

Adó- és értékbizonyítvány

- **Az adó- és értékbizonyítvány kiadása ügyében eljáró hatóság megnevezése, illetékessége:**

Az eljáró hatóság megnevezése:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Hatáskör:

Adó- és értékbizonyítvány kiadása.

Illetékesség:

Tiszajenő község közigazgatási területe.

Ügyintézési határidő:

A kérelem beérkezésétől számított 30 nap.

- **Ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok:**

- kérelem adó- és értékbizonyítvány kiadása iránt
- tulajdoni lap.

- **Az eljárási illeték, igazgatási szolgáltatási díj összege:**

A hagyatéki és gyámhatósági eljáráshoz az adó- és értékbizonyítvány kiadása illetékmentes, egyéb esetben 4.000 Ft illetéket kell fizetni a 11745004-15410209-03470000 számú számla javára.

- **Alapvető eljárási szabályok, vonatkozó jogszabályok, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:**

Vonatkozó jogszabályok:

2004. évi CXL. törvény a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól.

1990. évi XCIII. törvény az illetékekről.

Ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:

Az adó- és értékbizonyítvány kiadása iránti kérelmet formanyomtatványon kell benyújtani.

A kérelemhez mellékelni kell:

- tulajdoni lapot
- az eljárási illeték befizetésének igazolását.

- **Az ügyintézés helye, módja, postacíme és az ügyfélfogadás rendje:**

Az ügyintézés helye:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal

Skorka Antal adóügyi főelőadó

Postacím:

5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

Telefonszám: 56/434-550

Telefax szám: 56/434-134

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Kedd: nincs ügyfélfogadás

Szerda: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Csütörtök: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Péntek: nincs ügyfélfogadás

Adóigazolás

- **Az adóigazolás kiadása ügyében eljáró hatóság megnevezése, hatásköre, illetékessége:**

Az eljáró hatóság megnevezése:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Hatáskör:

Adóigazolás kiadása.

Illetékesség:

Tiszajenő község közigazgatási területe.

Ügyintézési határidő:

A kérelem beérkezésétől számított 30 nap.

- **Ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok:**

- Adóigazolás kiállítása iránti kérelem.

- **Az eljárási illeték, igazgatási szolgáltatási díj összege:**

Az adóigazolás kiállításához az első példány után 2000,- Ft, minden további, az első példánnyal azonos tartalmú adóigazolás után 600,-Ft államigazgatási eljárási illetéket kell fizetni a 11745004-15410209-03470000 számú számla javára.

- **Alapvető eljárási szabályok, vonatkozó jogszabályok, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:**

Vonatkozó jogszabályok:

2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről

Ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:

Az adóhatóság az adózó kérelmére adóigazolást ad ki.

Az adóigazolás kiadását az „Adóhatósági igazolás kiadása iránti kérelem” nyomtatványt kitöltve kell kérni.

A kérelemben meg kell jelölni az adóigazolás felhasználási helyét, célját és darabszámát.

- **Az ügyintézés helye, módja, postacíme és az ügyfélfogadás rendje:**

Az ügyintézés helye:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal

Skorka Antal adóügyi főelőadó

Postacím:

5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

Telefonszám: 56/434-550

Telefax szám: 56/434-134

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Kedd: nincs ügyfélfogadás

Szerda: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Csütörtök: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Péntek: nincs ügyfélfogadás

Költségmentességi igazolás

- **A hatáskörrel rendelkező hatóság megnevezése, hatásköre, illetékessége:**

Az eljáró hatóság megnevezése:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Hatáskör:

Költségmentességi igazolás kiadása.

Illetékesség:

Tiszajenő község közigazgatási területe.

Ügyintézési határidő:

A kérelem beérkezésétől számított 30 nap.

- **Ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok:**

- Kérelem nyomtatvány

- **Az eljárási illeték, igazgatási szolgáltatási díj összege:**

Az eljárás illetékmentes.

- **Alapvető eljárási szabályok, vonatkozó jogszabályok, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:**

Vonatkozó jogszabályok:

2004. évi CXL. törvény a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól.

Ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:

Államigazgatási szerv vagy bíróság előtt folyó eljáráshoz költségmentességről igazolást kérelemre az adóhatóság ad ki. Bírósági eljáráshoz költségmentességet a bíróság által rendszeresített nyomtatványon kell igényelni.

- **Az ügyintézés helye, módja, postacíme és az ügyfélfogadás rendje:**

Az ügyintézés helye:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal

Skorka Antal adóügyi főelőadó

Postacím:

5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

Telefonszám: 56/434-550

Telefax szám: 56/434-134

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Kedd: nincs ügyfélfogadás
Szerda: 8,00-12,00 13,00 – 16,00
Csütörtök: 8,00-12,00 13,00 – 16,00
Péntek: nincs ügyfélfogadás

Helyi adók (építményadó, telekadó, helyi iparűzési adó)

- **A hatáskörrel rendelkező hatóság megnevezése, hatásköre, illetékessége:**

Az eljáró hatóság megnevezése:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Hatáskör:

Helyi adófizetési kötelezettség megállapítása, megszüntetése.

Illetékesség:

Tiszajenő község közigazgatási területe.

Ügyintézési határidő:

A bevallás, illetve a változás bejelentésének benyújtásától számított 30 nap.

- **Ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok:**

- Bevallás építményadóról, telekadóról
- Ingatlanértékesítés esetén az adásvételi szerződés másolata

- **Az eljárási illeték, igazgatási szolgáltatási díj összege:**

Az eljárás illetékmentes.

- **Alapvető eljárási szabályok, vonatkozó jogszabályok, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:**

ÉPÍTMÉNYADÓ

Vonatkozó jogszabályok:

1990. évi C. törvény a helyi adókról.

Tiszajenő Községi Önkormányzat 22/2012.(XI.27.) rendelete a helyi adókról

Ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:

Építményadó: Adóköteles építmény vásárlása, létesítése, építése esetén a „bevallás építményadóról” nyomtatványt kell kitölteni.

Adóköteles Tiszajenő község illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa.

Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

Mentes az adó alól:

- valamennyi lakás, amennyiben a lakcímnnyilvántartás szerint a polgár, illetve annak a Ptk. szerinti közeli hozzátartozója lakóhelyének minősül,
- a szükséglakás,

- a kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség,
- az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra, vagy növénytermesztésre szolgáló épület, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló) feltéve, hogy az épületet az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan – használja.

Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.
Az adó évi mértéke az adóalap után 80,-Ft/m².

TELEKADÓ

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

Az adóalanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa.
Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

Mentes az adó alól:

- az épület, épületrész hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész,
- az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-ka,
- az erdőművelési ágban nyilvántartott belterületi telek,

Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.
Az adó évi mértéke az adóalap után 1,50 Ft/m².

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

Az adó alanya a vállalkozó.

Az adókötelezettség az iparúzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszűnésének napjával szűnik meg.

Az állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó alapja az értékesített termék, illetőleg végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével és a közvetített szolgáltatások értékével, valamint az anyagköltséggel.

Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetében az adott tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani.

Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke 1,6%.
Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 2000,-Ft.

- **Az ügyintézés helye, módja, postacíme és az ügyfélfogadás rendje:**

Az ügyintézés helye:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal
Skorka Antal adóügyi főelőadó

Postacím:

5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

Telefonszám: 56/434-550

Telefax szám: 56/434-134

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Kedd: nincs ügyfélfogadás

Szerda: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Csütörtök: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Péntek: nincs ügyfélfogadás

GÉPJÁRMŰADÓ

- **A gépjárműadó ügyekben eljáró hatóság megnevezése, hatásköre, illetékessége:**

A gépjárműadó ügyekben eljáró hatóság megnevezése:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Hatáskör:

Gépjárműadó fizetési kötelezettség megállapítása, megszüntetése.

Illetékesség:

Tiszajenő község közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező adóalanyok (magánszemélyek). Nem magánszemély esetén Tiszajenő községben bejegyzett székhely, telephely.

- **Alapvető eljárási szabályok, vonatkozó jogszabályok, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:**

Az adó alanya az a személy, aki/amely a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett járműnyilvántartásban (a továbbiakban: hatósági nyilvántartás) az év első napján üzemben tartóként, ennek hiányában tulajdonosként (a továbbiakban együtt: tulajdonos) szerepel. Amennyiben a hatósági nyilvántartás szerint egy gépjárműnek több tulajdonosa vagy több üzemben tartója van, akkor közülük az adó alanya az, akinek/amelynek a nevére a forgalmi engedélyt kiállították.

Év közben újonnan vagy újra forgalomba helyezett gépjármű utáni adó alanya az, aki/amely a forgalomba helyezés hónapjának utolsó napján a hatósági nyilvántartásban tulajdonosként szerepel.

Az adóévre járó adót az adóalany köteles megfizetni.

Az adó alapja személyszállító gépjármű – ide nem értve az autóbust – hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve, az autóbusz, a nyergesvontató, a lakókocsi, lakópótkocsi hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya), a tehergépjármű hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya) növelve a terhelhetősége (raksúlya) 50%-ával.

Az adó mértéke az adóalap után a gépjármű

- gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 4–7. naptári évben 300 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 8–11. naptári évben 230 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 12–15. naptári évben 185 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

Az adóztatási feladatokat a magánszemély adóalanynak a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerinti nyilvántartásba bejegyzett lakóhelye, annak hiányában tartózkodási helye, míg a nem magánszemély adóalanynak – ideértve az egyéni vállalkozót is – a hatósági nyilvántartás címadat-rovatába bejegyzett székhelye vagy telephelye szerint illetékes települési, a fővárosban a kerületi önkormányzati adóhatóság (a továbbiakban együtt: adóhatóság) látja el. Ha a nyilvántartásban a lakcím, a székhely, illetőleg a telephely megváltozik, az adóztatási feladatok ellátására a változást követő év első napjától az új lakcím, székhely, illetőleg telephely szerint illetékes adóhatóság jogosult.

Gépjármű tulajdonátruházása esetén, ha a tulajdonváltással érintett felek egyike sem tesz eleget a külön jogszabály által meghatározott bejelentési kötelezettségének, akkor a tulajdonváltás bejelentése évének utolsó napjáig a Gjtv. 2. § (1) bek.tulajdonos nyilvántartásba bejegyzett lakcíme, székhelye, illetőleg telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság az illetékes a tulajdonváltással érintett gépjármű adóztatására.

Vonatkozó jogszabályok:

1991. évi LXXXII. törvény a gépjárműadóról.

2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről.

• **Az ügyintézés helye, módja, postacíme és az ügyfélfogadás rendje:**

Az ügyintézés helye:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal

Skorka Antal adóügyi főelőadó

Postacím:

5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

Telefonszám: 56/434-550

Telefax szám: 56/434-134

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Kedd: nincs ügyfélfogadás

Szerda: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Csütörtök: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Péntek: nincs ügyfélfogadás

Talajterhelési díj

- **A talajterhelési díj ügyekben eljáró hatóság megnevezése, hatásköre, illetékessége:**

A talajterhelési díj ügyekben eljáró hatóság megnevezése:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Hatáskör:

Talajterhelési díj megállapítása.

Illetékesség:

Tiszajenő község közigazgatási területe.

- **Ügvyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok:**

- Bevallás a talajterhelési díj megállapításához.

- **Alapvető eljárási szabályok, vonatkozó fontosabb jogszabályok:**

Alapvető eljárási szabályok:

Talajterhelési díj fizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót – alkalmaz. A kibocsátó a talajba juttatott szennyvíz után talajterhelési díjat köteles fizetni. A díj alapja a szolgáltatott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett és mért víz mennyiségével.

A talajterhelési díj egységdíjának mértéke 1800,- Ft/m³

A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlával igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából olyan arra feljogosított szervezettel szállítat el, amely a folyékonyhulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

Kérelemre mentes a díjfizetés alól az a kibocsátó, aki a tárgyévben betöltötte 70. életévét, és az ingatlant egyedül vagy házastársával (élettársával) használja, és a család egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át.

Nem adható mentesség annak, akinek talajterhelési díjhátraléka van.

Az adóhatóság minden tárgyévet követő év január 31. napjáig postázza a kibocsátó részére a díjfizetési kötelezettség bevallását szolgáló nyomtatványt.

A kibocsátó március 31-ig köteles a megelőző évi díjfizetési kötelezettségéről bevallását megküldeni az adóhatóság részére, és megfizetni a tárgyévi talajterhelési díj összegét.

Vonatkozó jogszabályok:

Tiszajenő Község Önkormányzatának a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 44/2004.(XII.29.) rendelete.

- **Az ügyintézés helye, módja, postacíme és az ügyfélfogadás rendje:**

Az ügyintézés helye:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal
Skorka Antal adóügyi főelőadó

Postacím:

5094 Tiszajenő, Vasút utca 11.

Telefonszám: 56/434-550

Telefax szám: 56/434-134

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Kedd: nincs ügyfélfogadás

Szerda: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Csütörtök: 8,00-12,00 13,00 – 16,00

Péntek: nincs ügyfélfogadás