



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokttfv.) 21. § alapján.

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály
(Szolnok)

Az ügy száma: 41214/2023.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése** a Fokttfv. 20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma: Tiszajenő külterület 0124/56, 0118/39 és 0118/42 helyrajzi szám II/5. és II/14. sorszám alatti 2000/12067, 6/3195 és 90/50781 tulajdoni illetőség

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve:	Kozma Zsigmond
születési családi és utóneve:	-
születési helye:	-
születési ideje:	-
anyja szül. családi és utóneve:	-
lakcíme:	5094 Tiszajenő, Petőfi udvar -

A hirdetés a Fokftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetés közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetés kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Szolnok, 2023. augusztus 7.

*Dr. Berkó Attila főispán nevében
és megbízásából kiadmányozó:*

Tichy Gergely Máté
osztályvezető

A hirdetés kifüggesztésének napja: 2023. augusztus 9.

A hirdetés levételének napja: 2023. november 7.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokttfv.) 21. § alapján.

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály
(Szolnok)

Az ügy száma: 41219/2023.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokttfv. 20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma: Tiszajenő külterület 0118/34 és 0118/36 helyrajzi szám
II/4. sorszám alatti 272/2172 és 70/560 tulajdoni
illetőség

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve:	Péntek Ferencné
születési családi és utóneve:	Vizi Cecília
születési helye:	-
születési ideje:	-
anyja szül. családi és utóneve:	-
lakcíme:	5094 Tiszajenő, Eperjesi telep -

A hirdetés a Fokftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napon belül közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetés közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzik az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetés közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetés közzétételét követő tizenötödik nap.

Szolnok, 2023. augusztus 7.

*Dr. Berkó Attila főispán nevében
és megbízásából kiadmányozó:*

Tichy Gergely Máté
osztályvezető

A hirdetés közzétételének napja: 2023. augusztus 9.

A hirdetés levételének napja: 2023. november 7.