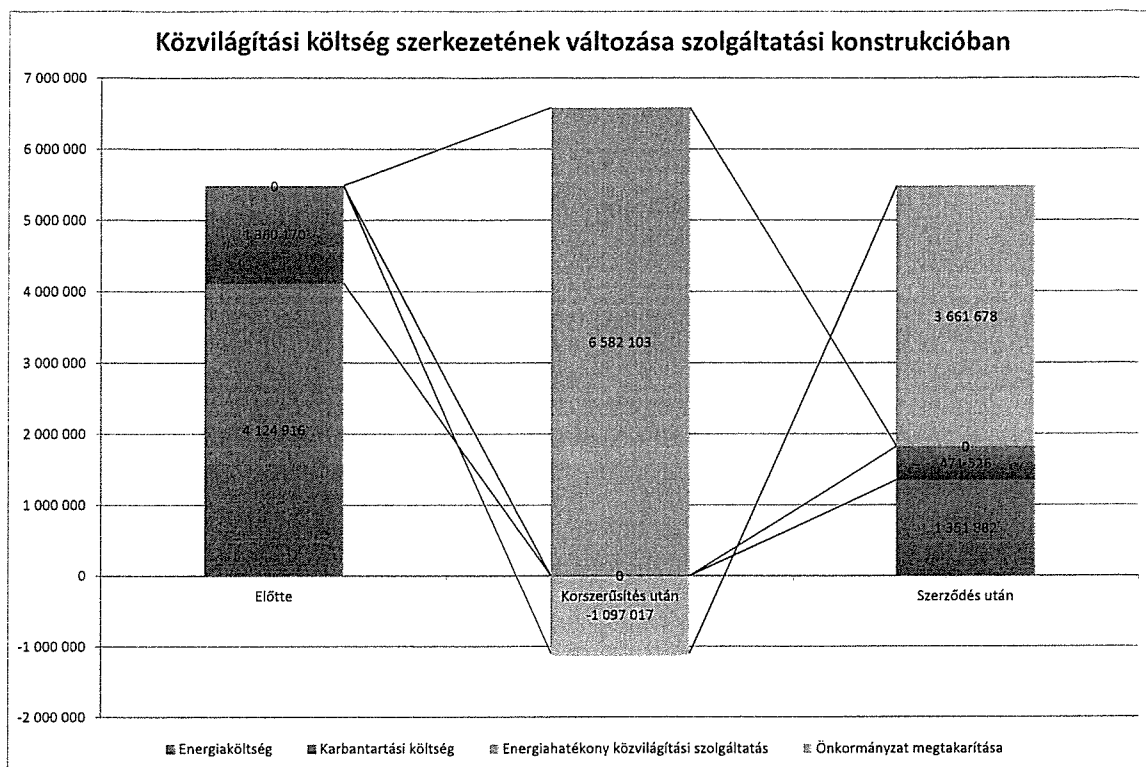
A konstrukcióval az előzetes számítások szerint az alábbi pénzügyi mutatókat lehet elérni:

Jelen helyzet	
Bázis éves fogyasztás:	22 975 kWh/év
Áron- és bázisát használati díjak	4 123 916 Ft/év
Aktív elem karbantartási díj	1 360 170 Ft/év
Bázis éves bruttó közvilágítási kiadás:	5 485 086 Ft/év

Szolgáltatásos konstrukció	
Korszerűsítés után	
Garantált éves fogyasztás a korszerűsítést követően:	8 893 kWh/év
KLD - Korszerűsítendő Lámpa Darabszám	238 db
KLK - Korszerűsítendő Lámpa Költsége	17 303,72 Ft/db/év
ÜLD - Üzemeltetendő Lámpa Darabszám	0 db
ÜLK - Üzemeltetendő Lámpa Költsége	2 500 Ft/db/év
ÉD=(KLD*KLK)+(ÜLD*ÜLK)	
ÉD - Éves nettó komplex közvilágítási szolgáltatási díj	4 118 284 Ft/év
RHD - Rendszerhasználati díj - Önkormányzat direkt fizeti	459 755 Ft/év
VED - Villamos Energia Díj - Önkormányzat direkt fizeti	604 719 Ft/év
Villamosenergia netto költsége (VED+RHD)	1 064 474 Ft/év
Éves bruttó közvilágítási kiadás a korszerűsítést követően:	6 582 103 Ft/év

Megtakarítás	
Önkormányzat éves megtakarítása a szerződés időtartama alatt -20 %	-1 097 017 Ft/év
Vagy megtakarítás helyett egyszeri lámpasűrítés (minden költségével)	0 db
Önkormányzat éves megtakarítása a szerződés után 67 %	3 661 678 Ft/év
Szerződés időtartama	15 év
Széndioxid (CO ₂) megtakarítás	5 ton/év

Az RHD és VED értéke havonként változhat a kereskedő számlája alapján.



A kalkulációban kizárólag a rendelkezésre álló adatokkal számoltunk, valamint a jelenleg beépített lámpák egyszerű helyettesítését végeztük el. Természetesen szükség van a korszerűsítés végrehajtása előtt egy fénytechnikai tervezésre, ami a jelenlegi kalkulációban figyelembe vett lámpa típusoktól, teljesítményektől eltérő eredményre is vezethet. Ajánlatunkban természetesen már kalkuláltunk a tervezés költségével, így azt sem kell az Önkormányzatnak finanszíroznia.

Összefoglalás

A megvalósíthatósági hatástanulmány számításai azt igazolják, hogy Tiszajenő Község közvilágítási aktív elemeinek korszerűsítése és a közvilágítás hosszú távú karbantartása a mai technikai és árszínvonalon önfinanszírozóan racionálisan megvalósítható.

Az EPC konstrukcióból következően az önkormányzat hitelfelvétel nélkül korszerűsítheti közvilágítását, miközben jelenlegi költségeit is csökkentheti.

Amennyiben az Önkormányzat cégünkkel szerződik, egy világhírű multinacionális cég termékét kapja, az Európai Unió és a Magyar Állam támogatásával, itthon termelt villamos energiával!

A korszerűsítéssel az önkormányzat az alábbi éves CO₂ kibocsátás megtakarításával járul hozzá a globális felmelegedés elleni küzdelemhez:

5	tonna éves CO ₂ megtakarítás megfelel:	
1	személygépkocsi éves kibocsátása	
2 271	liter elfogyasztott üzemanyag	
138	darab 10 év alatt megnőtt facsemete köt meg ennyi CO ₂ -öt	
20	km ² -nyi erdő 1 év alatt köt meg ennyi CO ₂ -öt	

Ajánlatunk üzleti titok, ezért Tiszajenő köteles a jelen ajánlatban foglalt tényeket, adatokat, információkat üzleti titokként kezelni, nem jogosult azokat az Oriental Lux Kft. előzetes hozzájárulása nélkül harmadik személy tudomására hozni. Megértésüket köszönjük!

Ajánlatunk 410 Ft/EUR árfolyamig és 30 napig érvényes!

GREP cégcsoport (GREP Zrt., PS Project Kft., Oriental Lux Kft.) referen

Sorszám	Vármegye	Település	Lámpatest csere (db)
		Összesen	41 043
1	Bács-Kiskun	Tatárszentgyörgy	210
2	Baranya	Komló	1 048
3	Békés	Újkígyós	778
4	Borsod-Abaúj-Zemplén	Göncruszka	210
5	Borsod-Abaúj-Zemplén	Karcsa	284
6	Borsod-Abaúj-Zemplén	Karos	100
7	Borsod-Abaúj-Zemplén	Lácacséke	157
8	Borsod-Abaúj-Zemplén	Nagyrozsó	138
9	Borsod-Abaúj-Zemplén	Révleányvár	244
10	Borsod-Abaúj-Zemplén	Sajókaza	287
11	Borsod-Abaúj-Zemplén	Semjén	155
12	Borsod-Abaúj-Zemplén	Tiszacsermely	192
13	Borsod-Abaúj-Zemplén	Tiszakarád	318
14	Heves	Aldebrő	161
15	Heves	Erdőkővesd	134
16	Heves	Gyöngyös	3 191
17	Heves	Gyöngyöstarján	340
18	Heves	Hort	527
19	Heves	Kisfüzes	55
20	Heves	Pétervására	382
21	Heves	Váraszó	84
22	Nógrád	Bátönyterenye	1 658
23	Nógrád	Mátraverebély	306
24	Pest	Diósd	2 539
25	Pest	Érd	8 939
26	Pest	Kakucs	290
27	Pest	Perbál	290
28	Pest	Remeteszőlős	191
29	Pest	Solymár	1 390
30	Pest	Újhartyán	433
31	Pest	Váckisújfalu	90
32	Somogy	Nyírmén	81
33	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Ajak	335
34	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Beregdaróc	189
35	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Buj	302
36	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Darnó	63
37	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Encsencs	210
38	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Eperjeske	115
39	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Fehérgyarmat	1 328
40	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Gemzse	183
41	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Gulács	203
42	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Gyulaháza	220
43	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Hermánszeg	98
44	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Ilk	182
45	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Kisszekeres	99
46	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Kocsord	533
47	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Komoró	172
48	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Márokpapi	72
49	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Nábrád	154
50	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Nagyhalász	631
51	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Nemesborzova	31
52	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Nyírbogát	618

53	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Nyírgelse	251
54	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Nyírmada	632
55	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Nyírparasznya	144
56	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Nyírtelek	846
57	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Pátroha	320
58	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Piricse	240
59	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Pusztadobos	312
60	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tákos	91
61	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiszkerecseny	185
62	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiszaszalka	153
63	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiszaszentmárton	134
64	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiszatelek	256
65	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tuzsér	325
66	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Újdombrád	97
67	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Úra	209
68	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Vaja	413
69	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Vámosatya	147
70	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Zsarolyán	78



Tiszajenő Község Polgármesterétől
5094. Tiszajenő, Vasút utca 11 sz.
Tel:56/434-550
E-mail: info@tizsajeno.hu

Előterjesztés

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023 november 23-án tartandó
során következő, nyílt testületi ülésére
Tárgy: Községi Színtér bérbeadása a Tiszajenői Polgárőr Egyesület részére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszajenői Polgárőr Egyesület kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, miszerint az Egyesület a 2023.12. 31-én megrendezésre kerülő hagyományos szilveszteri bál megtartásához kéri a Községi Színtér (Művelődési Ház) térítésmentes bérbeadását.
(a bérlet időtartama: 2023.12.30-2024.01. 02.)

Tisztelettel kérem előterjesztésem megvitatását, és a mellékelt határozati javaslat jóváhagyását.

Határozati javaslat:

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023.(.....) Kt.sz. határozata
Művelődési ház bérbeadása a Polgárőr Egyesület részére**

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-a alapján a Tiszajenő, Kossuth út 53. sz. alatti Községi Színteret szilveszteri bál rendezvény megrendezése céljából bérbe adja 2023.12.30. napjától 2024.01. 02 napjáig a Tiszajenői Polgárőr Egyesület (5094 Tiszajenő, Rákóczi utca 143.) részére.

A bérleti díj és az épület felmerülő közüzemi költségeinek megfizetésétől képviselő-testület eltekint.

A bérlet a bérlet során az épület teljes berendezésére és a hozzá tartozó szabadterületre teljes anyagi felelősséget vállal.

Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésére a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős : Virág József polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Tiszajenői Polgárőr Egyesület Tiszajenő, Rákóczi u. 143.
- 2./ Képviselő-testület tagjai lakóhelyükön,
- 3./ Virág József polgármester helyben,
- 4./ Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézője helyben

Tiszajenő, 2023. november 12.

Virág József
polgármester

Tiszajenői Polgárőr Egyesület

5094 Tiszajenő, Rákóczi út 143.

BEKÉZETT: 2023. 10. 03.

Tiszajenő	Polgárőrség
TISZAJENŐ	
Iktatás dátuma:	2023. 10. 03.
Iktatószám:	14255-6/2023
Ügyintéző/M. azoló s. sz.	44
Melléklet	

Tiszajenő Község Polgármestere

5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

tárgy: kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Lólé Zsolt, a Tiszajenői Polgárőr Egyesület képviselője azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a hagyományosan megrendezésre kerülő Szilveszteri Bálra a művelődési házat 2023. december 30. és 2024. január 2. között részünkre használatba bocsátani szíveskedjen.

Kelt: Tiszajenő, 2023. szeptember 22.



Köszönettel:

Lólé Zsolt

elnök

Tiszajenői Polgárőr Egyesület