

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája

☐ Megállapodás alapján benyújtott bevallás

☒ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

☒ Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- ☐ új ingatlan
- ☐ ingatlan (építmény, telek) szerzése
- ☐ vagyoni értékű jog alapítása
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése
- ☐ bérleti jog alapítása
- ☐ belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele
- ☐ a külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvétele
- ☐ erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván
- ☐ erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése
- ☐ a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

☒ adóbevezetés

☐ Változás bejelentése

Változás jellege:

☐ Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ☐ ingatlan (építmény, telek) megszűnése
- ☐ ingatlan (építmény, telek) elidegenítése
- ☐ vagyoni értékű jog alapítása
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése
- ☐ bérleti jog megszűnése
- ☐ az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvétele és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
- ☐ tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvétele
- ☐ belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
- ☐ külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvétele
- ☐ teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvétele vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

2021 év 01 hó 01 nap

IV. Ingatlan

1. Címe: 5094 TISZAJENŐ város/község
közterület közt. jelleg . hsz. ép. lh. em. ajtó

2. Helyrajzi száma: / /

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

☐ Lakás	☐ db	ebből	címen mentes	☐ db
☐ Garázs	☐ db	ebből	címen mentes	☐ db
☐ Egyéb nem lakás célú építmény	☐ db	ebből	címen mentes	☐ db
☐ Telek	☐ db	ebből	címen mentes	☐ db
☐ Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga	☐ db	ebből	címen mentes	☐ db

4. ☐ Önkormányzati rendeleti adókedvezmény

V. Bevallás benyújtója

1. Bevállásbenyújtó minősége: ☐ Tulajdonos ☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja ☐ Bérelő

Jog jellege: ☐ kezelői jog ☐ vagyonkezelői jog

☐ haszonélvezeti jog ☐ használat joga

☐ (tartós) földhasználat joga

2.Tulajdoni (jogosultsági) hányad: /

3. Bevállásbenyújtó neve:

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve:

6. Adóazonosító jele:

--	--	--	--	--	--	--	--

 Adószáma:

--	--	--	--	--	--	--	--

 -

--

 -

--

7. Lakóhelye:

--	--	--	--

 város/község

	közterület	közt. jelleg	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó
--	------------	--------------	------	-----	-----	-----	------

8. Levelezési címe:

--	--	--	--

 város/község

közterület	közt. jelleg	hsz.	ép.	lh.	em.	ajtó
------------	--------------	------	-----	-----	-----	------

9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

VI. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

helység év hó nap

az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem:

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve:

3. Adóazonosító száma: _____

4. Bizonyítvány / igazolvány száma:

5. Jelölje X-szel: ☐ az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

☐ meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)☐ adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő: