

**Tiszajenő Község Polgármestere**

✉ 5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

☎ Telefon: 56/ 434-550

E-mail: info@tiszajeno.hu

ELŐTERJESZÉS**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 28-án tartandó****szoron kívüli, nyílt testületi ülésére****Tárgy: Nevelési-oktatási feladatok ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon tulajdonlása**

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. február 24-én a Váci Egyházmegye részéről Marton Zsolt megyéspüspök és Selmeczi Zoltán főigazgató levélben tájékoztatta Önkormányzatunkat arról, hogy a Váci Egyházmegye él a jogszabály adta lehetőségével, és a Szent István Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda intézmény Tiszajenő, Széchenyi utca 28. és Köztársaság utca 4. szám alatti ingatlanai vonatkozásában vagyonátadásra vonatkozó igényt jelentett be.

Ígényük jogszabályi háttere a következő:

Az egyházak hitéletei és közéleti tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt (Eftv) módosította a 2022. évi LXXVIII. törvény (Módtv) .

A módosítás indoklása szerint, az Állam elismeri az egyházak magyar történelemben végzett értékes kultúrateremtő, megőrző és átadó munkáját, az oktatás a nevelés és egyéb szolgáltatások terén ellátott jelentős feladatukat és fontos társadalmi szerepüket. Ennek részeként az egyház köznevelési, szakképző intézményekbe járó gyermekek, tanulók, illetve szüleik jogainak védelme érdekében **a törvénymódosítás az egyházi fenntartók számára biztosítani kívánja az állami és önkormányzati tulajdonú épületek és az ezekhez tartozó ingóságok tulajdonjogát mindaddig, amíg ezekben köznevelési, szakképzési tevékenység folyik.**

Az Eftv. Módtv. 3.§-ával megállapított 11/A.§ (1) bekezdése arról rendelkezik, hogy amennyiben az állami vagy önkormányzati feladatot ellátó köznevelési vagy szakképző intézmény fenntartói joga bevett egyház, vagy annak belső egyházi jogi személy részére kerül átadásra, akkor az egyházi fenntartó legkésőbb a feladatátvétel éve júniusának 30. napjáig benyújtott igénye alapján , a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési vagy szakképző intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló, állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló ingó és ingatlan vagyont haladéktalanul, de legkésőbb a feladat átvétel évében, a nevelési illetve tanév kezdetéig ingyenesen a bevett egyház, vagy annak belső egyházi jogi személye, mint fenntartó tulajdonába kell adni.

Az Eftv-nek a Módtv. 3.§-ával kiegészített 13.§ (3) bekezdése arról rendelkezik, hogy a törvénymódosítás hatálybalépésekor az egyházi fenntartó birtokában álló vagyonelemekre a szerződést – az egyházi fenntartó erre vonatkozó igénye alapján – haladéktalanul, de legkésőbb a nevelése, illetve tanév kezdetéig kell megkötni, amelyre vonatkozó igényét az egyházi fenntartónak legkésőbb 2023. február 28-ig be kell jelentenie a tulajdonos felé.

A tulajdonos személyében bekövetkező változás, a közfeladat ellátását szolgálóan, célfeladathoz kötötten addig tart, ameddig az átruházásra kerülő vagyont köznevelési vagy szakképzési tevékenység folytatására használja az egyházi jogi személy.

Amint e tevékenységgel az adott ingatlanban felhagy az egyházi fenntartó, a vagyontárgyak tulajdonjoga ingyenesen visszaszáll az eredeti tulajdonosra.

A Váci Egyházmegye levelére válaszolva tájékoztatást adtunk településünk intézményeinek sajátos helyzetéről. Az iskola épületében működik a Tiszajenői Könyvtári Információs és Közösségi Hely, más helyiséget biztosítani nem tudunk. Az óvoda épületében van a főzőkonyha, melyet vállalkozó részére adtunk bérbe, továbbá az óvoda ingatlan területén van a piac.

Több pályázatunk fenntartási ideje zajlik, az iskolában a sportudvar, a lövészpálya, eszközbeszerzés, az öntött gumi sportpálya létesítése, az óvodában a játszóudvar fejlesztése.

Megoldást kerestünk a kialakuló helyzet kezelésére, ezért egyeztetést kezdeményeztünk Selmeczi Zoltán főigazgató úrral ezügyben.

Az egyeztetések során az Egyházmegye képviselője úgy nyilatkozott hogy a Községi Könyvtár, a Konyha és a piac üzemeltetését továbbra is lehetővé teszi önkormányzatunk részére, ezt a szerződésben rögzítjük.

A fenntartási időszakkal érintett pályázatok kapcsán a támogatói okiratokban foglaltaknak megfelelően hozzájáruló nyilatkozatokat kértünk az illetékes államigazgatási szervektől a jogügylet lebonyolításához. A nyilatkozatok az előterjesztés készítése időpontjában még nem állnak rendelkezésünkre.

Az Egyházmegye a támogatói okiratokban foglaltak szerint vállalja a pályázatokkal kapcsolatos fenntartási kötelezettség teljesítését, erről a szerződés mellékletét képező külön megállapodás rendelkezik.

A képviselő-testületnek a döntés meghozatalakor – amennyiben a hozzájáruló nyilatkozatok nem érkeznek meg – mérlegelnie kell, hogy mindhárom pályázat esetén a támogatói okirat rögzíti, hogy a támogatással érintett ingatlanvagyon BM pályázat esetén a beruházás megvalósításától számított 10 évig csak a Támogató előzetes hozzájárulásával idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, terhelhető meg amennyiben azt műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé. Az óvodai fejlesztést érintően a fenntartási időszak alatt (az elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított 5 évig az építési beruházásnál, 3 évig az eszközbeszerzés vonatkozásában) a projekt eredményét az eredeti célnak megfelelően kell működtetnie, használnia. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni.

Az átadásra kerülő ingatlanvagyon kataszteri értéke (könyv szerinti bruttó érték) a Széchenyi utca 28. szám alatti ingatlan esetében 129.220.374 Ft, a Köztársaság utca 4. szám alatti ingatlan esetében 38.182.948 Ft az ingóságok értéke a Széchenyi utca 28. szám alatti ingatlan esetében 47.706.708 Ft, a Köztársaság utca 4. szám alatti ingatlan esetében 131.051.083 Ft.

Az ingatlanok az önkormányzati vagyontárazatban korlátozottan forgalomképes vagyoni besorolásúak.

Az ingyenes vagyonátadás keretszabályait a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) rögzíti.

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges

infrastruktúra biztosítása céljából, az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A 13.§ rögzíti a nemzeti vagyon tulajdonjogának átadására vonatkozó részletes szabályokat. A 13.(4) bekezdése alapján a nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző félnek- az állam kivételével – eleget kell tennie a következő feltételeknek:

- a megszerzett vagyont 15 évig nem idegenítheti el, a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megővni,
- az átruházott vagyon hasznosításáról évente köteles beszámolni a vagyont átruházó szervezet felé.

Tiszajenő Községi Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 12/2012.(V.17.) önkormányzati rendelet alapján:

„7.§ (1)Az önkormányzat nemzeti vagyonának hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy az Nvtv. 11. § (11) bekezdésében foglalt feltételeknek eleget tesz.

(2)Az önkormányzat nemzeti vagyona ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

(3) A használó a használatába adott vagyonnal a jó gazda gondosságával önállóan gazdálkodik.

(4) A használók kötelesek a vagyon védelmét teljeskörűen biztosítani.

8.§ (1)*Az önkormányzat nemzeti vagyonának tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet.*

(2) Az önkormányzat nemzeti vagyona tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző félnek - az állam kivételével - eleget kell tennie az Nvtv. 13. § (4) bekezdésében meghatározott feltételeknek.

9.§ (1)*Az önkormányzat nemzeti vagyonának tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.*

(2)Nemzeti vagyon átruházására vagy hasznosítására vonatkozó szerződés csak olyan szervezettel köthető, amelynek tulajdonosi szerkezete, felépítése, valamint az átruházott vagy hasznosításra átengedett nemzeti vagyon kezelésére vonatkozó tevékenysége átlátható.”

Az Nvtv. 3.§ (1) bekezdése alapján az egyházi jogi személy átlátható szervezetnek minősül.

A 12/2012.(V.17.) önkormányzati rendelet alapján az érintett két ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősül. Tulajdonjogát átadni akkor lehet, ha a képviselő-testület a rendelet 1 és 2. mellékletének módosításával a vagyontárgyat az üzleti vagyon körébe sorolja át.

Tisztelettel kérem előterjesztésem megvitatását és a rendelet-tervezet és a határozati javaslat jóváhagyását.

**Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (.....) önkormányzati rendelete
(t e r v e z e t)**

**Tiszajenő Községi Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló
12/2012.(V.17.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltakra Tiszajenő Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 12/2012.(V.17.) önkormányzati rendeletének módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1.§ 1. § (1) A Tiszajenő Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 12/2012.(V.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Tiszajenő Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 12/2012.(V.17.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. § Ez a rendelet 2023. szeptember 1-én lép hatályba.

Tiszajenő, 2023. augusztus 23.

Virág József
polgármester

Gyapjasné Sepsi Erzsébet
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet kihirdetve

Gyapjasné Sepsi Erzsébet
jegyző

INDOKLÁS

Általános indoklás

Az önkormányzati vagyon besorolásának felülvizsgálata szükséges annak érdekében, hogy az ingyenes vagyonátadással érintett korlátozottan forgalomképes vagyoni körben lévő vagyontárgyak átkerüljenek az üzleti vagyonba, és így térítésmentes átadásuk lehetővé váljon.

Részletes indoklás

1.§ Az Ör. 1. mellékletében a korlátozottan forgalomképes vagyon közül az iskola és az óvoda átkerül a 2. melléklet üzleti vagyonba.

2.§ Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján a rendeletet előkészítő jegyző előzetes hatásvizsgálatot végzett, melyben felmérte a szabályozás várható következményeit.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások: Az önkormányzatnak lehetősége lesz a rendelet módosításával a vagyontárgyai térítésmentes átadására.

Környezeti és egészségügyi következmények: Nem volt.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: Nem volt.

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendelet módosítása nélkül nincs törvényes lehetőség meghatározott vagyontárgyak térítésmentes átadására.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre álltak.

Határozati javaslat:

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023.(...) Kt.sz. határozata

Nevelési-oktatási feladatok ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon térítésmentes átadása az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága részére

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalta a nevelési-oktatási feladatok ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon tulajdonlásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Képviselő-testület az egyházak hitéletei és közéleti tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A.§ (1) bekezdése alapján – az igénylő egyházi jogi személy írásbeli igénybejelentésére hivatkozva - Tiszajenő Községi Önkormányzat tulajdonát képező Tiszajenő, Széchenyi utca 28. szám alatti 669 hrsz-ú, a Szent István Római Katolikus Általános Iskola ingatlan vagyont, és a Tiszajenő, Köztársaság utca 4. szám alatti, 457 hrsz-ú Óvoda ingatlan vagyont, továbbá ezen ingatlanokban található, köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingó vagyontárgyakat térítésmentesen átadja az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága (2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1.) részére.

2. Képviselő-testület megbízza a polgármestert a 2022. évi LXXVIII. törvény rendelkezései alapján a köznevelési vagy szakképzési feladatellátás céljából az egyház által használt önkormányzati tulajdonú ingatlanok és az azokban lévő ingó vagyontárgyak egyházi tulajdonba vételéről szóló szerződés aláírásával.

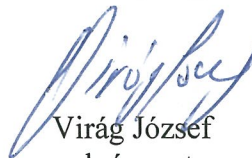
3. **Határidő:** Folyamatos

Felelős: Virág József polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai helyben
- 2./ Virág József polgármester helyben
- 3./ Gyapjasné Sepsi Erzsébet jegyző helyben
- 4./ Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága 2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1.
- 5./ Irattár

Tiszajenő, 2023. március 23.



Virág József
polgármester

SZERZŐDÉS

a 2022. évi LXXVIII. törvény rendelkezései alapján a köznevelési vagy szakképzési feladatellátás céljából az egyház által használt önkormányzati tulajdonú ingatlanok és az azokban lévő ingó vagyontárgyak egyházi tulajdonba vételéről

amely létrejött egyrészről

Tiszajenő Községi Önkormányzat

székhelye: 5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

képviseli: Virág József polgármester

törzsszáma: 410205

adóigazgatási azonosító száma: 15410209-2-16

statisztikai számjele: 15410209-8411-321-16

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**), valamint a

Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága

az állami nyilvántartásban fel nem tüntetett belső egyházi jogi személy

székhelye: 2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1.

képviseli: **Selmeczi Zoltán főigazgató**

adóigazgatási azonosító száma: 18724202-1-13

statisztikai számjele: 18724202-8520-552-13

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**) – a továbbiakban együtt: **„Felek”** – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

1. Átvevő és Átadó között 2012. július 6. napján létrejött a mai napig hatályban lévő megállapodás alapján az Átadó tulajdonában lévő 669. helyrajzi számú, természetben a Tiszajenő, Széchenyi u. 28. címen található, valamint a 457. helyrajzi számú, természetben a Tiszajenő, Köztársaság u. 4. szám alatt található ingatlanokat az Átvevő megszakítás nélkül, folyamatosan használja köznevelési feladatellátás megvalósítására. A megállapodás ingyenes használatot biztosított az Átvevő számára az ingatlan és a benne lévő, a nevelő-oktató munkához szükséges ingó vagyontárgyak - eszközök, felszerelések – használatára. Az ingatlanban az Átvevő fenntartásában működő köznevelési intézmény korábban átvette a közüzemi mérőórákat és szerződést kötött a közüzemi szolgáltatókkal. Az Átadó nevén nincs az ingatlanban közüzemi mérőóra. A jelen szerződés megkötésekor továbbá az Átadó nem rendelkezik az ingatlanban ingó vagyontárgy tulajdonjogával.
2. Az Országgyűlés az egyházak hitéleti és közéleti tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt (a továbbiakban: Eftv.) is módosító, az egyházakat érintő egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Módtv.) megalkotásával lehetőséget biztosít az egyházi fenntartók számára az állami és önkormányzati tulajdonú ingatlanok és az ezekhez tartozó ingóságok tulajdonjogával való rendelkezésre mindaddig, amíg ezekben köznevelési, szakképzési tevékenység folyik.
3. Az Eftv-nek a Módtv. 4. §-ával kiegészített 13. § (3) bekezdése arról rendelkezik, hogy a törvénymódosítás hatálybalépésekor az egyházi fenntartó birtokában álló vagyonelemekre

a szerződést – az egyházi fenntartó erre vonatkozó igénye alapján – haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve tanév kezdetéig kell megkötni, amelyre vonatkozó igényét az egyházi fenntartónak legkésőbb 2023. február 28-ig be kell jelentenie a tulajdonos felé. Az Átvevő a jogszabályi határidőn belül írásban jelezte Átadó felé a megjelölt vagyonelemek tulajdonának átvételére vonatkozó igényét.

A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

4. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben megjelölt ingatlan(ok) és ingó vagyontárgyak tulajdonjogának az Átvevő részére történő átadása az Eftv-nek a Módtv. által kiegészített rendelkezései alapján, különösen az Eftv-nek a Módtv. 4. §-ával kiegészített 13. § (3) bekezdése alapján történik. Ennek, illetve az Eftv. 11/A. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a jelen megállapodás alapján átvett tulajdon az Átadóra az Eftv-ben meghatározott módon visszaszáll abban az esetben, ha
 - a. a fenntartó (Átvevő) jogutód nélkül megszűnik,
 - b. az ingatlanban jelenleg működő köznevelési vagy szakképző intézmény megszűnik,
 - c. a fenntartói jog központi költségvetési szerv, települési önkormányzat, vagy nem bevett egyházi fenntartó részére kerül átadásra, vagy
 - d. az ingatlanon a nevelési-oktatási feladat ellátása megszűnik.
5. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodásban köznevelési feladatellátáson *a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény* (a továbbiakban: Nkt.) 4. § 14a. pontja szerinti köznevelési alapfeladatok valamelyikének ellátását értik, szakképzési feladatellátáson *a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvény* (a továbbiakban: Szakképz. tv.) 7. § 6. pontja szerinti szakképzési alapfeladat ellátását értik.
6. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás 4. pontja szerinti köznevelési és/vagy szakképzési feladatellátás (a továbbiakban együtt: feladatellátás) megszüntetésének az az eset minősül, ha az érintett ingatlanban teljesen megszűnik a feladatellátás. Átvevő szabadon hajthat végre az érintett ingatlanban működő köznevelési vagy szakképző intézményben átszervezést, szüntethet meg köznevelési vagy szakképzési alapfeladatot, rendelkezhet új alapfeladat ellátásáról. Átadó tudomásul veszi, hogy a feladatellátás megszervezését Átvevő a gazdaságos intézményfenntartás, a demográfiai adatok és a térségi igények változásának figyelembevételével látja el, így a jelen pontban megjelölt átszervezések tekintetében egyetértési jogot nem gyakorol.
7. Átvevő a jelen megállapodás szerinti ingatlan(ok) tulajdonosi jogainak gyakorlása keretében köteles a „jó gazda” gondosságával eljárni, a mindenkori gazdasági helyzetre és jogszabályi környezetre tekintettel gondoskodni az ingatlan(ok) állagmegőrzéséről, a feladatellátásra való alkalmasságának biztosításáról.
8. Amennyiben Átvevő fejlesztést, bővítést, átalakítást hajt végre az átvett ingatlan(ok)ban, azt önállóan, az Átadó hozzájárulása nélkül megteheti. Ennek során Átvevő köteles gondoskodni az ingatlan(ok) feladatellátásra való alkalmasságának biztosításáról.
9. A jelen megállapodás 4. pontja szerinti visszaszállás esetén az érintett ingatlan(ok) tulajdonjoga át(vissza-)száll az Átadóra. Ilyen esetben az állami, önkormányzati, illetve európai uniós támogatásból végzett beruházást nem kell megtéríteni. Az egyéb (így

különösen egyházi) forrásból az Átvevő által végzett értéknövelő beruházást az értékcsökkenés számviteli szabályainak figyelembe vételével kell megtéríteni.

10. A jelen megállapodás 4. pontja szerinti visszaszállás esetén a feladatellátás biztosításához szükséges ingó vagyontárgyak tulajdonjoga is át(vissza-)száll az Átadóra. Átadó köteles megtéríteni azt a gazdagodást az Átvevőnek, amennyivel az így tulajdonába kerülő ingó vagyontárgyak könyv szerinti összértéke magasabb, mint az 1. melléklet szerinti ingó vagyontárgyak Átadótól az Átvevő részére történő átadáskori könyv szerinti értéke.
11. Az Átadó kijelenti, hogy a 12. pontban megjelölt ingatlan(ok)hoz tartozó, a feladatellátást szolgáló, a 3. számú mellékletben megjelölt ingó vagyontárgyakat a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg átadja Átvevő tulajdonába. Az 3. számú mellékletként Átadó az átadásra kerülő eszközökről a hivatalában vezetett tárgyi eszköz nyilvántartó kartont adja át.

A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA, TARTALMA

12. Átadó 1/1 arányú tulajdonát képezi az

- a. a 669. helyrajzi számú, természetben a Tiszajenő, Széchenyi u. 28. címen található, 5248 m² alapterületű, kivett általános iskola megjelölésű ingatlan, melynek forgalmi értéke jelen szerződés megkötésekor az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet szerinti ingatlanvagyon-kataszterben rögzítettek szerint: 129.220.374 Ft.
- b. a 457. helyrajzi számú, természetben a Tiszajenő, Köztársaság u. 4. címen található, 4178 m² alapterületű, kivett óvoda megjelölésű ingatlan, melynek forgalmi értéke jelen szerződés megkötésekor az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet szerinti ingatlanvagyon-kataszterben rögzítettek szerint: 38.182.948 Ft.

Az a) és b) pontokban megjelölt ingatlanok önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterben rögzített adatait, mely külön tartalmazza a telek és a felépítmény értékét, kinyomtatva és hitelesítve a jelen szerződés 5. mellékleteként Átadó átadja Átvevőnek.

13. Az Átadó a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Eftv-nek a Módtv. által kiegészített rendelkezései alapján az 1/1 arányú tulajdonjoga a szerződés tárgyát képező, a fenti 10. pontban megjelölt ingatlan(ok) vonatkozásában törlésre kerüljön, továbbá feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy Átvevő 1/1 arányú tulajdonjoga a fenti 14. pontban megjelölt ingatlan(ok) vonatkozásában "ingyenes vagyonátadás az 1997. évi CXXIV. tv. 11/A. § (1) bek. alapján" jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
14. Felek kijelentik, hogy Átvevő a jelen megállapodás tárgyát képező ingatlan birtokában van az 1. pontban hivatkozott megállapodás(ok) alapján.

15. Átadó szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlan a jelen szerződés megkötésének időpontjában per-, teher-, igény- és szolgálatmentes.
16. Átadó tájékoztatja az Átvevőt minden olyan körülményről, veszélyről, illetve lehetőség számbavételéről, amely az adott ingatlan köznevelési vagy szakképző intézményként történő működtetését érdemben befolyásolhatja, valamint az eredményes feladatellátáshoz szükséges további tényekről, körülményekről.
17. Felek kijelentik, hogy az ingatlan üzemeltetéséhez szükséges berendezések – melyek a szerződéskötés megkötésekor is az 1. pontban hivatkozott megállapodások alapján az Átvevő birtokában vannak - az ingatlan elválaszthatatlan részét képezik. Átadó az ezen berendezések üzemeltetéséhez, karbantartásához szükséges műszaki leírásokat, használati útmutatókat köteles átadni Átvevőnek. Átadó továbbá köteles az ingatlant akként átadni, hogy garantálja az ingatlan(ok)ban felszerelt berendezések vonatkozásában fennálló jótállás és szavatosság Átvevő általi érvényesíthetőségét.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

18. Felek rögzítik, hogy a Tiszajenő, Széchenyi utca 28. szám alatti ingatlanban a Tiszajenő Könyvtár, Információs és Közösségi hely folyamatos működését jelen szerződés hatályba lépését követően Átvevő folyamatosan, ingyenesen biztosítja Átadó számára, azzal, hogy ennek részleteit Átadó és az ingatlanban az Átvevő fenntartásában működő köznevelési intézmény vezetője külön megállapodásban rögzítik.
19. Felek rögzítik, hogy a Tiszajenő, Köztársaság utca 4. szám alatti ingatlan területéhez tartozó, a jelen szerződés melléklete szerinti vázrajzon körülírt földterületen alkalmi piactér folyamatos működését jelen szerződés hatályba lépését követően Átvevő folyamatosan, ingyenesen biztosítja Átadó számára azzal, hogy a piactér tisztántartásával, karbantartásával, fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség Átadót terheli. A piactér fenntartásához és/vagy fejlesztéséhez kapcsolódó esetleges értéknövelő beruházások tekintetében Átadó és Átvevő külön megállapodásban döntenek, különös tekintettel a számviteli kérdésekre, valamint a jelen szerződés 9. pontjában rögzítettekre. Átvevő feltétlen hozzájárulását adja ahhoz, hogy a melléklet szerinti vázrajzon körülírt földterületet piactérként Átadó saját maga hasznosítsa.
20. Felek rögzítik, hogy a Tiszajenő, Köztársaság utca 4. szám alatti ingatlanon belül 92,50 m² alapterületű főzőkonyha és kiegészítő helyiségei – konyha, főzőhelyiség, zöldségelőkészítő, húselőkészítő, folyosó, szárazáru raktár, öltöző, mosdó, áru-átvevő – használati jogát folyamatosan, ingyenesen és kizárólagosan biztosítja az Átadó számára, melynek részleteit Átadó és az ingatlanban az EKIF fenntartásában működő köznevelési intézmény vezetője külön megállapodásban rögzítik, különös tekintettel arra, hogy konyha működtetésével és fenntartásával kapcsolatos költségek sem az Átvevőt, sem az Átvevő fenntartásában működő köznevelési intézményt nem terhelik.
21. Felek kijelentik, hogy az átadás-átvételhez kapcsolódó intézkedések végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve, jóhiszeműen, együttműködve járnak el.
22. Átadó a szerződés mellékleteinek aláírásával teljes felelősséget vállal arra, hogy az abban közölt tények, adatok, információk a megállapodás függelékét képező teljességi

nyilatkozatban foglaltaknak megfelelően valóság, teljeskörűek, érdemi vizsgálatra alkalmasak.

23. Az ingatlanon a pályázati forrásból vagy állami támogatásból megvalósított beruházásra az Átadó részéről nem került sor, így azt ebben a tekintetben fenntartási kötelezettség sem terheli.
24. Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, annak minden oldalát és mellékleteit aláírásukkal hitelesítik. Átadó a megállapodás mellékletének aláírásával teljes felelősséget vállal arra, hogy az abban közölt tények adatok, információk valóság, teljeskörűek és érdemi vizsgálatra alkalmasak.
25. Átadó a 10. pontban megjelölt ingatlan(ok) jelen szerződés aláírásáig felmerülő, az Átadót terhelő ki nem fizetett szállítói tartozások, közüzemi számlák, vagy egyéb pénzügyi kötelezettségekhez kapcsolódó tartozásáért az Átvevőt semminemű kötelezettség nem terheli, azok kifizetéséért az Átadó teljeskörűen felel, illetve azok meg nem fizetéséből eredő mindennemű hátrányos következményért teljes körű felelősséggel tartozik.
26. A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben Felek a mindenkor hatályos polgári törvénykönyv rendelkezéseit tartják irányadónak.
27. Jogvita esetén - amennyiben az adott ügyben hatáskörrel bír - a felek kikötik a Váci Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
28. Az Átvevő kijelenti, hogy a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény (az "Eht.") 10. §-a szerinti, a Váci Egyházmegye (amely a Magyar Katolikus Egyháznak a Magyar Állam által vezetett Egyházügyi Nyilvántartásába (<https://egyhaz.emmi.gov.hu/>) 00001/2012-024 nyilvántartási számon bejegyzett belső egyházi jogi személye) által létrehozott és az egyház belső jogi szabályai szerint működő jogi személy, amelyeknek jogi személyiségét az Eht. 18. § (3) bekezdése alapján a Váci Egyházmegye, illetve a megyéspüspök igazolja.
29. A jelen szerződés hatályba lépéséhez a Váci Egyházmegye jóváhagyása szükséges, amelynek beszerzéséről az Átvevő gondoskodik.
30. Az Átvevő az 1990. évi XCIII. törvény (az "Itv.") 5. § (1) e) pontja és (2) bekezdése alapján teljes személyes illetékmentességben, illetve az 1996. évi 85. tv. (a "Díjtv.") 30. §. (1) b), továbbá 32/B. § (1) e) pontja és (2) bek. alapján, mint egyházi jogi személy teljes személyes díjmentességben részesül. Az Átvevő ezúton - összhangban az Itv. 5. § (3), illetve a Díjtv. 32/B. § (3) bekezdéseiben foglaltakkal - nyilatkozik, hogy 2022-ben (sem a megelőző években) vállalkozási tevékenységet nem folytatott, így ebből származó jövedelme, illetve társasági adó fizetési kötelezettsége nem keletkezett (arra nem volt kötelezett), illetve várhatóan nem is fog keletkezni.
31. A Felek a jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az azzal kapcsolatos teljes körű földhivatali ügyintézással dr. Csanády Pál ügyvédet (1117 Budapest, Karinthy Frigyes út 15. I/7.; KASZ: 36058285) bízzák, illetve hatalmazzák meg, aki a meghatalmazást a jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja. A Felek ugyanakkor rögzítik, hogy az eljáró ügyvéd

és az Átadó között megbízási jogviszony nem jött létre, így az eljáró ügyvédnek az Átadóval szemben a jelen szerződéssel összefüggésben semmiféle felelőssége nem áll fenn.

32. A Felek kérik, hogy az illetékes ingatlanügyi hatóság a jelen szerződéssel kapcsolatos határozatait az ő részükre közvetlenül is kézbesítse.

33. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tartalmát ismerik, együttesen elolvasták, azt megértették, és mint az akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és napon aláírták.

A Megállapodás 7 eredeti példányban készült és 6 számozott oldalból áll, amelyből 3 példány az Átadót, 4 példány az Átvevőt illet meg.

....., 2023.

.....
polgármester
átadó

.....
EKIF főigazgató
átvevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
átadó

.....
átvevő

Jogi ellenjegyzés:

.....
átadó

.....
átvevő

A megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi **melléletek**:

1. melléklet: Önkormányzati ingatlan-vagyron kataszter adatai
2. melléklet: a Tiszajenő, Köztársaság utca 4. szám alatti ingatlan vázrajza, és a piactér területének kijelölése
3. melléklet: Tárgyi eszköz nyilvántartó karton
4. melléklet: Fenntartási kötelezettséggel járó fejlesztések vonatkozásában kötött megállapodás

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **Virág József polgármester**, mint a Tiszajenő Községii Önkormányzat képviselőjében eljáró vezető (a továbbiakban: Átadó) kijelentem, hogy a mai napon - az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága képviselőjében eljáró Selmeczi Zoltán főigazgató átvévő részére (a továbbiakban: Átvévő) a megállapodással átadottakon túlmenően nem áll rendelkezésemre a természetben az 5094 Tiszajenő, Széchenyi utca 28. címen található 669 helyrajzi számú ingatlan, és a 5094 Tiszajenő, Köztársaság utca 4. címen található 457 helyrajzi számú ingatlanüzemeltetése és az abban található, köznevelési vagy szakképzési feladatellátást szolgáló ingó vagyontárgyak használata és működtetése körébe eső adat, információ, tény, okirat, dokumentum, valamint kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozatok és az átadott, ismertetett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljeskörűségéért, és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltaért teljes felelősséget vállalok.

Jelen nyilatkozat a 2022. évi LXXVIII. törvény rendelkezései alapján a köznevelési vagy szakképzési feladatellátás céljából az egyház által használt önkormányzati tulajdonú ingatlanok és az azokban lévő ingó vagyontárgyak egyházi tulajdonba vételéről az Átadó és az Átvévő között létrejött megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

....., 2023.

.....
Átadó

1. melléklet a .../2023.(.....) önkormányzati rendelethez

Tiszajenő Községi Önkormányzat törzsvagyona**1. Forgalomképtelen vagyon**

<i>Megnevezés</i>		<i>Bruttó érték ezer Ft</i>	<i>Terület m2</i>
Forgalomképtelen törzsvagyon			
Tiszajenő külterület	szeméttelep földterülete	180	14 344
Tiszajenő belterület	telek Rákóczi út 50.	280	1 041
Tiszajenő belterület	játszótér 666 hrsz földterülete	48	5 400
Tiszajenő belterület	játszótér 287 hrsz földterülete	63	7 016
Tiszajenő külterület	csatorna, töltés földterülete	1 897	93 647
Tiszajenő belterület	utak földterülete	21 376	42 898
Tiszajenő külterület	utak földterülete	14 168	28 407
Tiszajenő belterület	játszótér 287 hrsz	525	7 016
Tiszajenő külterület	csatorna 051 hrsz	526	13 383
Tiszajenő belterület	játszótér 666 hrsz	1 040	5 400
Tiszajenő külterület	buszvárók	1 176	0
Tiszajenő külterület	utak	14 174	28 407
Tiszajenő belterület	Utak	291 613	42 898
Forgalomképtelen egyéb gépek, berendezések és felszerelések		30 353	0
Forgalomképtelen immateriális javak		5 756	0
Forgalomképtelen törzsvagyon összesen:		383.17	0

2. Korlátozottan forgalomképes vagyon

<i>Megnevezés</i>	<i>Bruttó érték ezerFt</i>	<i>Terület m2</i>
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon		

Tiszajenő belterület	telek Béke út 3.	4 847	12 118
Tiszajenő belterület	telek Köztársaságút 1.	1 016	1 694
Tiszajenő belterület	telek Vasút út 11.	1 301	2 178
Tiszajenő belterület	Kossuth út 127 hrsz	217	723
Tiszajenő belterület	telek köztársaság út 11.	336	672
Tiszajenő belterület	telek Kossuth út 53.	1 798	5 995
Tiszajenő belterület	Kossuth úti vmh. Erdő 128 hrsz	9	1 020
Tiszajenő belterület	orvosi rendelők Köztársaság út 1.	39 443	190
Tiszajenő belterület	orvosi r. garázs Köztársaság út 1.	144	41
Tiszajenő belterület	sportöltöző 231/1 hrsz	9 962	121
Tiszajenő belterület	községháza Vasút út 11.	7 905	333
Tiszajenő belterület	garázs, raktár krb iroda Vasút út11	150	47
Tiszajenő belterület	fogorvosi rendelő Közt. út 11.	835	40
Tiszajenő belterület	lakás Köztársaság út 11.	904	74
Tiszajenő belterület	szolg.l. tároló Köztársaság út 11.	42	30
Tiszajenő belterület	szoc. épület 127 hrsz	48	6
Tiszajenő belterület	vasúti megálló 128 hrsz Tjenő- alsó	109	36

Tiszajenő belterület	kultúrház Kossuth út 53.	13 336	328
Tiszajenő belterület	emléktábla	71	0
Tiszajenő belterület	kultúrház kerítés 101 hrsz	45	10
Tiszajenő belterület	buszforduló Kossuth út	50	0
Tiszajenő belterület	vízmű	26 598	400
Tiszajenő belterület	vízmű telek	99	400
Tiszajenő belterület	szennyvízhálózat	378 950	0
Kétpói hulladéklerakó és kapcsolódó létesítmények	telkek, földterületek (tulajdoni részarány 0,7848%)	1 100	663 756
Kétpói hulladéklerakó és kapcsolódó létesítmények	épületek, építmények (tulajdoni részarány 0,7848%)	17 565	7 355
Tiszajenő belterület	orvosi rendelő kerítés Közt.út 1.	7	5
Tiszajenő belterület	hivatal kerítés Vasút út 11.	70	10
Tiszajenő külterület temető-ravatalozó 034/59 hrsz		11.127	53
Tiszajenő külterület temető földterülete		1.264	5280
Befektetett eszközök		49 234	0
Gépek, berendezések és felszerelések		23 594	0
Beruházások, felújítások		700	0
Beruházásra adott előlegek		2 832	0
Immateriális javak		536	0
Korlátozottan forgalomképes vagyon összesen:		596244	0
Törzsvagyon összesen:		979419	0

2. melléklet a .../2023.(.....) önkormányzati rendelethez

Tiszajenő Községi Önkormányzat üzleti vagyona

Megnevezés		Bruttó érték ezerFt	Terület m2
Üzleti vagyon			
Tiszajenő belterület	telek Széchenyi út 17. 034/12 hrsz	100	3 039
Tiszajenő külterület	telek 1684 hrsz	120	758
Tiszajenő külterület	telek 1685 hrsz	114	800
Tiszajenő külterület	telek 1696 hrsz	120	802
Tiszajenő külterület	telek 024/4 hrsz	6	299
Tiszajenő külterület	telek 031/20 hrsz	190	9 453
Tiszajenő külterület	telek Belsőjenő 17. 0156/20 hrsz	410	23 834
Tiszajenő külterület	telek Petőfi út 22. 034/24 hrsz	640	3 200
Tiszajenő külterület	telek Kossuth út 93. 072/8 hrsz	180	899
Tiszajenő külterület	telek Kossuth út 117. 083/76 hrsz	219	1 903
Tiszajenő belterület	telek Arany J. út 51. 626 hrsz	200	2 091
Tiszajenő belterület	telek Vasút út 128. 191 hrsz	300	2 098
Tiszajenő belterület	telek Vasút út 46. 154 hrsz	250	2 100
Tiszajenő belterület	telek Rákóczi út 55. 559 hrsz	558	4 376
Tiszajenő belterület	telek Vasút út 53. 418 hrsz	64	2 140
Tiszajenő belterület	telek Köztársaság út 69 hrsz	4	398
Tiszajenő belterület	telek Széchenyi út 46. 274 hrsz	10	1 064
Tiszajenő belterület	telek Széchenyi út 3/2; 3/3.304/1	1 666	629
Tiszajenő belterület	telek 54/13 hrsz megközelíthetetlen	22	110
Tiszajenő belterület	telek Rákóczi út 126. 364 hrsz	860	2 868
Tiszajenő belterület	telek Rákóczi út 22. 14/2 hrsz	276	460

Tiszajenő belterület	telek Széchenyi út 3/1. 304/2 hrsz	107	358
Tiszajenő belterület	telek Arany J. út 126. 487 hrsz	220	4 197
Tiszajenő belterület	telek Vasút út 17. 450 hrsz	90	2 142
Tiszajenő belterület	telek Rákóczi út 44. 437 hrsz	190	2 058
Tiszajenő belterület	telek Vasút út 17. 449 hrsz	3	37
Tiszajenő belterület	telek Rákóczi út 40. 442/1 hrsz	293	2 282
Tiszajenő belterület	telek 442/2 hrsz	235	1 831
Tiszajenő belterület	telek Arany J. út 603 hrsz	80	709
Tiszajenő belterület	telek Arany J. út 56. 546 hrsz	120	2 126
Tiszajenő belterület	sportpálya m. terület 230 hrsz	10	2 334
Tiszajenő külterület	földterület Rétpart 083/39 hrsz	129	849
Tiszajenő külterület	földterület Kossuth út 99/a 083/9	200	836
Tiszajenő külterület	földterület Kossuth út 99. 083/8	170	1 133
Tiszajenő külterület	földterület Kossuth út 52. 070/27	80	1 440
Tiszajenő külterület	földterület Petőfi út 20. 034/27	95	1 500
Tiszajenő belterület	lakás Rákóczi út 22.	418	92
Tiszajenő külterület	lakás Petőfi út 20.	869	80
Tiszajenő külterület	lakás Kossuth út 52.	700	66
Tiszajenő külterület	lakás mellép. Kossuth út 52.	120	58
Tiszajenő külterület	lakás Kossuth út 99.	1 074	103
Tiszajenő belterület	lakás Széchenyi út 3/1.	2 646	71
Tiszajenő belterület	lakás Vasút út 128.	700	49
Tiszajenő külterület	lakás Széchenyi út 17.	1 156	77
Tiszajenő belterület	ikerlakás Rákóczi út 55.	9 404	84

Tiszajenő belterület	lakás mellép. Rákóczi út 40.	90	30
Tiszajenő belterület	lakás Rákóczi út 40.	243	39
Tiszajenő külterület	lakás mellép. Kossuth út 117.	40	10
Tiszajenő külterület	lakás Kossuth út 117.	747	21
Tiszajenő külterület	lakás kossuth út 93.	1 120	68
Tiszajenő külterület	lakás mellép. Kossuth út 93.	200	40
Tiszajenő belterület	lakás Rákóczi út 126.	1 847	51
Tiszajenő belterület	lakás mellép. Rákóczi út 126.	293	20
Tiszajenő külterület	lakás Belsőjenő 17.	932	59
Tiszajenő külterület	lakás mellép. Petőfi út 22.	50	10
Tiszajenő külterület	lakás Petőfi út 22.	1 099	47
Tiszajenő belterület	PV obj., műhely, bérlakás Széchenyi út 3/2; 3/3	2 555	292
Tiszajenő belterület	lakás Vasút út 17.	900	30
Tiszajenő belterület	felszabadulási emlékmű Vasút út	354	0
Tiszajenő belterület	gazd.ép. Arany J. út 126.	80	24
Forgóeszközök		22 859	0
Tiszajenő belterületi telek	Arany J. utca 566/ hrsz	300	2090
Tiszajenő belterületi telek	Rákóczi utca 564 hrsz	200	2216
Tiszajenő belterület	Óvoda, Köztársaság u.4.	1114	37
Tiszajenő belterület	telek, Széchenyi utca 28.	1050	5248
Tiszajenő belterület	telek, Köztársaság utca 4.	2507	4178
Tiszajenő belterület	óvoda főépület, Köztársaság utca 4.	16250	588
Tiszajenő belterület	iskola Széchenyi utca 28.	7549	133
Tiszajenő belterület	iskola tornaterem Széchenyi utca 28.	4357	337
Tiszajenő belterület	iskola Széchenyi utca 28.	86142	355

Tiszajenő belterület	óvoda kerítés, Köztársaság utca 4.	34	15
Tiszajenő belterület	iskola ebédlő Széchenyi utca 28.	1323	209
Üzleti vagyon összesen:		179653	



Tiszajenő Község Polgármesterétől

5094. Tiszajenő, Vasút utca 11 sz.

Tel:56/434-550

E-mail: info@tiszajeno.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 28-án tartandó soron kívüli, nyílt testületi ülésére

Tárgy: Védőnői feladatellátással kapcsolatos együttműködési és használati szerződés jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátás és annak szerves részeként működő védőnői szolgálat átalakult 2023. július 1. napjától. A feladatellátás szabályait az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (továbbiakban: Eatv.) tartalmazza.

Az Eatv. 23. § (2) bekezdése értelmében az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az irányító vármegyei intézmények gyakorolják, amelyek az érintett védőnői körzet tekintetében területileg illetékesek.

Jelen esetben a munkáltatói jogokat a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézet gyakorolja 2023. július 1. napjától.

A területi védőnő által ellátott iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtására Feladatellátási szerződést kötöttünk a képviselő-testület döntésének megfelelően.

A kizárólag iskolai védőnői feladatokat ellátó védőnők továbbra is az Önkormányzat hatáskörében maradnak az Eatv. 5. § e) pontja alapján.

A területi védőnői feladatok ellátásához kapcsolódóan a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézet rendelkezésünkre bocsátotta az együttműködési és használati szerződés tervezetét, melyet a képviselő-testület a 2023. június 27-i ülésén elutasított, mert a felajánlott havi 30.000,- Ft összegű költségátalány nem fedezte a védőnői rendelő rezsiköltségeit.

Az önkormányzat, mint használatba adó a védőnői rendelőt és felszerelési tárgyait térítésmentesen átadja a használó, a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Hetényi Géza Kórház – Rendelőintézet részére.

A Kórházzal egyeztetéseket folytattunk, melynek eredményeképpen lehetővé tették számunkra, hogy a külön mérőórák alapján a védőnői rendelő tényleges költségeit számlázzuk le részükre havonta, és vállalják annak megtérítését. Javasolják továbbá azt, hogy a felmerülő karbantartási munkálatokat végezze el az önkormányzat, és megtérítik annak költségét.

Vezseny Községi Önkormányzat a vezsenyi védőnői rendelő használatára külön szerződést köt a Kórházzal.

Költségvetésünket áttekintettük, és megállapítható, hogy a tiszajenői védőnői rendelő havi rezsiköltsége bruttó 77.800,- Ft, a vezsenyi rendelő rezsiköltsége havi bruttó 18.000,- Ft. Ezen összeg tartalmazza a gáz, villany, víz, internet, telefon használat és a kötelező rágszálóírtás költségeit. Nem tartalmazza a veszélyes hulladék elszállításával kapcsolatos költségeket, mert ezen szolgáltatás vonatkozásában a teljes egészségháza szerződött önkormányzatunk, a védőnői feladatra eső költségeket nem tudjuk különválasztani.

Éves szinten a felmerülő és önkormányzatunkat terhelő rezsiköltségek így közel 600.000,- Ft összegű önkormányzati forrást tennének ki, ami a rezi áremelkedéssel tovább növekedhet, bevételeink pedig a feladattal kapcsolatosan nem keletkezik. A Kórház úgy nyilatkozott, hogy a vezetékes telefon és az internet szolgáltatásra nincs szüksége, azt nem téríti meg, így a telefontal kapcsolatos szerződést felbontjuk. Így a havi költségeink mintegy 35.000,- Ft-ra csökkennek.

Mivel a Kórház lehetővé tette számunkra, hogy a havi tényleges költségeket leszámlasszuk, javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a szerződés módosítás ilyen formában történő jóváhagyását.

Tisztelettel kérem előterjesztésem megvitatását és a mellékelt határozati javaslat jóváhagyását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2023. (VIII.28.) Kt.sz, határozata

Területi védőnői ellátás nyújtásával kapcsolatos Együttműködési és használati szerződés elfogadásáról

Tiszajenő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 23.§ -a alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Képviselő-testület a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja Tiszajenő Községi Önkormányzat és a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézet (5000 Szolnok, Tószegi út 21.) között megkötendő, a területi védőnői ellátás nyújtására vonatkozó Együttműködési és használati szerződést.

2./ Képviselő-testület felhatalmazza Virág József polgármestert az Együttműködési és használati szerződés aláírására, és a kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Virág József polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai helyben
- 2./ Virág József polgármester helyben
- 3./ Gyapjasné Sepsi Erzsébet jegyző helyben
- 4./ Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézet 5000 Szolnok, Tószegi út 21.

Tiszajenő, 2023. augusztus 24.


Virág József
polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI ÉS HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Tiszajenő Községi Önkormányzat

székhelye: 5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.
törzsszáma: 410205
statisztikai számjele: 15410209-8411-321-16
adószáma: 15410209-2-16
képviseli: Virág József polgármester

mint **Használatba adó** (a továbbiakban: **Használatba adó**)

másrészről a

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézet

székhelye: 5000 Szolnok, Tószegi út 21.
törzsszáma: 408055
statisztikai számjele: 15408057-8610-312-16
adószáma: 15408057-2-16
képviseli: Piroska Miklós főigazgató

mint **használó** (a továbbiakban: **Használó**)

együttesen, mint felek (a továbbiakban: **Felek**) között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

2023. július 01-től a védőnői ellátás az irányító vármegyei intézmények feladatkörébe kerül. A feladatátadás szabályait az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (továbbiakban: Eatv.) tartalmazza.

Az Eatv. 23. § (5) és (6) bekezdéseire figyelemmel „(5) A települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) Nvtv.11. § (13) bekezdése alapján a nemzeti vagyon ingyenesen közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható. Az államháztartásról szóló törvény (Áht.) 3/A. § (1) bekezdése alapján közfeladat a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat. Használó az alapító okiratában rögzítettek szerint lát el közfeladatot.

Használatba adó jelen szerződéssel az I.1. pontban meghatározott Ingatlant az állami közfeladat ellátása céljából térítésmentes használatba adja, Használó pedig használatba veszi, védőnői feladatok ellátása céljából.

Fentiekben kifejtettekre tekintettel Felek az alábbiakban állapodnak meg:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Használatba adó kizárólagos, 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonát képezi a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Járási Hivatal Földhivatali Főosztálya által vezetett ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett 5094 Tiszajenő, Köztársaság utca 1. szám (Tiszajenő belterület 8 hrsz.) alatt elhelyezkedő, 1694 m² alapterületű ingatlan.

1.1.1 Felek rögzítik, hogy az ingatlanon több felépítmény található, melyek közül a következő helyiségeket magába foglaló ingatlanrész (a továbbiakban: Ingatlan) kerül Használó kizárólagos használatába:

- védőnői rendelő,
- védőnői mosdó,
- védőnői zuhanyzó,
- védőnői váró helyiség,
- védőnői raktár helyiség,
- szélfogó.

1.1.2 Felek rögzítik, hogy az Ingatlanban található helyiségek közül a Felek közös használatában nincs helyiség, míg az 1.1.1 pontban felsorolt helyiségeken kívüli helyiségek a Használatba adó kizárólagos használatában maradnak.

1.2. Felek rögzítik, hogy Használatba adó Használó számára az Ingatlan használatát térítésmentesen biztosítja azzal, hogy Használó a vagyon használatáért használati díj fizetésére nem köteles, azonban az üzemeltetési költségeket a 3.4. pontban részletezettek szerint számla alapján fizeti meg Használatba adó felé.

1.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ingatlant Használó védőnői feladatok ellátása céljából jogosult használni

1.4. Használó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a használatába átadott Ingóságokat (1. számú melléklet) közfeladat ellátása céljából használja.

1.5. Használó kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

II. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI AZ INGÓSÁGOK ÉS INGATLAN HASZNÁLATÁVAL KAPCSOLATBAN

2.1. Használatba adó köteles az Ingó és ingatlanvagyonot Használó használatába adni, Használó köteles az ingatlant és Ingóságokat, használatba venni és azokat jelen szerződés megszűnéséig a birtokában és használatában tartani. Az Ingóságok átadás-átvételét jegyzőkönyvbe kell foglalni.

- 2.2.** Használó köteles az ingatlan és Ingóságok állagát megóvni, az ingatlant és Ingóságokat kizárólag rendeltetésüknek megfelelően, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, az állami vagyont használó személytől elvárható gondossággal használni.
- 2.3.** Használó felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes, szerződésszegésből eredő használatból ered. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijávítása, károk megtérítése Használó kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethetők vissza.
- 2.4.** Használó tudomásul veszi, hogy Használatba adó jogosult az ingatlan és Ingóságok rendeltetésszerű használatának ellenőrzésére, továbbá Használatba adó helyszíni ellenőrzést tarthat, és az ingatlant és Ingóságokat működés közben bármikor megtekintheti. Használó köteles biztosítani az ellenőrzés lehetőségét, melynek során Használatba adó képviselői jogosultak többek között írásban, szóban felvilágosítást kérni, az ingatlan és Ingóságok meglétét, állagát ellenőrizni, az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba, más dokumentumokba a vonatkozó jogszabályok betartásával betekinteni.
- 2.5.** Amennyiben Használó ingatlant és Ingóságokat nem a rendeltetésüknek megfelelően használja, Használatba adó követelheti Használótól a rendeltetésellenes használat megszüntetését, valamint e használatból eredő kárának megtérítését. Amennyiben Használó nem hagy fel a jelen pontban foglalt magatartásával, Használatba adó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 2.6.** Az ingatlant és Ingóságok használatát Használó kizárólag a Használatba adó engedélyével engedheti át alhasználatba vagy harmadik személynek. Amennyiben Használó az ingatlan és Ingóságok használatát Használatba adó engedélye nélkül alhasználatba, vagy harmadik személynek átengedi, felelős azokért a károkért is, amelyek az átengedés nélkül nem következtek volna be.
- 2.7.** Használó az ingatlant és Ingóságokat nem terhelheti meg, nem idegenítheti el, azokat biztosítékul nem adhatja, azokon osztott tulajdont nem létesíthet.
- 2.8.** Használó köteles az ingatlan és Ingóságok használata során felmerülő minden lényeges kérdésről, rendkívüli körülményről a lehető legrövidebb időn belül a Használatba adót tájékoztatni.
- 2.9.** Használó az ingatlanon átalakítási munkálatokat kizárólag Használatba adó előzetes tájékoztatásával és engedélyével végezhet, ellenkező esetben Használatba adó követelheti az Ingatlan eredeti állapotának helyreállítását.
- 2.10.** Használó köteles az ingatlan és Ingóságok használatára és üzemeltetésére vonatkozó valamennyi hatósági előírást betartani, feltételt biztosítani (különösen: közegészségügyi, környezeti, vagyonvédelmi, biztonságvédelmi, tűzvédelmi előírások).
- 2.11.** Jelen szerződés megszűnésekor Használó köteles az Ingatlant és Ingóságokat Használatba adó részére használatra alkalmas állapotban átadás-átvételi jegyzőkönyvvel kísérvé visszaadni. A szerződés megszűnése esetén, a Felek közösen, jegyzőkönyvben rögzítik a visszaszolgáltató Ingóságok állapotát.
- 2.12.** A Használó az átvételre került Ingatlant és Ingóságokat, eszközöket az általa vezetett analitikus nyilvántartási rendszerben a jelen szerződés 1. számú mellékletében szereplő (és

mellékelt tárgyeszköz nyilvántartó lapon szereplő) adatokkal, továbbá a belső szabályzataiban előírt további adatokkal köteles idegen tulajdonú eszközként rögzíteni az átvételt követő 30 munkanapon belül. Az adatokban történő változásokat 3 munkanapon belül köteles átvezetni.

- 2.13.** Használó köteles teljesíteni az Ingatlannal és Ingóságokkal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint jelen szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
- 2.14.** Használó naptári évente köteles Használatba adó részére legkésőbb a tárgy évet követő év január 31. napjáig az Ingatlanról és Ingóságokról tárgy év december 31-i fordulónappal leltárt készíteni és az erről készült dokumentumot külön értesítés nélkül Használatba adó részére megküldeni
- 2.15.** Felek rögzítik, hogy az Ingatlan és Ingóságok Használó használatában és birtokában vannak, az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített naptól.
- 2.16.** Használó – amennyiben ilyen felmerül – jogosult és egyben köteles az Ingóságok vonatkozásában a jótállási és szavatossági jogokat közvetlenül gyakorolni, melyről köteles Használatba adót a jog gyakorlásával egyidejűleg értesíteni.
- 2.17.** Használó - az Országos Kórházi Főigazgatóság közreműködésével - köteles az Ingatlan és Ingóságok vonatkozásában vagyonbiztosítást és egyéb szükséges biztosítási módozatokat kötni, illetve meglévő biztosítását kiterjeszteni és azt jelen Szerződés hatálya alatt folyamatosan fenntartani.
- 2.18.** A 2.6. pontban foglaltak fenntartása mellett Használó vállalja, hogy az Nvt. 11. § (11) bekezdésének c) pontja alapján az Ingatlan és Ingóságok használatában kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

III. SZAKMAI EGYÜTTMŰKÖDÉSI TARTALOM

- 3.1** A Felek megállapodnak abban, hogy a Használó jogerős működési engedélyében meghatározott ellátási területen az átvett Ingatlant és ingóságokat jelen szerződésben foglalt feltételek alapján működteti.
- 3.2** A jelen szerződés alapján a Használó fő kötelezettsége a *védőnői feladatok ellátása* megvalósítása a vármegye egész területén, az átvett ingatlannal és ingóságokkal az egészségügyi szolgáltatásokat igénybe vevő páciensek védőnői ellátása és elsődleges prevenciós szolgáltatások nyújtása.
- 3.3** A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal legkésőbb a megszűnés napján egymással elszámolni.
- 3.4** Felek megállapodnak, hogy Használó az Ingatlan kizárólagos használatú helyiségek üzemeltetési költségei (így a víz- és csatornadíj, a villamos energia, gáz szolgáltatás és rovar- és rágcsálóirtás díja,) tekintetében a ténylegesen felmerülő költségeket a közüzemi mérőórák, illetve számlák alapján téríti meg Használatba adó részére. Használó az üzemeltetési költségeket (ingatlan takarítása, gondozása, karbantartási feladatok) havonta –

a Használatba adó által, a mindenkor hatályos jogszabályok szerint kibocsátott számla alapján – 30 napos fizetési határidővel, banki átutalással tartozik megfizetni Használatba adó részére.

Használó

- (i) az átvett ingatlan és ingóság tekintetében védőnői szolgáltatást kizárólag érvényes működési engedélye alapján végzi és NEAK finanszírozási szerződéssel rendelkezik;
- (ii) biztosítja az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges 49/2004. (V. 21.) ESzCsM rendelet és egyéb irányadó jogszabályok előírásai szerint, valamint a védőnőkre vonatkozó egészségügyi szolgáltatás folyamatos ellátásához a feltételeket;
- (iii) kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabály szerint naprakészen vezeti az egészségügyi dokumentációt;
- (iv) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Használó nevében eljáró személyek a jelen megállapodás alapján nyújtott védőnői szolgáltatásokkal összefüggésben a pácienseknek (betegeknek, gondozottaknak), illetve harmadik személynek kárt okoznak, akkor nekik kell helytállniuk a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályai szerint;
- (v) biztosítja az Ingóságok szakszerű, biztonságos tárolását és gondoskodik az Ingóságok folyamatos karbantartásáról, szervizeléséről, javításáról;
- (vi) biztosítja a Minimumrendelet előírásai szerint az átvett ingóságok tekintetében az védőnői szolgáltatások folyamatos ellátásához szükséges tárgyi minimumfeltételeket és egészségügyi fogyóanyagokat - és eszközöket;
- (vii) Használó köteles az Ingatlan használata során valamennyi hatósági (tűzrendészeti, rendőrhatalósági, munkavédelmi, balesetvédelmi, környezetvédelmi stb.) előírást betartani, betartatni.

Használatba adó

IV. SZERZŐDÉS HATÁLYA, MEGSZŪNÉSE ÉS MEGSZÜNTETÉSE

- 4.1. Jelen szerződést Felek 2023. július 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra kötik meg. Jelen szerződés Felek általi aláírását követően, vagy amennyiben a Felek aláírása eltérő időpontban történik, úgy az utolsó aláírás napján lép hatályba, azzal, hogy amennyiben az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített dátum korábbi, Felek a jelen szerződés rendelkezéseit attól a naptól fogva rendelik alkalmazni.
- 4.2. Jelen szerződés megszűnik:
 - a. amennyiben a használatba adott ingatlan és/vagy Ingóságok megsemmisülnek, vagy kikerülnek a Használatba adó vagyonkezeléséből,
 - b. Használó jogutód nélküli megszűnésével,

- 4.3. Felek jelen szerződést közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják, illetve szüntethetik meg.
- 4.4. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult a másik félhez címzett, egyoldalú, indoklással ellátott írásbeli jognyilatkozatával 90 napos határidővel felmondani (rendes felmondás) ami nem eshet alkalmatlan időre.
- 4.5. Jelen szerződés írásban, azonnali hatállyal az alábbi esetekben mondható fel:

Használatba adó részéről:

- a. amennyiben Használó az Ingatlanban és Ingóságokban kárt okoz, vagy magatartása közvetlenül károkozással fenyeget, az Ingatlan és Ingóságok használata nem rendeltetésszerű, használatukat a Használatba adó engedélye nélkül harmadik személynek átengedi, vagy az Ingóságokra kötött vagyonbiztosítást a jelen szerződés hatálya alatt nem tartja fenn,
- b. amennyiben az Ingatlan és Ingóságok értékében a jelen szerződésben megállapított értékhez képest a Használónak felróható okból lényeges csökkenés következik be,
- c. az Nvt. 11. § (12) bekezdésében foglaltak alapján,
- d. Használatba adó felszólítása ellenére nem nyújtja a jelen megállapodásban meghatározott szolgáltatásokat,
- e. Használatba adó felszólítása ellenére megszegi a megállapodásban meghatározott együttműködési és tájékoztatási kötelezettségét.

Felek részéről:

- a. amennyiben a Felek valamelyike jogszabályból vagy a jelen szerződésből eredő lényeges kötelezettségét olyan okból, amiért felelős megszegte, és azt írásbeli felszólítás ellenére az abban jelzett póthatáridőben sem teljesítette.
- 4.6. Használó tudomásul veszi, hogy az Ingatlan és/vagy Ingóságok megsemmisülése esetén Használatba adó nem köteles gondoskodni az Ingatlan és /vagy Ingóságok pótlásáról.
- 4.7. Jelen szerződés – vagy a szerződésnek adott Ingóságra nézve való - megszűnése esetén Használó köteles a hatályos jogszabályok alapján az állami vagyonnal leltár szerint Használatba adó felé elszámolni, és az Ingatlant és Ingóságot Használatba adó, illetve az Használatba adó által kijelölt szerv birtokába adni a jelen szerződés, vagy a szerződés adott Ingóságra vonatkozó részének megszűnésekor. A szerződés megszűnése esetén Használó Csereingatlanra és csereeszközökre nem tarthat igényt.

V. TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG

- V.1.** Felek rögzítik, hogy jelen szerződés megkötése és teljesítése során megismert adatok és információk üzleti titoknak minősülnek. Használó ezen adatokat, tényeket kizárólag Használatba adó írásban adott engedélyével jogosult nyilvánosságra, vagy harmadik személyek tudomására hozni, illetőleg bármely más módon hasznosítani. Felek rögzítik, hogy e titoktartási kötelezettség nem szűnik meg az idő múlásával, az a jelen szerződés megszűnését követően is fennáll.

V.2. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azon adatokra, amelyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

VI. KAPCSOLATTARTÁS

VI.1. Felek között a szerződés végrehajtásával és teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos.

VI.2. Felek az egymással való kapcsolattartásra a következő személyeket jelölik ki:

Használatba adó részéről a szakmai tartalommal kapcsolatban:

Név: Gyapjasné Sepsi Erzsébet

Beosztás: jegyző

E-mail: jegyzo@tiszajeno.hu

Használatba adó részéről a pénzügyi tartalommal kapcsolatban:

Név: Földi Gábor

Beosztás: gazdálkodási előadó

E-mail: info@tiszajeno.hu

Használatba adó részéről az üzemeltetési tartalommal kapcsolatban:

Név: Gyapjasné Sepsi Erzsébet

Beosztás: jegyző

E-mail: jegyzo@tiszajeno.hu

Használó részéről a szakmai tartalommal kapcsolatban:

Név: Kelemen Éva

Beosztás: ápolási igazgató

Telefonszám: 0656503719

E-mail: gyogyito@hetenyikorhaz.hu

Használó részéről a pénzügyi tartalommal kapcsolatban:

Név: Agócs Attila

Beosztás: Gazdasági igazgató

E-mail: gazdig@hetenyikorhaz.hu

Használó részéről az üzemeltetési tartalommal kapcsolatban:

Név: Vass Zoltán

Beosztás: Kórházüzemeltetési és Energiagazdálkodási Osztály osztályvezető

E-mail: muszak@hetenyikorhaz.hu

6.3 Felek a kapcsolattartó személyében történő változást haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 3 napon belül kötelesek közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem igényli jelen szerződés módosítását.

VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

VII.1. Használó kijelenti, hogy vele szemben nem állnak fenn az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvényben (a továbbiakban: Ávtv.) meghatározott kizáró okok.

VII.2. Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük és szerzőképességük jogi korlátozás alá nem esik.

VII.3. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Nvtv., az Ávtv. , valamint az Ávr. vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

VII.4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket lehetőleg békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy Felek a Használó mindenkor székelye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.

VII.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet – Ingóságok tételes listája

Jelen megállapodás 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) példány Használatba adót, (három) példány Használót illeti meg.

Felek a megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Használatba adó részéről:
Tiszajenő, 2023.

Használó részéről:
Szolnok, 2023.

Virág József
polgármester

.....
Piroska Miklós
főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Gyapjasné Sepsí Erzsébet
jegyző

.....
Agócs Attila
Gazdasági igazgató